

491862-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de curățenie – BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bauakademie Wien

E-mail: brandstaetter@bauakademie.co.at

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt

Descriere: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAUAkademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf

Identificatorul procedurii: 2f144e21-edcc-4d99-9902-5c0c923c13a2

Identificator intern: 1

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Dringlichkeit nach Insolvenz eines bisherigen Auftragnehmers

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90922000 Servicii de deparazitare

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich eine Teilvergabe vor. In der zweiten Verfahrensstufe wird der exakte Leistungsumfang festgelegt.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2386

Titlu: BAUAkademie Wien-infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof Ost

Descriere: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAU Akademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90922000 Servicii de deparazitare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Laxenburgerstraße 28

Localitate: Guntramsdorf

Cod poștal: 2353

Subdiviziunea țării (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: dreimal um je 12 Monate

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Umsetzungskonzept

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizații

8.1. ORG-2551

Denumire oficială: Bauakademie Wien

Număr de înregistrare: 9110019350827

Adresă poștală: Laxenburgerstraße 28

Localitate: Guntramsdorf

Cod poștal: 2353

Subdiviziunea țării (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Țara: Austria

E-mail: brandstaetter@bauakademie.co.at

Telefon: +43 22365354218

Adresa de internet: <https://www.wien.bauakademie.at>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-4375

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht

Număr de înregistrare: 9110008059823

Adresă poștală: Erdbergstraße 192-196
Localitate: Wien
Cod poștal: 1030
Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)
Țara: Austria
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Adresa de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7d9b2f16-5cec-46b8-91b1-f26596207f3a - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 15/07/2026 12:53:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 491862-2026
Numărul ediției JO S: 135/2026
Data publicării: 16/07/2026