

492113-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de inginerie – Ingenieursdiensten

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: OBV Beheer B.V.

E-mail: ea@pro10.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ingenieursdiensten

Descriere: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst.

Identificatorul procedurii: 333d59a4-57eb-49ef-9510-cb6f6be13141

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Amersfoort

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Ingenieursdiensten

Descriere: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en /of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst. Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zie onderstaande verlengingen en paragraaf 2.5.1 van de Aanbestedingsleidraad.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Amersfoort

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Zie paragraaf 2.7 van de Aanbestedingsleidraad.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan van aanpak

Descriere: Zie paragraaf 4.2.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Teamsamenstelling en continuïteit

Descriere: Zie paragraaf 4.2.4 van de Aanbestedingsleidraad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kennisborging

Descriere: Zie paragraaf 4.2.5 van de Aanbestedingsleidraad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Zie paragraaf 4.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Aanbiedingsbrief

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst kiest voor een duur langer dan 48 maanden vanwege het langdurige en gefaseerde karakter van de gebiedsontwikkeling. De werkzaamheden kennen een sterke onderlinge samenhang en een onzekere doorlooptijd, waardoor continuïteit in de uitvoering essentieel is. Een langere looptijd voorkomt versnippering, borgt kennisbehoud en maakt een efficiënte en consistente uitvoering mogelijk. Daarnaast biedt de verlengingsmogelijkheid flexibiliteit om de overeenkomst af te stemmen op de daadwerkelijke voortgang van de werkzaamheden, waardoor wordt voorkomen dat voor de afrondende werkzaamheden binnen de voorbereidingsfase en bouwrijpfase een separate aanbestedingsprocedure moet worden doorlopen en een andere opdrachtnemer moet worden gecontracteerd.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: OBV Beheer B.V. - Rechtbank Midden-Nederland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: OBV Beheer B.V.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: OBV Beheer B.V.

Organizația care primește cererile de participare: OBV Beheer B.V.

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: OBV Beheer B.V.

Număr de înregistrare: 68144785

Adresă poștală: Veenslagen 33

Localitate: Amersfoort

Cod poștal: 3825RT

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Johan Eggink

E-mail: ea@pro10.nl

Telefon: +31 0703819724

Adresa de internet: <http://www.vathorst.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Midden-Nederland

Adresă poștală: Stationsstraat 81

Localitate: Amersfoort

Cod poștal: 3811 MH

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Rechtbank Midden-Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-midden-nederland>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d13f548e-18f1-4db6-b2ac-7b4491659e56 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/07/2026 18:20:46 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 492113-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026