

492697-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale – Maintenance et exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et traitement d'eau des bâtiments communautaires

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Communauté de Communes Parthenay Gâtine

E-mail: ccpg@cc-parthenay-gatine.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Maintenance et exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et traitement d'eau des bâtiments communautaires

Descriere: Exploitation et gestion des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 58 sites répartis sur le territoire de la communauté de communes de Parthenay-Gâtine composé de 38 communes. Le marché est composé d'une tranche ferme relative à l'exploitation et la gestion des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau d'une durée initiale de 36 mois reconductible 1 fois 24 mois. La tranche optionnelle vise à permettre le renouvellement de l'équipement de production de chauffage de l'école de Secondigny dont l'exploitation et la maintenance relèvent du périmètre du présent marché. En ce sens, cette prestation de travaux, opération exceptionnelle par rapport au P2 et P3 de la tranche ferme, présente un lien direct avec l'objet principal du marché dès lors qu'elle concerne un équipement dont le titulaire assure l'exploitation et la maintenance. Cette tranche optionnelle permet à la collectivité de décider ultérieurement de cet investissement tout en garantissant la cohérence technique des prestations.

Identificatorul procedurii: b109b00b-2f5f-459c-9964-d41bc84def55

Identificator intern: PPP219-80/6070/26 S EXPCHAUF

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 965 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La visite de site n'est pas obligatoire mais compte tenu de la technicité des installations, celle-ci est fortement recommandée. Des visites collectives des sites les plus pertinents sont prévues sur 2 matinées qui sont les suivantes : Mercredi 22 juillet de 8h00 à 12h Jeudi 30 juillet de 8h00 à 12h00. Pour participer, une prise de RDV est obligatoire et doit se faire au numéro suivant : 05.49.64.85.30 avec confirmation écrite à l'adresse mail suivante : techniques-ccpg@cc-parthenay-gatine.fr Le point de RDV est défini à l'adresse suivante : 22 rue des Tulipes 79200 à Parthenay à 8h sur l'une des dates précédemment indiquées. Une variante exigée est prévue uniquement pour la tranche optionnelle. Aucune variante n'est autorisée pour la tranche ferme. La tranche optionnelle de base est le remplacement du système de chauffage de l'école de Secondigny par un système de chauffage par pompe à chaleur. La tranche optionnelle variante est le remplacement du système de chauffage de l'école de Secondigny par un système de chauffage biomasse. Il est obligatoire de déposer une offre pour la tranche optionnelle de base ET la tranche optionnelle variante. Les critères d'attribution pour la tranche optionnelle sont différents des critères d'attribution de la tranche ferme. Critères pour la tranche optionnelle : critère prix = 50% - critère technique = 35% - critère performance en matière de développement durable = 15%.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Maintenance et exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et traitement d'eau des bâtiments communautaires

Descriere: Exploitation et gestion des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 58 sites répartis sur le territoire de la communauté de communes de Parthenay-Gâtine composé de 38 communes. Le marché est composé d'une tranche ferme relative à l'exploitation et la gestion des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau d'une durée initiale de 36 mois reconductible 1 fois 24 mois. La tranche optionnelle vise à permettre le renouvellement de l'équipement de production de chauffage de l'école de Secondigny dont l'exploitation et la maintenance relèvent du périmètre du présent marché. En ce sens, cette prestation de travaux, opération exceptionnelle par rapport au P2 et P3 de la tranche ferme, présente un lien direct avec l'objet principal du marché dès lors qu'elle concerne un équipement dont le titulaire assure l'exploitation et la maintenance. Cette tranche optionnelle permet à la collectivité de décider ultérieurement de cet investissement tout en garantissant la cohérence technique des prestations.

Identificator intern: 26 S EXPCHAUF_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le marché comporte une tranche optionnelle.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 2 rue de la Citadelle

Localitate: Parthenay

Cod poștal: 79200

Subdiviziunea țării (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Communauté de Communes Parthenay Gâtine

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Le marché comporte une reconduction.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 965 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critère technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Performance en matière de développement durable

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.achatpublic.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.achatpublic.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Obligatorie

Descrierea garanției financiare: Garantie - Remplacement de la chaudière fioul de l'école de Secondigny (5 % du montant initial de la tranche de marché "Remplacement de la chaudière fioul de l'école de Secondigny" (taxes comprises))

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux DREETS Nouvelle-Aquitaine – Pôle C

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Poitiers

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Poitiers

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Communauté de Communes Parthenay Gâtine

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizația care primește cererile de participare: Communauté de Communes Parthenay Gâtine

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Communauté de Communes Parthenay Gâtine

Număr de înregistrare: 20004133300267

Adresă poștală: 2 rue de la Citadelle

Localitate: Parthenay

Cod poștal: 79200

Subdiviziunea țării (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Țara: Franța

Punct de contact: Alexandre MARTIN, Président

E-mail: ccpg@cc-parthenay-gatine.fr

Telefon: +33 549940377

Adresa de internet: <https://www.cc-parthenay-gatine.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux DREETS Nouvelle-Aquitaine – Pôle C

Număr de înregistrare: FR 12000101100

Adresă poștală: 11, avenue Pierre Mendès France

Localitate: MERIGNAC

Cod poștal: 33700

Subdiviziunea țării (NUTS): Gironde (FRI12)

Țara: Franța

E-mail: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Telefon: +33 555122047

Fax: +33 549606809

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Poitiers

Număr de înregistrare: FR 17860004500

Adresă poștală: Hôtel Gilbert – 15 rue de Blossac

Localitate: Poitiers Cedex

Cod poștal: 86020

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefon: +33 549607919

Fax: +33 549606809

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 20b74903-6e27-478d-b490-17b6cc3ca680 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/07/2026 12:14:35 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 492697-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026