

492716-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de curățenie – Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w częściach wspólnych budynków mieszkalnych i na terenach zewnętrznych przy budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. położonych we Wrocławiu w zasobach TBS Wrocław

OJ S 135/2026 16/07/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w częściach wspólnych budynków mieszkalnych i na terenach zewnętrznych przy budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. położonych we Wrocławiu w zasobach TBS Wrocław

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania (zwane dalej również częściami), tj.: a) Zadanie nr 1 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 1 - dotyczy osiedla Leśnica b) Zadanie nr 2 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 2 - dotyczy osiedli Popowice, Stabłowice oraz Żerniki c) Zadanie nr 3 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 3 - dotyczy osiedli Krzyki, Książę Małe oraz Brochów d) Zadanie nr 4 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 4 - dotyczy osiedli Karłowice, Poświętne, Psie Pole, Zakrzów oraz Kleczków 2. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w Załączniku nr 2.1-2.4 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 1- oraz w Załączniku nr 3.1-3.4 do SWZ - Wzór umowy dla Zadania nr 1-4.

Identifikator procedury: f6b2519a-7af7-435b-90a2-8fdafb4e02d1

Identifikator intern: BZP.360.27.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Wstępne ogłoszenie informacyjne wykorzystywane do skrócenia terminów składania ofert – dyrektywa ogólna, Ogłoszenie – data wysłania: 23/03 /2026 09:43:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski Numer publikacji ogłoszenia: 201076-2026 Numer wydania Dz.U. S: 58/2026 Data publikacji: 24/03/2026

Principalele caracteristici ale procedurii: art. 139 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Localitate: Wrocław

Cod poștal: 51-148

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Na potwierdzenie wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca składa wraz z ofertą: a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, tj. jednolity europejski dokument zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. b) oświadczenie, że w stosunku do Wykonawcy /Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi podstawa wykluczenia przewidziana w art. 5k rozporządzenia Rady Unii Europejskiej nr 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. c) oświadczenie, że w stosunku do podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) nie zachodzi podstawa wykluczenia przewidziana w art. 5k rozporządzenia Rady Unii Europejskiej nr 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Na potwierdzenie wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca składa NA WEZWANIE: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w

przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; e) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, oferty częściowe albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej f) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w JEDZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e. art. 109 ust. 1 pkt 5, 7 i 8 ustawy Pzp, g) oświadczenia Wykonawcy o aktualności braku podstaw wykluczenia oświadczeniach na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego h) oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) o aktualności braku podstaw wykluczenia oświadczeniach na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Localitate: Wrocław

Cod poștal: 51-148

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie JEDZ - wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026, poz. 793) - art. 132 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale: 2. Z postępowania wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi jedna lub więcej przesłanek określonych art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, w art.

7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514) oraz w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3.

Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7 i 8 ustawy Pzp, tj.: a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; b) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; c) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów; d) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady; e) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych. Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: Z postępowania wyklucza się Wykonawców w stosunku do których zachodzi jedna lub więcej przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514) oraz w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Zadanie 1 Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. osiedle Leśnica

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania (zwane dalej również częściami), tj.: a) Zadanie nr 1 – przedmiotem

zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 1 - dotyczy osiedla Leśnica 2. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w Załączniku nr 2.1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 1 oraz w Załączniku nr 3.1 do SWZ - Wzór umowy dla Zadania nr 1
Identifikator intern: Zadanie 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: a) jednolity europejski dokument zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu; c) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, za pośrednictwem platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj. i) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane; j) dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; k) Wykazu osób, które będą skierowane przez

Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na stanowisku koordynatora wraz z informacjami na temat ich doświadczenia zawodowego niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami ; l) Wykazu narzędzi dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (dotyczy Zadania nr 1-4) ; m) dokumentów potwierdzających (w tym dowodów opłacenia składki), że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Dla części 1 Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 złotych UWAGA: Wykonawca składając ofertę w postępowaniu na więcej niż jedno zadanie, w celu spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na ŁĄCZNĄ sumę gwarancyjną dla tych części, na które składa ofertę.

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia, które będą uczestniczyły w jego realizacji, tj.: jedną (1) osobą do pełnienia funkcji koordynatora, posiadającą minimum 12-miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu prawidłowej realizacji usługi sprzątania, w tym pracy osób wykonujących prace związane ze sprzątaniem – dot. Zadania nr 1-4. UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie (dotyczy Zadania nr 1-4) Wykonawca nie może wykazać tej samej osoby w więcej niż jednym zadaniu. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do każdego z zadań nr 1-4 musi być przeznaczona inna osoba pełniącą funkcję koordynatora.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał lub wykonuje w ramach jednej umowy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków mieszkalnych wielolokalowych lub budynków użyteczności publicznej na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 60 000 m² przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem technicznym: co najmniej jednym odkurzaczem przemysłowym

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: Kryterium Cena brutto (C) w Zadaniach nr 1-4 – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę 95 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: $C=(C_{min}/C_b) \times WC$, gdzie C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa ocenianej oferty, WC - waga kryterium = 95

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S)

Descriere: Kryterium Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) - w ramach niniejszego kryterium Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy dodatkowe punkty za przeznaczenie do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, a które Wykonawca zatrudnia przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie niniejszym kryterium wynosi 5 pkt. Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie w ofercie. Wykonawcy zostaną przyznane punkty w powyższym kryterium wg następujących zasad: a) 0 pkt – przy braku zaangażowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, b) 5 pkt – przy przeznaczeniu do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym. Osoby zagrożone wykluczeniem społecznym to osoby, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, tj.: a) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, b) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, c) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, d) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego, e) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, f) innych osób niż określone w lit. a-e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 2241) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. UWAGA: W przypadku braku podania liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ofercie, które Wykonawca przeznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia lub niejednoznacznej informacji Zamawiający przyjmie do oceny ofert, że Wykonawca nie zaoferował zaangażowania żadnej osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 1. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert w Zadaniach nr 1-4. W zakresie Części nr 5 i 6 będą stosowane odmienne kryteria. 2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, w każdym z Zadań osobno, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami: Dla Zadania nr 1-4 Kryterium 1. Cena oferty brutto (C) 95% 2. Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) 5%

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania_email,235972,54e3c1ae63692adf14be784b53d0ddd4.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: a) dla Zadania nr 1 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) b) dla Zadania nr 2 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) c) dla Zadania nr 3 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) d) dla Zadania nr 4 - 10 000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) 2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku wnosząc wadium należy wskazać w imieniu kogo, tytułem jakiego postępowania i którego zadania jest wnoszone. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: - dla przelewów krajowych: Bank Gospodarstwa Krajowego, nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633 - dla przelewów z zagranicy: Bank Gospodarstwa Krajowego, kod swift: GOSKPLPW, nr iban: PL 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r., poz. 98). 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy wniesienia przez wybranego Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). 2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 450 ustawy Pzp: a) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego, w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, wskazywać jako prawo właściwe prawo polskie i winna zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib; w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji/poręczenia powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji /poręczenia; d) termin ważności gwarancji; e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie

gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poreczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Termin związania z ofertą do dnia 31.10.2026

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care prelucrează ofertele: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Zadanie 2 Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. osiedle Popowice, Stabłowice, Żerniki
Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania (zwane dalej również częściami), tj.: a) Zadanie nr 2 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 2 - dotyczy osiedla Popowice, Stabłowice, Żerniki 2. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w Załączniku nr 2.2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 2 oraz w Załączniku nr 3.2 do SWZ - Wzór umowy dla Zadania nr 2
Identificator intern: Zadanie 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: a) jednolity europejski dokument zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu; c) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, za pośrednictwem platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: i) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości,

przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane; j) dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. k) Wykazu osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na stanowisku koordynatora wraz z informacjami na temat ich doświadczenia zawodowego niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; l) Wykazu narzędzi dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (dotyczy Zadania nr 1-4); m) dokumentów potwierdzających (w tym dowodów opłacenia składki), że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Dla części 2 Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 złotych UWAGA: Wykonawca składając ofertę w postępowaniu na więcej niż jedno zadanie, w celu spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na ŁĄCZNĄ sumę gwarancyjną dla tych części, na które składa ofertę.

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia, które będą uczestniczyły w jego realizacji, tj.: jedną (1) osobą do pełnienia funkcji koordynatora, posiadającą minimum 12-miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu prawidłowej realizacji usługi sprzątania, w tym pracy osób wykonujących prace związane ze sprzątaniem – dot. Zadania nr 1-4. UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie (dotyczy Zadania nr 1-4) Wykonawca nie może wykazać tej samej osoby w więcej niż jednym zadaniu. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do każdego z zadań nr 1-4 musi być przeznaczona inna osoba pełniąca funkcję koordynatora.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał lub wykonuje w ramach jednej umowy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków mieszkalnych wielolokalowych lub budynków użyteczności publicznej na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 60 000 m² przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem technicznym: a) co najmniej jednym odkurzaczem przemysłowym c) co najmniej jednym urządzeniem zmiatająco-odkurzającym oraz myjącym posadzkę garażu podziemnego

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: Kryterium Cena brutto (C) w Zadaniach nr 1-4 – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę 95 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: $C = (C_{min} / C_b) \times WC$, gdzie C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa ocenianej oferty, WC - waga kryterium = 95

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S)

Descriere: Kryterium Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) - w ramach niniejszego kryterium Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy dodatkowe punkty za przeznaczenie do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, a które Wykonawca zatrudnia przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie niniejszym kryterium wynosi 5 pkt. Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie w ofercie. Wykonawcy zostaną przyznane punkty w powyższym kryterium wg następujących zasad: a) 0 pkt – przy braku zaangażowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, b) 5 pkt – przy przeznaczeniu do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym. Osoby zagrożone wykluczeniem społecznym to osoby, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, tj.: a) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, b) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, c) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, d) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego, e) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, f) innych osób niż określone w lit. a-e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 2241) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. UWAGA: W przypadku braku podania liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ofercie, które Wykonawca przeznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia lub niejednoznacznej informacji Zamawiający przyjmie do oceny ofert, że Wykonawca nie zaoferował zaangażowania żadnej osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 1. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert w Zadaniach nr 1-4. W zakresie Części nr 5 i 6 będą stosowane odmienne kryteria. 2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, w każdym z Zadań osobno, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich

wagami: Dla Zadania nr 1-4 Kryterium 1. Cena oferty brutto (C) 95% 2. Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) 5%

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania_email,235972,54e3c1ae63692adf14be784b53d0ddd4.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: a) dla Zadania nr 1 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) b) dla Zadania nr 2 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) c) dla Zadania nr 3 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) d) dla Zadania nr 4 - 10 000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) 2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku wnosząc wadium należy wskazać w imieniu kogo, tytułem jakiego postępowania i którego zadania jest wnoszone. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: - dla przelewów krajowych: Bank Gospodarstwa Krajowego, nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633 - dla przelewów z zagranicy: Bank Gospodarstwa Krajowego, kod swift: GOSKPLPW, nr iban: PL 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r., poz. 98). 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy wniesienia przez wybranego Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). 2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 450 ustawy Pzp: a) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego, w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. W

przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, wskazywać jako prawo właściwe prawo polskie i winna zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib; w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji/poręczenia powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji /poręczenia; d) termin ważności gwarancji; e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Termin związania z ofertą do dnia 31.10.2026

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care prelucrează ofertele: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Zadanie 3 Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. osiedle Krzyki, Książę Małe, Brochów

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania (zwane dalej również częściami), tj.: a) Zadanie nr 3 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 3 - dotyczy osiedla Krzyki, Książę Małe, Brochów 2. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w Załączniku nr 2.3 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 3 oraz w Załączniku nr 3.3 do SWZ - Wzór umowy dla Zadania nr 3

Identifikator intern: Zadanie 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: a) jednolity europejski dokument zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy

środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu; c) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, za pośrednictwem platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: i) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane; j) dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. k) Wykazu osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na stanowisku koordynatora wraz z informacjami na temat ich doświadczenia zawodowego niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; l) Wykazu narzędzi dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (dotyczy Zadania nr 1-4); m) dokumentów potwierdzających (w tym dowodów opłacenia składki), że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Dla części 3 Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 złotych UWAGA: Wykonawca składając ofertę w postępowaniu na więcej niż jedno zadanie, w celu spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na ŁĄCZNĄ sumę gwarancyjną dla tych części, na które składa ofertę.

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia, które będą uczestniczyły w jego realizacji, tj.: jedną (1) osobą do pełnienia funkcji koordynatora, posiadającą minimum 12-miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu prawidłowej realizacji usługi sprzątania, w tym pracy osób wykonujących prace związane ze sprzątaniem – dot. Zadania nr 1-4. UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie (dotyczy Zadania nr 1-4) Wykonawca nie może wykazać tej samej osoby w więcej niż jednym zadaniu. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do każdego z zadań nr 1-4 musi być przeznaczona inna osoba pełniąca funkcję koordynatora.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał lub wykonuje w ramach jednej umowy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków mieszkalnych wielolokalowych lub budynków użyteczności publicznej na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 60 000 m² przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem technicznym: a) co najmniej jednym odkurzaczem przemysłowym c) co najmniej jednym urządzeniem zmiatająco-odkurzającym oraz myjącym posadzkę garażu podziemnego

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: 3. Kryterium Cena brutto (C) w Zadaniach nr 1-4 – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę 95 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: $C = (C_{min}/C_b) \times WC$, gdzie C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa ocenianej oferty, WC - waga kryterium = 95

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S)

Descriere: Kryterium Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) - w ramach niniejszego kryterium Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy dodatkowe punkty za przeznaczenie do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, a które Wykonawca zatrudnia przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie niniejszym kryterium wynosi 5 pkt. Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie w ofercie. Wykonawcy zostaną przyznane punkty w powyższym kryterium wg następujących zasad: a) 0 pkt – przy braku zaangażowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, b) 5 pkt – przy przeznaczeniu do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym. Osoby zagrożone wykluczeniem społecznym to osoby, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, tj.: a) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, b) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, c) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, d) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego, e) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, f) innych osób niż określone w lit. a-e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 2241) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających

status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. UWAGA: W przypadku braku podania liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ofercie, które Wykonawca przeznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia lub niejednoznacznej informacji Zamawiający przyjmie do oceny ofert, że Wykonawca nie zaoferował zaangażowania żadnej osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 1. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert w Zadaniach nr 1-4. W zakresie Części nr 5 i 6 będą stosowane odmienne kryteria. 2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, w każdym z Zadań osobno, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami: Dla Zadania nr 1-4 Kryterium 1. Cena oferty brutto (C) 95% 2. Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) 5%

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesec documentele achiziției: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania_email,235972,54e3c1ae63692adf14be784b53d0ddd4.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertantii pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: a) dla Zadania nr 1 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) b) dla Zadania nr 2 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) c) dla Zadania nr 3 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) d) dla Zadania nr 4 - 10 000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) 2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku wnosząc wadium należy wskazać w imieniu kogo, tytułem jakiego postępowania i którego zadania jest wnoszone. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: - dla przelewów krajowych: Bank Gospodarstwa Krajowego, nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633 - dla przelewów z zagranicy: Bank Gospodarstwa Krajowego, kod swift: GOSKPLPW, nr iban: PL 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r., poz. 98). 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy wniesienia przez wybranego Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny

całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). 2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 450 ustawy Pzp: a) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego, w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, wskazywać jako prawo właściwe prawo polskie i winna zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib; w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji/poręczenia powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji /poręczenia; d) termin ważności gwarancji; e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Termin związania z ofertą do dnia 31.10.2026

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o

udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care prelucrează ofertele: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Zadanie 4 Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. osiedle Karłowice, Poświętne, Psie Pole, Zakrzów oraz Kleczków

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania (zwane dalej również częściami), tj.: a) Zadanie nr 4 – przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprzątnia wewnętrznego i zewnętrznego oraz utrzymywania czystości w obiektach stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. we Wrocławiu w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia dla Zadania nr 4 - dotyczy osiedla Karłowice, Poświętne, Psie Pole, Zakrzów oraz Kleczków 2. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w Załączniku nr 2.4 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 4 oraz w Załączniku nr 3.4 do SWZ - Wzór umowy dla Zadania nr 4

Identifikator intern: Zadanie 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: a) jednolity europejski dokument zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu; c) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, za pośrednictwem platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: i) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane; j) dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. k) Wykazu osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na stanowisku koordynatora wraz z informacjami na temat ich doświadczenia zawodowego niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; l) Wykazu narzędzi dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (dotyczy Zadania nr 1-4); m) dokumentów potwierdzających (w tym dowodów opłacenia składki), że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Dla części 4 Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 złotych UWAGA: Wykonawca składając ofertę w postępowaniu na więcej niż jedno zadanie, w celu spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na ŁĄCZNĄ sumę gwarancyjną dla tych części, na które składa ofertę.

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami niezbędnymi do wykonania niniejszego zamówienia, które będą uczestniczyły w jego realizacji, tj.: jedną (1) osobą do pełnienia funkcji koordynatora, posiadającą minimum 12-miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu prawidłowej realizacji usługi sprzątania, w tym pracy osób wykonujących prace związane ze sprzątaniem – dot. Zadania nr 1-4. UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie (dotyczy Zadania nr 1-4) Wykonawca nie może wykazać tej samej osoby w więcej niż jednym zadaniu. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do każdego z zadań nr 1-4 musi być przeznaczona inna osoba pełniąca funkcję koordynatora.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie wykonał lub wykonuje w ramach jednej umowy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków mieszkalnych wielolokalowych lub budynków użyteczności publicznej na łącznej powierzchni nie mniejszej niż 40 000 m² przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy kalendarzowych

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Zamawiający uzna za spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem technicznym: co najmniej jednym odkurzaczem przemysłowym

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: 3. Kryterium Cena brutto (C) w Zadaniach nr 1-4 – oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę 95 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: $C = (C_{min}/C_b) \times WC$ gdzie, C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa ocenianej oferty, WC - waga kryterium = 95

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S)

Descriere: Kryterium Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) - w ramach niniejszego kryterium Zamawiający przyzna ofercie Wykonawcy dodatkowe punkty za przeznaczenie do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, a które Wykonawca zatrudnia przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie niniejszym kryterium wynosi 5 pkt. Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie w ofercie. Wykonawcy zostaną przyznane punkty w powyższym kryterium wg następujących zasad: a) 0 pkt – przy braku zaangażowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, b) 5 pkt – przy przeznaczeniu do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym. Osoby zagrożone wykluczeniem społecznym to osoby, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, tj.: a) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, b) osób poszukujących pracy,

niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, c) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, d) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego, e) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, f) innych osób niż określone w lit. a-e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 2241) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. UWAGA: W przypadku braku podania liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ofercie, które Wykonawca przeznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia lub niejednoznacznej informacji Zamawiający przyjmie do oceny ofert, że Wykonawca nie zaoferował zaangażowania żadnej osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 1. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert w Zadaniach nr 1-4. W zakresie Części nr 5 i 6 będą stosowane odmienne kryteria. 2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, w każdym z Zadań osobno, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami: Dla Zadania nr 1-4 Kryterium 1. Cena oferty brutto (C) 95% 2. Zatrudnienie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (S) 5%

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania_email,235972,54e3c1ae63692adf14be784b53d0ddd4.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: a) dla Zadania nr 1 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) b) dla Zadania nr 2 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) c) dla Zadania nr 3 - 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) d) dla Zadania nr 4 - 10 000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) 2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku wnosząc wadium należy wskazać w imieniu kogo, tytułem jakiego postępowania i którego zadania jest wnoszone. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: - dla przelewów krajowych: Bank Gospodarstwa Krajowego, nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633 - dla przelewów z zagranicy: Bank Gospodarstwa Krajowego, kod swift: GOSKPLPW, nr

iban: PL 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r., poz. 98). 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy wniesienia przez wybranego Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). 2. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości. 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnej z art. 450 ustawy Pzp: a) pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego, w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 49 1130 1033 0400 0000 0021 1633; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem, wskazywać jako prawo właściwe prawo polskie i winna zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib; w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z gwarancji/poręczenia powinno wynikać, że dotyczy ona wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; b) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji /poręczenia; d) termin ważności gwarancji; e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Termin zăbindării z oferta la ziua 31.10.2026

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Organizația care prelucrează ofertele: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Număr de înregistrare: 931934621

Departament: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Adresă poștală: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Localitate: Wrocław

Cod poștal: 51-148

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țară: Polonia

Punct de contact: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Telefon: 713253338

Adresa de internet: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Profilul achizitorului: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Punct de contact: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adresa de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ba2762f8-5b01-4888-b3e8-4b367fadf170 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/07/2026 10:00:10 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 492716-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026