

493144-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție –
Inbetriebnahmemanagement und techn. Monitoring

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

E-mail: michael.kaltwasser@rbk.de

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Inbetriebnahmemanagement und techn. Monitoring

Descriere: Das Robert Bosch Krankenhaus beabsichtigt für die Baumaßnahme Neubau Gebäude F 2023 die Vergabe eines Technischen Monitorings zur Qualitätssicherung. Die zur Beauftragung vorgesehenen Leistungen beziehen sich auf die Aufgabenbeschreibung. Die Empfehlung ist in einen beschreibenden Teil und einen Auswahlkatalog (Modulares Leistungsbild) zur Zusammenstellung des Auftragsumfanges gegliedert. Die Inhalte des Leistungsbildes dienen der näheren Definition von einzelnen Leistungspunkten des Technischen Monitorings. Das Technische Monitoring soll entscheidend dazu beitragen, die Voraussetzungen für einen energieeffizienten, funktions- und bedarfsgerechten Betrieb des Neubaus zu schaffen. Zielsetzung des Technischen Monitorings ist eine Überprüfung der festgelegten Kennwerte der Anlagen aus den Planungsphasen auf Einhaltung über einen Zeitraum von drei Jahren. Die Leistungen des Technischen Monitorings zur Qualitätssicherung sind nicht Bestandteil der Grundleistungen nach HOAI. Demzufolge werden die Leistungsphasen des Technischen Monitorings lediglich in Anlehnung an die HOAI gegliedert.

Identificatorul procedurii: f89ad12d-bff3-4959-adf3-7b3e65f84021

Identificator intern: 76212 - RBK F

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Auerbachstraße 110

Localitate: Stuttgart

Cod poștal: 70376

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

Legislația transfrontalieră aplicabilă: .

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB. Ein Teilnahmeantrag/ Angebot wird auch dann ausgeschlossen, wenn - das Unternehmen seine Pflichten zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, nicht erfüllt hat; - wenn ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt oder eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung mangels Masse abgelehnt wurde oder sich das Unternehmen in Liquidation befindet; - das Unternehmen gegen die Vorgaben des MiLoG verstößt.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Inbetriebnahmemanagement und techn. Monitoring

Descriere: Das Robert Bosch Krankenhaus beabsichtigt für die Baumaßnahme Neubau Gebäude F 2023 die Vergabe eines Technischen Monitorings zur Qualitätssicherung. Die zur Beauftragung vorgesehenen Leistungen beziehen sich auf die Aufgabenbeschreibung. Die Empfehlung ist in einen beschreibenden Teil und einen Auswahlkatalog (Modulares Leistungsbild) zur Zusammenstellung des Auftragsumfanges gegliedert. Die Inhalte des Leistungsbildes dienen der näheren Definition von einzelnen Leistungspunkten des Technischen Monitorings. Das Technische Monitoring soll entscheidend dazu beitragen, die Voraussetzungen für einen energieeffizienten, funktions- und bedarfsgerechten Betrieb des Neubaus zu schaffen. Zielsetzung des Technischen Monitorings ist eine Überprüfung der festgelegten Kennwerte der Anlagen aus den Planungsphasen auf Einhaltung über einen Zeitraum von drei Jahren. Die Leistungen des Technischen Monitorings zur Qualitätssicherung sind nicht Bestandteil der Grundleistungen nach HOAI. Demzufolge werden die Leistungsphasen des Technischen Monitorings lediglich in Anlehnung an die HOAI gegliedert. Identifikator intern: 76212- RBK F

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Auerbachstraße 110

Localitate: Stuttgart

Cod poștal: 70376

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 02/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistung (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 10,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzliste für die letzten 3 Jahre in Bearbeitung (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 10,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzprojekt 1 - Bauwerkskosten - erbrachter

Leistungsumfang - Fertigstellungszeitpunkt - Maßnahmenspezifische Eignung (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 40,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzprojekt 2 - Bauwerkskosten - erbrachter

Leistungsumfang - Fertigstellungszeitpunkt - Maßnahmenspezifische Eignung (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 40,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Projektabwicklung (nähere Details siehe Vergabeunterlagen)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Honorar

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Protecția informațiilor deosebit de sensibile

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 22/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2806a8-eu>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2806a8-eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2806a8-eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/07/2026 12:50:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Es werden in jeder Phase des Vergabeverfahrens Unterlagen bei Bedarf nachgefordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: da

Informații suplimentare privind acordul de confidențialitate: Planunterlagen werden erst nach Rücklauf einer unterschriebenen Verschwiegenheitserklärung zum Download bereitgestellt.

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: .

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

Organizația care primește cererile de participare: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

Organizația care prelucrează ofertele: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Robert Bosch Krankenhaus GmbH

Număr de înregistrare: DE 351922929

Adresă poștală: Auerbachstraße 110

Localitate: Stuttgart

Cod poștal: 70376

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

E-mail: michael.kaltwasser@rbk.de

Telefon: 0711 8101 2553

Profilul achizitorului: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2806a8-eu>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

d7a2fbc3-a353-4595-909c-781fe9b714b3-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare editor

Descriere

:

Punkt 5.1.12 Bedingung für die Einreichung: Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:
28.07.2026 - 12:50 Uhr Stufe 2: Frist für die Einreichung Angebote: 08.09.2026 - 14:05 Uhr

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Punkt 5.1.12 Bedingung für die Einreichung: Frist für den Eingang
der Teilnahmeanträge: 28.07.2026 - 12:50 Uhr Stufe 2: Frist für die Einreichung Angebote:
08.09.2026 - 14:05 Uhr

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c65fc6a0-4880-4d3c-81a7-4cc6978dc3b3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/07/2026 12:51:41 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a
Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 493144-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026