

493207-2026 - Procedură concurențială

România – Amenajare și întreținere de spații verzi – Servicii de întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă pentru copii de pe raza municipiului Cluj-Napoca

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă pentru copii de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Descriere: Servicii de "Întreținere și amenajare a zonelor verzi și a locurilor de joacă pentru copii de pe raza Municipiului Cluj-Napoca- conform descrierilor din caietul de sarcini. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor- 20 zile. Autoritatea contractanta va transmite raspunsul consolidat la solicitarile de clarificari in a 11- a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: c58b1bf4-e03d-40d6-a2d1-28687c562f73

Identificator intern: 4305857-450889

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 165 486 162,42 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 165 486 162,42 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Garanția de participare se restituie în condițiile art. 154 din Legea 98 /2016. Ofertanții vor specifica în mod obligatoriu în oferta care sunt informațiile pe care le consideră confidențiale din cadrul ofertei și vor motiva opțiunea. Se vor avea în vedere prev. art. 139 : "alin. (1) În cazul în care atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru se face pe baza criteriului "cel mai bun raport calitate-preț" sau "cel mai bun raport calitate-cost",

evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire. (2) În cazul prevăzut la alin. (1), se stabilește clasamentul ofertelor prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. (3) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică." Cerințele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". Atentie !!!! Acordurile- cadru pentru lot 1 si lot 2 se vor încheia cu ofertantul declarat câștigător numai după clarificarea situației juridice a acordurilor cadru încheiate în 2025.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: EST

Descriere: Întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă pentru copii de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 82 743 081,21 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 82 743 081,21 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Nicio majorare de tarif nu va fi operată în primele 12 luni de la contractare. Ajustarea/modificarea se face la solicitare scrisă a operatorului, cu min 60 de zile înainte de data indexării. Valoarea etimată a celui mai mare contract subsecvent este de 20.685.770,30 lei fara TVA, iar acestea se vor încheia anual. Secțiunea II.3 Ajustarea pretului contractului va avea următorul conținut: AJUSTAREA PREȚULUI se va face la prețurile unitare oferite în propunerea financiară și nu mai repede de 12 luni de la data intrării în vigoare a acordului - cadru. Ajustarea prețurilor unitare oferite se va face cu rata inflației calculată ținând cont de IPC total (indicele prețurilor de consum) comunicat de către Institutul Național de Statistică (INS) în luna anterioară aplicării ajustării. Orice ajustare a prețului trebuie să evidențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică eventuala ajustare. Formula de ajustare a pretului este: $V = V(0) \times I$ unde, V – reprezintă valoarea ajustată a pretului unitar oferit; V(0) – reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară; I – reprezintă indicele total al prețurilor de consum comunicat de INSSE.

MODIFICAREA PREȚULUI – Modificarea prețului se va face prin act adițional pentru articolele 90, 91, 92 (pentru lot 1 și 2) în situația în care tariful practicat/ofertat pentru aceste articole de servicii sunt modificate la centrul de colectare/stație de compost, se face dovada acestui fapt și doar în condițiile legii. Pe durata derulării contractului sunt acceptate ajustări/modificări ale prețurilor după cum urmează: - aferent fiecărui articol de servicii se va depune fundamentarea prețului unitar ce se va solicita a fi modificat. Prețurile vor fi înaintate spre aprobare Comisiei de prețuri. Pentru o prezentare unitară a prețului unitar pe tip de serviciu se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz, fără a exclude utilizarea normelor proprii, cu condiția respectării tehnologiei și calității acestui tip de servicii, conform reglementărilor în vigoare.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Completare DUAЕ în conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Certificatul ONRC/documente echivalente emise în țara de rezidență trebuie să fie prezentat doar la solicitarea autorității contractante de către ofertantul clasat pe locul I; informațiile cuprinse în certificat/documentul echivalent trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, sau în situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, respectiv terții sustinatori declarați în DUAЕ.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie sa faca dovada ca în ultimii 3 ani de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor a prestat servicii similare cu cele care fac obiectul caietului de sarcini. Prin servicii similare autoritatea contractanta intelege servicii de amenajare si/sau intretinere de spatii verzi, în valoare cumulata de cel putin: 10.000.000 lei fara TVA pentru LOT 1, 10.000.000 lei fara TVA pentru LOT 2. Cerinta minima se va îndeplini la nivelul a maxim 3 contracte. Daca se participa pentru unul sau mai multe loturi, cerinta se va îndeplini la valoarea cea mai mare dintre loturile la care se depune oferta. In concordanta cu prevederile art. 13 alin (2) din Instructiunea Presedintelui ANAP nr. 2/2017, in cazul in care se decaleaza termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzator (cu zilele de decalare) si perioada aferentă experientei similare. Informatii privind Asocierea: Daca un grup de operatori economici depun o oferta comuna, cerința se demonstrează prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situație, si ofertantul asociat va completa DUAE cat si documentele solicitate la modalitatea de indeplinire a cerintei. Impleuna cu DUAE se va depune si acordul de asociere. Informatii privind Tertul sustinator in sustinerea tehnica sau profesionala acordata ofertantului: Daca ofertantul beneficiază de susținerea din partea unui/unor tert/terti in vederea îndeplinirii unui/unor criteriu/ii de calificare, ofertantul are obligația de a completa DUAE , Angajamentul ferm privind sustinerea tehnica si profesionala acordata de tertul sustinator, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Conform prevederilor art. 184 din Legea nr. 98/2016 cu completările ulterioare, prin angajamentul ferm, tertul/tertii se va/vor angaja ca va/vor răspunde in mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publica. Răspunderea solidara a tertului/tertilor sustinator/sustinatori se va angaja sub condiția neindeplinirii de către acesta/acestia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Impleuna cu DUAE se va depune si angajamentul de sustinere precum si anexele acestuia. Completare DUAE conform art. 193 din Legea 98/2016. In DUAE se va completa contractul, descrierea obiectului contractului, valoarea serviciilor similare prestate /finalizate in lei fara TVA, durata, beneficiarul. Ofertantului clasat pe primul loc in clasament i se vor solicita: Lista cu principalele contracte de servicii din ultimii 3 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor; Prestarile de servicii se confirma prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul privat beneficiar din care sa rezulte: durata prestarii serviciilor, tipul acestora, valoarea in lei fara TVA, modalitatea in care acestea au fost prestate. In DUAE se va completa contractul, descrierea obiectului contractului, valoarea serviciilor similare prestate /finalizate in lei fara TVA, durata, beneficiarul. In cazul in care este necesar, autoritatea contractanta se poate adresa cu o solicitare de clarificare privind experienta similara beneficiarului final.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să o subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. Subcontractantul / subcontractanții propusi nu trebuie să se încadreze în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016. Subcontractantul nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de art. 59 - 60 din Legea nr. 98/2016, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire. In DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. Dacă prin subcontractare nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Se solicită tuturor ofertanților, ca odată cu depunerea DUAE să prezinte și Acordul/ acordurile de subcontractare, urmând ca documentele justificative ale subcontractantului / subcontractanților să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile

subcontractantului / subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către aceștia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinesc menționând numărul și data contractului / acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Entitatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 autoturism electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 autoturisme electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 sau mai multe autoturisme electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc autoutilitara de min.3.5 to electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc perie de maturat și spălat mecanizat electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53 din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016.

Acord financiar: buget local

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: conform prevederilor Legii nr. 101/2016

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care primește cererile de participare: Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care prelucrează ofertele: Municipiul Cluj-Napoca

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: VEST

Descriere: Întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă pentru copii de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 82 743 081,21 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 82 743 081,21 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Nicio majorare de tarif nu va fi operată în primele 12 luni de la contractare. Ajustarea/modificarea se face la solicit scrisă a operatorului, cu min 60 de zile înainte de data indexării. Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 20.685.770,30 lei fără TVA, iar acestea se vor încheia anual. Secțiunea II.3 Ajustarea pretului contractului va avea următorul conținut: AJUSTAREA PREȚULUI se va face la prețurile unitare oferite în propunerea financiară și nu mai repede de 12 luni de la data intrării în vigoare a acordului - cadru. Ajustarea prețurilor unitare oferite se va face cu rata inflației calculată ținând cont de IPC total (indicele prețurilor de consum) comunicat de către Institutul Național de Statistică (INS) în luna anterioară aplicării ajustării. Orice ajustare a prețului trebuie să evidențieze influența corectă pe care o exercită situația care justifică eventuala ajustare. Formula de ajustare a prețului este: $V = V(0) \times I$ unde, V – reprezintă valoarea ajustată a prețului unitar oferit; V(0) – reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară; I – reprezintă indicele total al prețurilor de consum comunicat de INSSE. MODIFICAREA PREȚULUI – Modificarea prețului se va face prin act adițional pentru articolele 90, 91, 92 (pentru lot 1 și 2) în situația în care tariful practicat/ofertat pentru aceste articole de servicii sunt modificate la centrul de colectare/stație de compost, se face dovada acestui fapt și doar în condițiile legii. Pe durata derulării contractului sunt acceptate ajustări/modificări ale prețurilor după cum urmează: - aferent fiecărui articol de servicii se va depune fundamentarea prețului unitar ce se va solicita a fi modificat. Prețurile vor fi înaintate spre aprobare Comisiei de prețuri. Pentru o prezentare unitară a prețului unitar pe tip de serviciu se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz, fără a exclude utilizarea normelor proprii, cu condiția respectării tehnologiei și calității acestui tip de servicii, conform reglementărilor în vigoare.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Completare DUAЕ în conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Certificatul ONRC/documente echivalente emise în țara de rezidență trebuie să fie prezentat doar la solicitarea autorității contractante de către ofertantul clasat pe locul I; informațiile

cuprinse în certificat/documentul echivalent trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, sau în situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, respectiv terții sustinatori declarați în DUAE.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani de la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor a prestat servicii similare cu cele care fac obiectul caietului de sarcini. Prin servicii similare autoritatea contractantă înțelege servicii de amenajare și/sau întreținere de spații verzi, în valoare cumulată de cel puțin: 10.000.000 lei fără TVA pentru LOT 1, 10.000.000 lei fără TVA pentru LOT 2. Cerința minimă se va îndeplini la nivelul a maxim 3 contracte. Dacă se participă pentru unul sau mai multe loturi, cerința se va îndeplini la valoarea cea mai mare dintre loturile la care se depune oferta. În concordanță cu prevederile art. 13 alin (2) din Instrucțiunea Președintelui ANAP nr. 2/2017, în cazul în care se decalculează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Informații privind Asocierea: Dacă un grup de operatori economici depun o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE cât și documentele solicitate la modalitatea de îndeplinire a cerinței. Împreună cu DUAE se va depune și acordul de asociere. Informații privind Tertul sustinator în susținerea tehnică sau profesională acordată ofertantului: Dacă ofertantul beneficiază de susținerea din partea unui/unor tert/terti în vederea îndeplinirii unui/unor criteriu/ii de calificare, ofertantul are obligația de a completa DUAE, Angajamentul ferm privind susținerea tehnică și profesională acordată de tertul sustinator, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Conform prevederilor art. 184 din Legea nr. 98/2016 cu completările ulterioare, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja ca va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților sustinator/sustinatori se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Împreună cu DUAE se va depune și angajamentul de susținere precum și anexele acestuia. Completare DUAE conform art. 193 din Legea nr. 98/2016. În DUAE se va completa contractul, descrierea obiectului contractului, valoarea serviciilor similare prestate /finalizate în lei fără TVA, durata, beneficiarul. Ofertantului clasat pe primul loc în clasament i se vor solicita: Lista cu principalele contracte de servicii din ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor; Prestările de servicii se confirmă prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar din care să rezulte: durata prestării serviciilor, tipul acestora, valoarea în lei fără TVA, modalitatea în care acestea au fost prestate. În DUAE se va completa contractul, descrierea obiectului contractului, valoarea serviciilor similare prestate /finalizate în lei fără TVA, durata, beneficiarul. În cazul în care este necesar, autoritatea contractantă se poate adresa cu o solicitare de clarificare privind experiența similară beneficiarului final.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să o subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. Subcontractantul / subcontractanții propuși nu trebuie să se încadreze în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Subcontractantul nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de art. 59 - 60 din Legea nr. 98/2016, sub sancțiunea

excluderii din procedura de atribuire. În DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. Dacă prin subcontractare nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Se solicită tuturor ofertanților, ca odată cu depunerea DUAЕ să prezinte și Acordul/ acordurile de subcontractare, urmând ca documentele justificative ale subcontractantului / subcontractanților să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului / subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către aceștia. Subcontractanții precizează în DUAЕ informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinesc menționând numărul și data contractului / acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Entitatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 autoturism electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 autoturisme electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 sau mai multe autoturisme electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc autoutilitara de min.3.5 to electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc perie de maturat și spălat mecanizat electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Asociere conform art. 53 din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016.

Acord financiar: buget local

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: conform prevederilor Legii nr. 101/2016

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care primește cererile de participare: Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care prelucrează ofertele: Municipiul Cluj-Napoca

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

Număr de înregistrare: 4305857
Adresă poștală: Strada: Moșilor, nr. 1-3
Localitate: Cluj-Napoca
Cod poștal: 400001
Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)
Țara: România
Punct de contact: mihaela.simon
E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro
Telefon: +40 264596030
Fax: +40 264431575
Adresa de internet: <https://www.primariaclujnapoca.ro>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

Număr de înregistrare: 4305857_3

Adresă poștală: str. Motilor nr.3-7

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400001

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

E-mail: achizitiipublice@primariaclujnapoca.ro

Telefon: +40 264596030

Fax: +40 264596030

Adresa de internet: <http://www.primariaclujnapoca.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

c0b6f367-8f38-4419-990b-da6bc1718802-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

corelare documentatie

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: II.2.14) Informatii suplimentare

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: II.2.14) Informatii suplimentare

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 6c1b30e1-1c3c-4b73-882b-96c667c8beca - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/07/2026 16:01:57 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 15/07/2026 14:01:43 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 493207-2026

Numărul ediției JO S: 135/2026

Data publicării: 16/07/2026