

498137-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Lucrări de construcții – Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z rur preizolowanych 2xDn400 (2xDz406,4/630 mm) przy ul. św. św. Cyryla i Metodego w Szczecinie – Etap II

OJ S 137/2026 20/07/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.

E-mail: adam.nowogrodzki@sec.com.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z rur preizolowanych 2xDn400 (2xDz406,4/630 mm) przy ul. św. św. Cyryla i Metodego w Szczecinie – Etap II

Descriere: 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm. - „PZP”). 2.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości równej lub przekraczającej progi unijne. 2.3. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1, 3-4 PZP. Stosowanie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2.4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. 2.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 2.6. Zamawiający nie określa wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP. 2.7. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP. 2.8. Zamawiający nie żąda przedłożenia przedmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem art. 101 ust. 5 i 6 PZP. Ewentualne przedmiotowe środki dowodowe składane w związku z art. 101 ust. 5 i 6 PZP Wykonawca składa wraz z ofertą. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w niniejszym punkcie lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem art. 107 ust. 3 PZP.

Identyfikator procedury: 52b6705e-1cf5-427d-938c-72d353d9f3ed

Identyfikator intern: 05/UNIA4/SEC

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului, 45112000 Lucrări de excavare și de terasament, 45231100 Lucrări generale de construcții de conducte, 45232000 Lucrări auxiliare pentru conducte și cabluri, 45236000 Lucrări de nivelare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Predmetul comenzii include reabilitarea rețelei distribuției energiei termice înaltelor parametrilor, conectarea rețelei termice și încălziți C10 la ul. św. św. Cyryla i Metodego w Szczecinie. W ramach inwestycji przewiduje się demontaż istniejących kanałów żelbetonowych i budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych w izolacji serii 2. Istniejącą komorę ciepłowniczą nr C10 przewidziano do renowacji.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 5 SWZ. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 PZP, w art. 109 ust. 1 pkt 4-10 PZP, w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony zostały w rozdziale 7 SWZ. 4. Szczegółowy opis sposobu przygotowania i składania ofert zamieszczony został w rozdziale 10 SWZ. 5. Wykonawca związany jest ofertą przez 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 6. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 18 SWZ. 7. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn zm. - „PZP”) - Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn zm. - „PZP”).

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z rur preizolowanych 2xDn400 (2xDz406,4/630 mm) przy ul. św. św. Cyryla i Metodego w Szczecinie – Etap II

Descriere: Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów, przyłącza ciepłowniczego oraz komory C10 przy ul. św. św. Cyryla i Metodego w Szczecinie. W ramach inwestycji przewiduje się demontaż istniejących kanałów żelbetowych i budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych w izolacji serii 2. Istniejącą komorę ciepłowniczą nr C10 przewidziano do renowacji. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową. Po stronie Wykonawcy jest zabezpieczenie niezbędnych materiałów, urządzeń i zasobów do wykonania zamówienia. Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 10 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), na który składają się: (1) Dokumentacja Projektowa (projekt techniczny); (2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się i przyjąć do stosowania obowiązujące u Zamawiającego zasady wyrażone w następujących dokumentach (stanowiących załączniki do SWZ): Kodeks Dostawcy E.ON; Wytyczne Środowiskowe dla Dostawców towarów i usług; Ogólne Warunków Wykonania i Odbioru Robót na rzecz SEC Sp. z o.o.; Klauza informacyjna; oraz oświadczenie BHP, które wpływa na wysokość kar za poszczególne wykroczenia. UWAGA: W trakcie realizacji zamówienia należy ograniczyć wyłączenia dystrybucji ciepła do odbiorców do niezbędnego minimum. Dopuszczalne wyłączenia, ich ilość i okres trwania określa Wzór Umowy – Załącznik nr 9 do SWZ. Dokładny termin przerw w dostawie ciepła należy uzgodnić z Zamawiającym co najmniej 9 dni przed planowanym wyłączeniem dostaw ciepła do odbiorców. W żadnym przypadku Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączanie dostaw ciepła do odbiorców od dnia 1 grudnia 2026 r. do 10 maja 2027 r. oraz po 30 września 2027 roku.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului, 45112000 Lucrări de excavare și de terasament, 45231100 Lucrări generale de construcții de conducte, 45232000 Lucrări auxiliare pentru conducte și cabluri, 45236000 Lucrări de nivelare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 315 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Identificator fonduri UE: Zamówienie dofinansowane w ramach programu „Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 - 2027 (FENIKS) Część 4) Sieć ciepłownicza/chłodnicza efektywny system ciepłowniczy”

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: Specificația tehnică privind termenul de realizare a comenzii:
Executantul este obligat să execute obiectul comenzii în conformitate cu specificația tehnică și cu programul de lucru financiar-fizic prezentat în termen de 315 zile de la data semnării contractului, cu rezerva art. 4.2. și a modelului contractului și, în plus, că Executantul este obligat să execute reabilitarea rețelei de distribuție a energiei termice 2x DN400mm în termen de 56 zile de la data semnării contractului. Cu privire la faptul, că realizarea obiectului comenzii necesită închirierea distribuției de energie termică la beneficiari și că realizarea închirierii de energie termică este permisă exclusiv de la data semnării contractului până la 30 noiembrie 2026 r., și apoi pe 10 mai 2027 r. până la 30 septembrie 2027. Specificațiile tehnice privind termenul de realizare sunt conținute în modelul contractului care este anexat nr 9 la SWZ.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Modul de calculare a punctelor pentru criteriul „Cena”: În cadrul criteriului „Cena” evaluarea va fi preț brut total prezentat în formularul de ofertă, elaborat în conformitate cu modelul care este anexat nr 1 la SWZ. În cadrul criteriului „Cena” evaluarea ofertelor va fi efectuată în conformitate cu formula: $C = C_n / C_o \times 100$ puncte unde: C – numărul punctelor în cadrul criteriului „Cena”, C_n - cel mai mic preț dintre ofertele evaluate C_o - prețul ofertei evaluate. Cu privire la dispozițiile art. 225 alin. 1 PZP, dacă se depune ofertă, a cărei alegere ar duce la apariția la Zamătorului a obligației fiscale în conformitate cu dispozițiile privind taxa pe valoarea adăugată, Zamătorul va lua în calcul taxa pe valoarea adăugată în evaluarea ofertei prezentate în cadrul evaluării. În plus, taxa pe valoarea adăugată va fi luată în calcul în prețul ofertei prezentate în cadrul evaluării.

Categorii și criteriul de atribuire greutăți: Pondere (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://sec.ezamawiajacy.pl/pn/SEC/demand/304209/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://sec.ezamawiajacy.pl/pn/SEC/demand/304209/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zamătorul solicită depunerea caucuzului în valoare de 15 000 zł (slovenic: cincispeste mii złote 00/100). Specificațiile tehnice privind depunerea caucuzului sunt conținute în capitolul 9 SWZ.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 18/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SWZ i załącznikach do SWZ, w szczególności w załączniku nr 10 - Opis przedmiotu zamówienia oraz w załączniku nr 9 - Wzór umowy.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, w tym zasad finansowych, określone zostały w SWZ i załącznikach do SWZ, w szczególności w załączniku nr 9 - Wzór umowy.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 17.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 17.2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 17.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 17.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 17.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 17.6. Odwołanie w

przypadkach innych niż określone w pkt 17.4. i 17.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 17.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 366) albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1045), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organizația care primește cererile de participare: Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.

Organizația care prelucrează ofertele: Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.

8. Organizatii

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.

Număr de înregistrare: KRS: 0000131910; NIP: 8510109444; REGON: 81165565000000

Adresă poștală: ul. Zbożowa 4

Localitate: Szczecin

Cod poștal: 70-653

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Țara: Polonia

E-mail: adam.nowogrodzki@sec.com.pl

Telefon: 697 987 858

Adresa de internet: <https://sec.com.pl/>

Profilul achizitorului: <https://sec.ezamawiajacy.pl/pn/SEC/demand/304209/notice/public/details>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Număr de înregistrare: NIP: 5262239325

Adresă poștală: ul. Postępu 17A

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

481382-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert (nowy termin składania ofert 18 sierpnia 2026 r., godz. 10.00.) i terminu otwarcia ofert (nowy termin otwarcia ofert 18 sierpnia 2026 r. o godz. 10.30)

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 43c7f522-5549-4623-ba90-acbbc1362ce4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/07/2026 09:58:29 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 498137-2026

Numărul ediției JO S: 137/2026

Data publicării: 20/07/2026