

499091-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de curățenie și igienizare – Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

E-mail: post.lfws@noel.gv.at

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Ordine și siguranță publică

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Descriere: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)

Identificatorul procedurii: 3ee126df-88ae-40b3-b764-25eff63350b2

Identificator intern: FSZ-HS-24/002-2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Langenlebarner-Straße 6

Localitate: Tulln

Cod poștal: 3430

Subdiviziunea țării (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Țara: Austria

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Faliment: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Participarea la o organizație criminală: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Frauda: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Insolvență: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Active administrate de lichidator: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Motive de excludere pur naționale: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Abaterea profesională gravă: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Activitățile economice sunt suspendate: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Motive referitoare la situația operatorului economic: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum
Descriere: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)
Identificator intern: FSZ-HS-24/002-2025

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die AG hat das Recht, optional Sonderreinigungen beauftragen. Details siehe Leistungsbeschreibung.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Langenlebarner-Straße 6
Localitate: Tulln
Cod poștal: 3430
Subdiviziunea țării (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Identificatorul părții din anunțul anterior: LOT-0001

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität

Descriere: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://noe.vemap.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 5 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Număr de înregistrare: 9110002556748

Adresă poștală: Langenlebarner Straße 106

Localitate: Tulln an der Donau

Cod poștal: 3430

Subdiviziunea țării (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Țara: Austria

E-mail: post.lfws@noel.gv.at

Telefon: +43 2272900517377

Fax: +43 2272900517181

Adresa de internet: <https://noe.vemap.com>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://noe.vemap.com>

Profilul achizitorului: <https://noe.vemap.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0100

Denumire oficială: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Număr de înregistrare: 9110022398113

Adresă poștală: Rennbahnstraße 29

Localitate: St. Pölten

Cod poștal: 3109

Subdiviziunea țării (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Țara: Austria

E-mail: post@lvwg.noel.gv.at

Telefon: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Adresa de internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Punctul final de schimb de informații (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-9999

Denumire oficială: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Număr de înregistrare: TED20

Adresă poștală: Berggasse 31

Localitate: Wien

Cod poștal: 1090

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Adresa de internet: <https://www.vemap.com>

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Aufgrund der Informationen der Fragenbeantwortung vom 17.7.2026 erfolgt eine Fristverlängerung um eine Woche.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/07/2026 14:27:35 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 499091-2026

Numărul ediției JO S: 137/2026

Data publicării: 20/07/2026