

499865-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Lucrări de construcții de unități spitalicești – Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgent a ARIM

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgent a ARIM

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je dílo, tj. provedení staveb a stavebních prací a souvisejících činností. Dílo bude realizováno ve veřejnosti přístupném areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati ve Zlíně. Areál se nachází v zastavěné části města. Dílo, tj. níže uvedené stavby budou sloužit pro zdravotnictví. Dílo je rozděleno na sekce 1, 2 a 3. Sekce jsou dále členěny na stavby: 1. sekce Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 05/2025) „Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM“ označená v projektu PD - 0. etapa, zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/78616 vydané Magistrátem města Zlína dne 16.7.2025, nabytí právní moci dne 2.8.2025. 2. sekce Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 09/2025) „B23 – Urgentní příjem – rotační stanice“ zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/169757/4 vydané Magistrátem města Zlína dne 1.10.2025, nabytí právní moci dne 18.10.2025. 3. sekce a) Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 05/2025) „Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM“ označená v projektu PD - 1. etapa, zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/78616 vydané Magistrátem města Zlína dne 16.7.2025, nabytí právní moci dne 2.8.2025.

Identifikátorul procedurii: 87fc9208-185f-4336-a76b-586b7f94541e

Identifikator intern: 26003

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare, 45231300 Lucrări de construcții de conducte de apă și de canalizare a apelor reziduale la mare distanță, 45233000 Lucrări de construcții, de fundație și de îmbrăcare a autostrăzilor și a drumurilor, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 424 242 868,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgent a ARIM

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je dílo, tj. provedení staveb a stavebních prací a souvisejících činností. Dílo bude realizováno ve veřejnosti přístupném areálu Krajské nemocnice Tomáše Bati ve Zlíně. Areál se nachází v zastavěné části města. Dílo, tj. níže uvedené stavby budou sloužit pro zdravotnictví. Dílo je rozděleno na sekce 1, 2 a 3. Sekce jsou dále členěny na stavby: 1. sekce Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 05/2025) „Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM“ označená v projektu PD - 0. etapa, zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/78616 vydané Magistrátem města Zlína dne 16.7.2025, nabytí právní moci dne 2.8.2025. 2. sekce Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 09/2025) „B23 – Urgentní příjem – rotační stanice“ zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/169757/4 vydané Magistrátem města Zlína dne 1.10.2025, nabytí právní moci dne 18.10.2025. 3. sekce a) Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 05/2025) „Budova 23 - Rekonstrukce a přístavba urgentního příjmu a oddělení ARIM“ označená v projektu PD - 1. etapa, zpracovaný firmou Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522, Botanická 10, 602 00 Brno a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru č.j.: R/2025/78616 vydané Magistrátem města Zlína dne 16.7.2025, nabytí právní moci dne 2.8.2025.

Identifikator intern: 26003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare, 45231300 Lucrări de construcții de conducte de apă și de canalizare a apelor

reziduale la mare distanță, 45233000 Lucrări de construcții, de fundație și de îmbrăcare a autostrăzilor și a drumurilor, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 1 zákona: Rozsah stavby je dán projektem (projektová dokumentace pro provedení stavby z 09/2025) „Propojení rozvodů GPK na navazující výstavbu úpravy komunikace pro urgentní příjem“ (součást stavby „Gynekologicko-porodnický komplex“) a pravomocným rozhodnutím o povolení záměru R/2025 /117889/5 vydané dne 1.9.2025 v právní moci 21.9.2025. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazenou změnu závazku – zúžení rozsahu díla, a to neprovedení stavby v sekci 3: „Gynekologicko-porodnický komplex, -Etapa 0“ „Propojení rozvodů GPK na navazující výstavbu úpravy komunikace pro urgentní příjem“. Objednatel nejpozději při protokolárním předání a převzetí stavby v sekci 1 zhotoviteli sdělí písemně, zda zhotovitel bude tuto stavbu provádět, a to v závislosti na postupu prací na projektu „Gynekologicko-porodnický komplex“. V případě, že stavba projektu „Gynekologicko-porodnický komplex“ bude zahájena dříve nebo postup prací bude rychlejší než stavba, jejíž neprovedení (zúžení) si objednatel vyhradil, nebude zhotovitel tuto stavbu provádět a nebude mít nárok na úhradu ceny za tuto stavbu a ani za ušlý zisk tzn. z celkové ceny díla bude odečtena cena za danou stavbu. Zúžení rozsahu díla na základě této výhrady nebude mít vliv na dobu provádění díla a dobu dokončení provádění stavby v 3. sekci.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 13/05/2026

Durată: 645 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 424 242 868,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil po celou dobu plnění veřejné zakázky: - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů; - řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky; - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj

Obiectiv social promovat: Accesibilitate pentru toți, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descriere: Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti je váha zvoleného kritéria 100 %.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nen.nipez.cz/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: slovacă, cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 2 000.000, - Kč formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 2108637168/2700, bankovní ústav: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., variabilní symbol IČO dodavatele, konstantní 558, specifický symbol (č. VZ ve Věstníku VZ).

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či

doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Număr de înregistrare: 27661989

Adresă poștală: Havlíčkovo nábřeží 600

Localitate: Zlín

Cod poștal: 76001

Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Țara: Cehia

E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Telefon: +420 577552430

Profilul achizitorului: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatelu-platne/p:pzp:query=krajsk%C3%A1%20nemocnic/detail-profilu/KNTB>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

475947-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Změna lhůty pro podání nabídek na základě Vysvětlení ZD č. 15

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Změna lhůty pro podání nabídek na základě Vysvětlení ZD č. 15

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: eb1d61d5-28d2-441c-8fce-5b976dfc1ae2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/07/2026 14:32:17 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 499865-2026

