

## 499954-2026 - Procedură concurențială

Portugalia – Servicii de programare și de consultanță software – AQS 103/GEBALIS/2026 ç  
Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional  
OJ S 137/2026 20/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

E-mail: [contratacao publica@gebalis.pt](mailto:contratacao publica@gebalis.pt)

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Descriere: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Identificatorul procedurii: 2ed572ac-1470-41d1-89b4-483a9b38c8b5

Identificator intern: AQS 103/Gebalis/2026

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Concurso aberto

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72200000 Servicii de programare și de consultanță software

##### 2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lisboa

Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Țara: Portugalia

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 147 500,00 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Cerere de document european de achiziție unic

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Descriere: AQS 103/GEBALIS/2026 ç Aquisição de Serviços de desenvolvimento para modernização aplicacional

Identificator intern: AQS 103/Gebalis/2026

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72200000 Servicii de programare și de consultanță software

#### 5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lisboa

Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Țara: Portugalia

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 147 500,00 EUR

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Qualidade

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Capacidade financeira

##### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualidade

Descriere: Qualidade

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Preço

Descriere: Preço

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

**5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/app/acesoDocs.jsp?codigoAcesso=IQyF6Giq9UGiNKILA5rko5zFIZbfRsFfM5Np8k0r7h5L0xhlaP>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice****Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Obligatorie

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ponto 29 do Programa de Concurso

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Da

Condiții privind executarea contractului: Ponto 13. 1 do Programa de Concurso

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Ponto 13. 2 do Programa de Concurso

**5.1.15. Aspecte tehnice****Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 10

---

**8. Organizații****8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Număr de înregistrare: 503541567

Adresă poștală: Rua Laura Alves, n.º 12, 7º Piso

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1050-138  
Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)  
Țara: Portugalia  
E-mail: [contratacao publica@gebalis.pt](mailto:contratacao publica@gebalis.pt)  
Telefon: 217511000  
Fax: 217511000  
Adresa de internet: <https://www.gebalis.pt>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Număr de înregistrare: 500792887

Departament: Unidade do Diário da República

Adresă poștală: Avenida António José de Almeida

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1000-042

Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Țara: Portugalia

Punct de contact: Ponto de contacto

E-mail: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Adresa de internet: <https://diariodarepublica.pt>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 3bd14d09-c74f-48f8-9b17-88b6e81a9a68 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/07/2026 12:23:04 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: portugheză

Numărul de publicare al anunțului: 499954-2026

Numărul ediției JO S: 137/2026

Data publicării: 20/07/2026