

502926-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățare a construcțiilor – Prestations de nettoyage de bâtiments

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville d'ANNECY

E-mail: marchespublics@annecy.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Prestations de nettoyage de bâtiments

Descriere: Le marché est un accord-cadre en application de l'article R. 2162-2 du Code de la commande publique. Cet accord-cadre sera mono-attributaire et donnera lieu à l'émission de bons de commande par l'Acheteur Public, au fur et à mesure des besoins, dans les conditions fixées aux articles R. 2162-13 et 14 du Code de la commande publique. Les montants minimum et maximum s'entendent par périodes de 12 mois, et sont les suivants : Lot 1 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT Lot 2 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT Lot 3 : Montant minimum : 130 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 500 000,00 euro(s) HT

Identificatorul procedurii: 55e7255a-d94b-4f09-a2c9-eac62ac0a631

Identificator intern: 26FS-CP-0958-B

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Mairie d'Annecy

Localitate: Annecy

Cod poștal: 74011

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Visites obligatoires : Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite de certains lieux d'exécution de l'accord-cadre. Les candidats prendront contact avec : M. Aubert Stanislas - 06 78 64 60 83 Ou Mme Waret Isabelle - 06 61 39 11 95. Seuls deux représentants par entreprise seront acceptés. Lot 01 : sur le parvis de l'hôtel de ville de

Seynod (1 Place de l'hôtel de ville) : Le mardi 21 Juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 22 Juillet 2026 à 8h30 / Le mardi 4 août 2026 à 8h30 Lot 02 : sur le parking du groupe scolaire du Lachat (6 Rue du Lachat) : Le lundi 20 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 23 juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 5 août 2026 à 8h30 Lot 03 : devant la salle Pierre Lamy (12 Rue de la République) : Le lundi 27 juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 29 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 6 août 2026 à 8h30 à l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre. En l'absence, l'offre sera déclarée irrégulière. Pour tout renseignement d'ordre technique ou administratif, les candidats sont invités à poser leurs questions via la plate-forme d'achat de la Ville d'Annecy, accessible depuis son site Internet : www.annecy.fr, rubrique marchés publics, cockpit « Correspondre avec l'acheteur » de la consultation considérée au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres. Une réponse sera adressée sur la plate-forme à l'ensemble des candidats ayant téléchargé le dossier au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Descriere: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Mairie d'Annecy

Localitate: Annecy

Cod poștal: 74011

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Performances environnementales

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes

35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Annecy

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre.

Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mairie d'Annecy

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Descriere: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90919300 Servicii de curățare a școlilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Mairie d'Annecy

Localitate: Annecy

Cod poștal: 74011

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Performances environnementales

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes

35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Annecy

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre.

Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mairie d'Annecy

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile

Descriere: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Mairie d'Annecy

Localitate: Annecy

Cod poștal: 74011

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Performances environnementales

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes

35 % / Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Annecy

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre.

Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site www.telerecours.fr

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mairie d'Annecy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: 64241ACC-0F34-5F0F-041D3812145E38CA

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Ville d'ANNECY
Număr de înregistrare: 526
Adresă poștală: Esplanade de l'Hôtel-de-Ville
Localitate: Annecy
Cod poștal: 74011
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franța
Punct de contact: Monsieur le Maire
E-mail: marchespublics@annecy.fr
Telefon: 0485467922
Adresa de internet: <http://www.annecy.fr>
Profilul achizitorului: <http://www.annecy.fr>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Mairie d'Annecy
Număr de înregistrare: 64241B15-A3AB-5DD1-F66A4FD3A48E9ABE
Adresă poștală: Mairie d'Annecy
Localitate: Annecy
Cod poștal: 74011
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Țara: Franța
Punct de contact: Adeline ROBERT
E-mail: adeline.robert@annecy.fr
Telefon: 0485467932
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif
Număr de înregistrare: 64241B4C-E16E-107C-714F1E517FDA3373
Adresă poștală: 2 place de Verdun
Localitate: Grenoble
Cod poștal: 38000
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Telefon: 0476429000
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 21732bd0-3f91-4f14-94e8-f5037bc6db17 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 17/07/2026 16:10:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 502926-2026

Numărul ediției JO S: 138/2026

Data publicării: 21/07/2026