

503303-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Servicio para el mantenimiento de los edificios de la DR Balear

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

E-mail: aecanizares@enaire.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

Activitatea entității contractante: Activități aeroportuare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio para el mantenimiento de los edificios de la DR Balear

Descriere: Servicio para el mantenimiento de los edificios de la DR Balear

Identificatorul procedurii: 8e582ff5-56e9-4b97-9a31-79bcf687af63

Identificator intern: PMA 10/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 865 300,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio para el mantenimiento de los edificios de la DR Balear

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 3 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Expediente con posibilidad de DOS (2) prórrogas anuales

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Patrimonio neto

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Criterios económicos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Criterios cualitativos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rN1IOI7eZO9q1DdmE7eaXg%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rN1IOI7eZO9q1DdmE7eaXg%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Importe: 33575 EUR

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: ENAIRE

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Tendrá la consideración de condición especial de ejecución la Cláusula de Protección del Medio Ambiente recogida en el Anexo E de este Pliego, así como la Cláusula medioambiental específica del Apartado 16 del Pliego de Prescripciones Técnicas..

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Especificado en el cuadro de características del pliego

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organizația responsabilă cu căile de atac: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cabe interponer potestativamente Recurso Especial en Materia de Contratación ante Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. En caso de no optar por esta vía cabe interponer directamente Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados Centrales de lo Contencioso – Administrativo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29 /1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Număr de înregistrare: 50494010087781

Număr de înregistrare: Q2822001J

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28022
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
Punct de contact: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE
E-mail: aecanizares@enaire.es
Telefon: 900929220
Adresa de internet: <http://www.enaire.es>
Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nlGqItpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localitate: Madrid
Cod poștal: 28014
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE
Localitate: Madrid
Cod poștal: 28022
Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)
Țara: Spania
E-mail: aecanizares@enaire.es
Telefon: 634880342

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3aabde7b-9b44-4721-9bf7-88f00657ee71 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 17
Data notificării expedierii: 18/07/2026 04:21:30 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 503303-2026
Numărul ediției JO S: 138/2026
Data publicării: 21/07/2026