

504185-2026 - Procedură concurențială

Letonia – Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile – Modulu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii - Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ropažu novada pašvaldība

E-mail: iepirkums@ropazi.lv

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Modulu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Descriere: Modulu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Identificatorul procedurii: 01473d3a-e366-4919-882f-d740175552fc

Identificator intern: RNP 2026/66

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 45223800 Asamblare și instalare de structuri prefabricate, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Țara: Letonia

Informații suplimentare: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Descrerie: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 45223800 Asamblare și instalare de structuri prefabricate, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Țara: Letonia

Informații suplimentare: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descrerie: saskaņā ar iepirkum procedūras dokumentos noteikto.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums

Descrerie: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir tas, kura kopējā piedāvātā līgumcena ir viszemākā.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: letonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Elektronisko iepirkumu sistēma

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 24/08/2026

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ropažu novada pašvaldība

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ropažu novada pašvaldība

Număr de înregistrare: 90000067986

Adresă poștală: Institūta iela 1a

Localitate: Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

Cod poștal: LV-2130

Subdiviziunea țării (NUTS): Rīga (LV00A)

Țara: Letonia

Punct de contact: Ropažu novada pašvaldība

E-mail: iepirkums@ropazi.lv

Telefon: +37125419952

Adresa de internet: <https://www.ropazi.lv/lv>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Iepirkumu uzraudzības birojs

Număr de înregistrare: 90001263305

Adresă poștală: Smilšu iela 1

Localitate: Rīga

Cod poștal: LV-1919

Subdiviziunea țării (NUTS): Rīga (LV00A)

Țara: Letonia

Punct de contact: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Adresa de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c2b9ea9d-3b9a-4edc-a667-93886483f9e5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: letonă

Numărul de publicare al anunțului: 504185-2026

Numărul ediției JO S: 138/2026

Data publicării: 21/07/2026