

505394-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățare a locuințelor – Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: GrandLyon Habitat

E-mail: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT

Descriere: La présente consultation a pour objet l'entretien et le nettoyage des logements vacants, le nettoyage des parties communes, intérieures et extérieures y compris la gestion des ordures ménagères sur l'ensemble du patrimoine de GrandLyon Habitat. Le présent contrat constitue : - Un accord-cadre multi-attributaires régi par les articles L.2125-1 ; R.2162-2 alinéa 2 ; R.2162-4 à R.2162-6 ; R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. - Cet accord-cadre fixe les stipulations contractuelles de manière ferme et sera exécuté au fur et à mesure des besoins par l'émission de bons de commandes selon les modalités définies dans cet accord-cadre. Les prestations sus-visées font l'objet d'un lot unique. L'accord-cadre prend effet à compter du 1er février 2027 pour une période ferme de deux (2) ans. Il pourra être reconduit une (1) fois deux (2) an(s), soit une durée maximale de quatre (4) ans. Il est passé sans montant minimum et avec un montant maximum de 7 000 000 euro(s) HT sur la période ferme de deux (2) ans. En cas de reconduction, les montants minimums / maximums seront également renouvelés pour une nouvelle période de deux (2) ans

Identificatorul procedurii: 0106bf0a-1fe5-4dc8-92e2-24002e1fcb65

Identificator intern: AOO / 2026-0551 / SM

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Dossier de consultation peut être téléchargé sur www.grandlyonhabitat.fr - rubrique «je suis fournisseur - consultations en cours». L'accord-cadre est conclu avec 5 entreprises pour l'ensemble de l'accord-cadre, sous réserve d'un nombre suffisant d'offres recevables (appropriées, régulières et acceptables au sens du code de la

commande publique) lors de la mise en concurrence. Il ne pourra pas être conclu si le nombre d'offres recevables est inférieur à 3. Il sera attribué un accord cadre à prix unitaire révisable confié à des entreprises uniques ou à des groupements. En cas de candidature groupée, le mandataire du groupement sera obligatoirement solidaire de chacun des membres du groupement. Les candidats peuvent faire une visite du site avant de remettre une offre. Les modalités de la visite sont définies à l'article 2.4 du Règlement de la Consultation (R.C.). Les conditions de participation sont présentés dans l'article 4 du Rc. Les critères et sous-critères de jugement des offres sont énoncés à l'article 5.1 du Rc. Pour obtenir tous renseignements techniques ou administratifs, les concurrents devront faire parvenir au plus tard 10 jours francs avant la date limite de remise des offres, une demande écrite à effectuer par la plateforme dématérialisée via notre profil d'acheteur depuis www.marches-publics.info

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT
Descriere: La présente consultation a pour objet l'entretien et le nettoyage des logements vacants, le nettoyage des parties communes, intérieures et extérieures y compris la gestion des ordures ménagères sur l'ensemble du patrimoine de GrandLyon Habitat. Le présent contrat constitue : - Un accord-cadre multi-attributaires régi par les articles L.2125-1 ; R.2162-2 alinéa 2 ; R.2162-4 à R.2162-6 ; R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. - Cet accord-cadre fixe les stipulations contractuelles de manière ferme et sera exécuté au fur et à mesure des besoins par l'émission de bons de commandes selon les modalités définies dans cet accord-cadre. Les prestations sus-visées font l'objet d'un lot unique. L'accord-cadre prend effet à compter du 1er février 2027 pour une période ferme de deux (2) ans. Il pourra être reconduit une (1) fois deux (2) an(s), soit une durée maximale de quatre (4) ans. Il est passé sans montant minimum et avec un montant maximum de 7 000 000 euro(s) HT sur la période ferme de deux (2) ans. En cas de reconduction, les montants minimums / maximums seront également renouvelés pour une nouvelle période de deux (2) ans
Identificator intern: S-PF-1850933

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: L'accord cadre pourra être reconduit une (1) fois sur la période initiale de deux (2) ans, soit une durée maximale de quatre (4) ans

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850933>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850933>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Le présent accord cadre de services multi-attributaires est soumis à une condition d'exécution sociale visant à fournir l'accès à l'emploi du public qui en est éloigné. Au titre de la mise en concurrence des candidats susceptibles de répondre à la consultation, la démarche qualitative d'insertion est un des critères de pondération des offres utilisés au titre de l'article R2152-7 du code de la commande publique. Les titulaires doivent réaliser un nombre minimum d'heures d'insertion conforme à la proposition sur laquelle il se sera engagé en remettant l'annexe n° 2 à l'acte d'engagement « engagement insertion par l'économie ». En outre, le candidat devra mettre en place 2 actions qualitatives à destination des publics en insertion dont les modalités sont définies à l'annexe CCAP MODALITES DE MISE EN ŒUVRE DE LA CLAUSE D'INSERTION : une période d'immersion et une action d'animation d'insertion, sur la durée totale du marché

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Lyon

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administrativ de Lyon

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: FC8E0200-C63C-329E-49B989CB6815A7B8

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: GrandLyon Habitat

Număr de înregistrare: 4146

Adresă poștală: 2 Place de Francfort Cs 13754

Localitate: Lyon

Cod poștal: 69444

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

Punct de contact: Freixinos Jean-Noël

E-mail: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Telefon: 0472746800

Adresa de internet: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Profilul achizitorului: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administrativ de Lyon

Număr de înregistrare: FC8E0231-EC8C-9103-E62D57625EFCD762

Adresă poștală: 184, rue Duguesclin

Localitate: Lyon

Cod poștal: 69433

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefon: 0487635000

Fax: 0487635250

Adresa de internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Lyon

Număr de înregistrare: FC8E024B-9F16-245E-D752CC5F200B2394

Adresă poștală: 184, rue Duguesclin

Localitate: Lyon

Cod poștal: 69433

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefon: 0478141010

Fax: 0478141065

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a438e585-410b-4b16-9c97-234a7f0ab80f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/07/2026 15:12:11 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 505394-2026

Numărul ediției JO S: 139/2026

Data publicării: 22/07/2026