

505490-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de curățenie – Specialistische reiniging

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid

E-mail: naam@rijksoverheid.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Protecție socială

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Specialistische reiniging

Descriere: Wij zoeken dienstverleners voor specialistische reiniging voor het verzorgingsgebied van de Rijksschoonmaakorganisatie (RSO). Het gaat hierbij om niet-planbare en planbare werkzaamheden. De opdracht verdelen we in drie percelen. Om te voorkomen dat de contractuele maximumwaarde tussentijds wordt overschreden en de overeenkomst voor het beoogde einde van de looptijd haar effect zou verliezen, sluiten we de overeenkomst af met een maximale opdrachtwaarde van € 16.166.000 exclusief btw (200% van de geraamde waarde).

Identificatorul procedurii: bae9b618-6afb-4368-bc2b-c14eb0b7e475

Identificator intern: 201800303.047

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 8 083 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Perceel 1

Descriere: Niet-planbare werkzaamheden (incidenten) voor Afnemer DJI landelijk.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 167 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit P1

Descriere: SG1: Sociale duurzaamheid (maximaal 500 punten) gericht op werven, binden, gezond en gemotiveerd inzetbaar personeel inclusief consignatiediensten, SG2:

Klimaatneutrale dienstverlening (maximaal 300 punten) gericht op een zo klimaatneutraal mogelijke dienstverlening voor deze opdracht

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 800

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs P1

Descriere: SG3: Fictieve inschrijfprijs (maximaal 200 punten)

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 200

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksinkoop samenwerking (RIS) - Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Rijksinkoop samenwerking (RIS)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rijksinkoop samenwerking (RIS)

Organizația care primește cererile de participare: Rijksinkoop samenwerking (RIS)

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Perceel 2

Descriere: Planbare en niet-planbare werkzaamheden in Zuid-Holland, Zeeland, Brabant en Limburg.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 818 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit P2/3

Descriere: SG1: Sociale duurzaamheid (maximaal 250 punten) gericht op werven, binden, gezond en gemotiveerd inzetbaar personeel, SG2: Klimaatneutrale dienstverlening (maximaal 350 punten) gericht op een zo klimaatneutraal mogelijke dienstverlening voor deze opdracht, SG3: Regie bij verstoringen (maximaal 200 punten) gericht op de handelswijze bij ongeplande situaties.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 800

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs P2/3

Descriere: SG4: Fictieve inschrijfprijs planbare werkzaamheden (maximaal 150 punten), en SG5: Fictieve inschrijfprijs niet-planbare werkzaamheden (maximaal 50 punten)

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 200

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksinkoop Samenwerking (RIS) -

Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Rijksinkoop Samenwerking (RIS)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Rijksinkoop Samenwerking (RIS)

Organizația care primește cererile de participare: Rijksinkoop Samenwerking (RIS)

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Perceel 3

Descriere: Planbare en niet-planbare werkzaamheden in Noord-Holland, Utrecht, Overijssel, Gelderland, Flevoland, Drenthe, Groningen en Friesland.

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos
Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 098 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit P2/3

Descriere: SG1: Sociale duurzaamheid (maximaal 250 punten) gericht op werven, binden, gezond en gemotiveerd inzetbaar personeel, SG2: Klimaatneutrale dienstverlening (maximaal 350 punten) gericht op een zo klimaatneutraal mogelijke dienstverlening voor deze opdracht, SG3: Regie bij verstoringen (maximaal 200 punten) gericht op de handelswijze bij ongeplande situaties.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 800

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs P2/3

Descriere: SG4: Fictieve inschrijfprijs planbare werkzaamheden (maximaal 150 punten), en SG5: Fictieve inschrijfprijs niet-planbare werkzaamheden (maximaal 50 punten)

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 200

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434191>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksinkoopssamenwerking (RIS) - Arrondissementsrechtbank Den Haag

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

Organizația care primește cererile de participare: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Rijksinkoopssamenwerking (RIS)

Număr de înregistrare: 1543030

Adresă poștală: Wilhelmina van Pruysenweg 52

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2500 EA

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Linda Schut

E-mail: contact.ris@rijksoverheid.nl

Telefon: +31 0707585678

Adresa de internet: <https://www.rijksinkoopssamenwerking.nl/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Arrondissementsrechtbank Den Haag

Adresă poștală: Prins Clauslaan 60

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2595 AJ

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Arrondissementsrechtbank Den Haag

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883622200

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid

Număr de înregistrare: 19637402

Adresă poștală: Parnassusplein 5

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2511 VX

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: naam@rijksoverheid.nl

Telefon: +31 703334444

Adresa de internet: <http://www.rijksoverheid.nl/ministeries/szw>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 78717ea5-d193-41e0-b171-cd3ea4c2b140 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/07/2026 09:14:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 505490-2026

Numărul ediției JO S: 139/2026

Data publicării: 22/07/2026