

506580-2026 - Procedură concurențială

**Franța – Servicii IT: consultanță, dezvoltare de software, internet și asistență – 26483 -
Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre et demande
de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de
logements**

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Maisons et Cités (59)

E-mail: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: 26483 - Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre et demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

Descriere: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la fourniture, la mise en oeuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion des commissions d'attribution de logements dématérialisées.

Identificatorul procedurii: 64cb7eec-3c35-4644-b619-e200ea9a579e

Identificator intern: 26483

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72000000 Servicii IT: consultanță, dezvoltare de software, internet și asistență

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue Ludwig Van Beethoven 59500 DOUAI

Localitate: DOUAI

Cod poștal: 59500

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

Informații suplimentare: L'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, devra, pour l'exécution du marché, proposer une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières (bénéficiaires des minima sociaux, jeunes en difficulté d'insertion, chômeurs de longue durée).

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 070 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre /demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

Descriere: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre /demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72000000 Servicii IT: consultanță, dezvoltare de software, internet și asistență

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le marché pourra être reconduit 4 fois, de manière tacite. Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire de l'accord-cadre, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue Ludwig Van Beethoven

Localitate: DOUAI

Cod poștal: 59500

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 66 Luni

5.1.5. Valoare

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la fourniture, la mise en œuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion des commissions d'attribution de logements dématérialisés.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur métier de la solution

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Méthodologie proposée

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Maisons et Cités (59)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Maisons et Cités (59)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care primește cererile de participare: Maisons et Cités (59)

Organizația care prelucrează ofertele: Maisons et Cités (59)

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Maisons et Cités (59)

Număr de înregistrare: 33465403500397

Adresă poștală: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Localitate: Douai

Cod poștal: 59500

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

E-mail: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Telefon: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Lille

Număr de înregistrare: 17590111500709

Adresă poștală: 13 Avenue du Peuple Belge

Localitate: Lille
Cod poștal: 59800
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)
Țara: Franța
E-mail: tj1-lille@justice.fr
Telefon: +33 320783333

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1182f7a3-741f-4581-a6e7-2fcecc3678d2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/07/2026 11:28:18 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 506580-2026

Numărul ediției JO S: 139/2026

Data publicării: 22/07/2026