

## 506820-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii medicale specializate – AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări - Servicii - Produse

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Olomoucký kraj

E-mail: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Descriere: Predmětém plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Predmětém plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek

potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Identifikatorul procedurii: 748012bd-0e8b-4c0e-a463-a74a041b1a13

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii, Produse

Clasificarea principală (cpv): 45215120 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii medicale specializate

Clasificare suplimentară (cpv): 45313100 Lucrări de instalare de ascensoare, 45215100

Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare, 45300000 Lucrări de instalații pentru

clădiri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45233100 Lucrări de construcții de

autostrăzi și de drumuri, 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a

șantierului, 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare, 39000000 Mobilă (inclusiv mobilă de birou), accesorii de mobilier, aparate de uz casnic (exclusiv dispozitive de iluminat) și produse de curățat, 31524110 Lămpi pentru săli de operație

#### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 327 486 683,37 CZK

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu. Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba: SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I. etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Identifikator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Produse

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45215120 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii medicale specializate

Clasificare suplimentară (cpv): 45313100 Lucrări de instalare de ascensoare, 45215100

Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare, 45300000 Lucrări de instalații pentru

clădiri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45233100 Lucrări de construcții de

autostrăzi și de drumuri, 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a

șantierului, 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 71250000 Servicii de

arhitectură, de inginerie și de măsurare, 39000000 Mobilă (inclusiv mobilă de birou), accesorii de mobilier, aparate de uz casnic (exclusiv dispozitive de iluminat) și produse de curățat,

31524110 Lămpi pentru săli de operație

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s.,

Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož

součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku:

ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je

stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném

Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec

Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 27 Luni

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 327 486 683,37 CZK

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descriere: Více v zadávací dokumentaci.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 5.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: S - Invest CZ s.r.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: S - Invest CZ s.r.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: S - Invest CZ s.r.o.

Număr de înregistrare: 25526171

Adresă poștală: Kaštanová 496/123a

Localitate: Brno

Cod poștal: 62000

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: [kudelkova@s-investcz.cz](mailto:kudelkova@s-investcz.cz)

Telefon: +420 539002883

#### **Rolurile acestei organizații:**

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200  
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Țara: Cehia  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefon: +420 542167111  
Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Olomoucký kraj  
Număr de înregistrare: 60609460  
Adresă poștală: Jeremenkova 1191/40a  
Localitate: Olomouc - Hodolany  
Cod poștal: 77900  
Subdiviziunea țării (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)  
Țara: Cehia  
Punct de contact: Ing. Denisa Horká  
E-mail: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)  
Telefon: +420 585508547  
Adresa de internet: <https://www.olkraj.cz/>  
Profilul achizitorului: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Cumpărător

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată  
:  
491853-2026  
Principalul motiv al modificării  
:  
Corectare cumpărător  
Descriere  
:  
viz. Vysvětlení ZD č. 10

**10.1. Modificare**

Identificator secțiune: LOT-0001  
Descrierea modificărilor: Změna lhůty pro podání nabídek. Nový termín pro podání nabídek je do 16.8.2026 do 10:00 hod. Více informací ve Vysvětlení ZD č. 10.  
Documentele achiziției au fost modificate la data de: 21/07/2026

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: e09f698e-f145-40a0-8257-5821f203e6a5 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/07/2026 14:44:12 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 506820-2026

Numărul ediției JO S: 139/2026

Data publicării: 22/07/2026