

## 508199-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor –  
PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES SYSTEMES DE  
SECURITE INCENDIE (SSI), DES EQUIPEMENTS D'ALARME (EA) ET DE VERIFICATIONS  
PERIODIQUES REGLEMENTAIRES DES INSTALLATIONS TECHNIQUES ET DES EQUIPEMENTS  
DANS LES DIFFERENTS BATIMENTS DE LA COMMUNE DE STAINS

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville de Stains

E-mail: [commande.publique@stains.fr](mailto:commande.publique@stains.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CORRECTIVE DES SYSTEMES  
DE SECURITE INCENDIE (SSI), DES EQUIPEMENTS D'ALARME (EA) ET DE  
VERIFICATIONS PERIODIQUES REGLEMENTAIRES DES INSTALLATIONS TECHNIQUES  
ET DES EQUIPEMENTS DANS LES DIFFERENTS BATIMENTS DE LA COMMUNE DE  
STAINS

Descriere: Le présent marché a pour objet des prestations de maintenance préventive et  
corrective des Systèmes de Sécurité Incendie (SSI), des équipements d'alarme (EA) et de  
vérifications périodiques réglementaires des installations techniques et des équipements dans  
les différents bâtiments de la commune de Stains. Les prestations donnent lieu à un marché  
ordinaire à prix mixte composé d'une partie forfaitaire et d'une partie unitaire. Les prestations  
préventives sont traitées à prix forfaitaire et les prestations correctives sont à prix unitaires.

Identificatorul procedurii: 8f6cb4f6-afaf-426f-ba18-80cdf0e8212e

Identificator intern: 2026-03-DGST-AOO

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului  
de stingere a incendiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor,  
42521000 Echipamente de eliminare a fumului

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condițiile achiziției publice****Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

**Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale:

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Maintenance des systèmes de sécurité incendie et des installations de désenfumage mécanique

Descriere: Maintenance des systèmes de sécurité incendie et des installations de désenfumage mécanique

Identificator intern: 1

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor, 42521000 Echipamente de eliminare a fumului

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 12 Luni

**5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit tacitement par période successive d'un (1) an, pour une durée maximale de reconduction de trois (3) ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. Le titulaire ne peut en aucun cas refuser la reconduction, et ne peut prétendre à aucune indemnité en cas d'absence de renouvellement. L'acheteur peut dénoncer le contrat par lettre recommandée papier ou électronique en faisant part de sa décision au titulaire de ne pas reconduire le contrat, au moins 2 mois avant l'échéance de la période en cours. Dans le cas d'une reconduction anticipée, c'est la date de notification du bon de commande emportant atteinte du montant maximum du marché qui vaut reconduction du marché et réinitialisation des engagements financiers de l'acheteur. A cette fin, le bon de commande peut indiquer qu'il vaut reconduction du contrat. L'acheteur prend toutes les mesures qu'il juge utiles afin de prévenir le titulaire du marché de la date probable de l'atteinte du montant maximum du marché de la reconduction. L'information se fait par tout moyen et dans les plus brefs délais à compter de la connaissance de la date probable de reconduction.

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronyme=b4l>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronyme=b4l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de Montreuil

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir documents de la consultation

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Stains

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Stains

Organizația care primește cererile de participare: Ville de Stains

Organizația care prelucrează ofertele: Ville de Stains

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Maintenance des installations de désenfumage naturel

Descriere: Maintenance des installations de désenfumage naturel

Identificator intern: 2

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor, 42521000 Echipamente de eliminare a fumului

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 12 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit tacitement par période successive d'un (1) an, pour une durée maximale de reconduction de trois (3) ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. Le titulaire ne peut en aucun cas refuser la reconduction, et ne peut prétendre à aucune indemnité en cas d'absence de renouvellement. L'acheteur peut dénoncer le contrat par lettre recommandée papier ou électronique en faisant part de sa décision au titulaire de ne pas reconduire le contrat, au moins 2 mois avant l'échéance de la période en cours. Dans le cas d'une reconduction anticipée, c'est la date de notification du bon de commande emportant atteinte du montant maximum du marché qui vaut reconduction du marché et réinitialisation des engagements financiers de l'acheteur. A cette fin, le bon de commande peut indiquer qu'il vaut reconduction du contrat. L'acheteur prend toutes les mesures qu'il juge utiles afin de prévenir le titulaire du marché de la date probable de l'atteinte du montant maximum du marché de la reconduction. L'information se fait par tout moyen et dans les plus brefs délais à compter de la connaissance de la date probable de reconduction.

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronyme=b4!>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronym=b4l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de Montreuil

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir documents de la consultation

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Stains

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Stains

Organizația care primește cererile de participare: Ville de Stains

Organizația care prelucrează ofertele: Ville de Stains

**5.1. Lot: LOT-0003**

Titlu: Vérifications périodiques réglementaires des installations techniques et des équipements dans les différents bâtiments

Descriere: Vérifications périodiques réglementaires des installations techniques et des équipements dans les différents bâtiments

Identificator intern: 3

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor, 42521000 Echipamente de eliminare a fumului

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 12 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu pour une durée initiale d'un an à compter de sa date de notification. Il peut être reconduit tacitement par période successive d'un (1) an, pour une durée maximale de reconduction de trois (3) ans, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. Le titulaire ne peut en aucun cas refuser la reconduction, et ne peut prétendre à aucune indemnité en cas d'absence de renouvellement. L'acheteur peut dénoncer le contrat par lettre recommandée papier ou électronique en faisant part de sa décision au titulaire de ne pas reconduire le contrat, au moins 2 mois avant l'échéance de la période en cours. Dans le cas d'une reconduction anticipée, c'est la date de notification du bon de commande emportant atteinte du montant maximum du marché qui vaut reconduction du marché et réinitialisation des engagements financiers de l'acheteur. A cette fin, le bon de commande peut indiquer qu'il vaut reconduction du contrat. L'acheteur prend toutes les mesures qu'il juge utiles afin de prévenir le titulaire du marché de la date probable de l'atteinte du montant maximum du marché de la reconduction. L'information se fait par tout moyen et dans les plus brefs délais à compter de la connaissance de la date probable de reconduction.

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronyme=b4l>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942814?orgAcronyme=b4l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de Montreuil

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir documents de la consultation

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Stains

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Stains

Organizația care primește cererile de participare: Ville de Stains

Organizația care prelucrează ofertele: Ville de Stains

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Ville de Stains

Număr de înregistrare: 21930072000014

Adresă poștală: 6 AVENUE PAUL VAILLANT COUTURIER

Localitate: STAINS

Cod poștal: 93240

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

Punct de contact: Service Commande Publique

E-mail: [commande.publique@stains.fr](mailto:commande.publique@stains.fr)

Telefon: +33 149711792

Adresa de internet: <https://stains.fr/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Tribunal de Montreuil

Număr de înregistrare: 13000686900015

Adresă poștală: 7 RUE CATHERINE PUIG

Localitate: Montreuil

Cod poștal: 93100

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

Adresa de internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: babdc9ea-291f-40c3-a326-df8680fc0927 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/07/2026 17:05:54 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 508199-2026

Numărul ediției JO S: 139/2026

Data publicării: 22/07/2026