

## 50976-2026 - Rezultat

România – Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților artistice și culturale – Rest de executat la obiectivul de investiții ”Consolidare, extindere și modernizare cinematograful Favorit”, sector 6, Municipiul București

OJ S 16/2026 23/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

E-mail: [achizitii@primarie6.ro](mailto:achizitii@primarie6.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Rest de executat la obiectivul de investiții ”Consolidare, extindere și modernizare cinematograful Favorit”, sector 6, Municipiul București

Descriere: Proiectul Centrul Cultural European Favorit își propune realizarea unui obiect reprezentativ pentru zonă, având în vedere că de-a lungul timpului Cinema Favorit a căpătat o anumită notorietate. Volumul trebuie să aibă personalitate, valoare de ”icon” pentru zonă, să reprezinte un centru cultural pentru cartierul Drumul Taberei. Clădirea rezultată în urma consolidării, extinderii și modernizării va reprezenta un punct de reper atât la nivelul zonei cât și la nivel urban. Obiectivul proiectului este realizarea unui spațiu cultural destinat tinerilor, în scopul stimulării aptitudinilor creatoare, în scopul dezvoltării și valorificării unei relații directe între limbaje și mijloace artistice diferite. În același timp, se urmărește promovarea identităților culturale în context european și a formelor de comunicare între public și artist. Precizăm că în cadrul procedurii au fost incluse și Dotările care se regăsesc în Lista dotări (extras lista cantități rest de executat), fiind vorba de echipamente care vor fi confecționate odată cu construcția, obiecte ”built-in”, deci trebuie realizate conform proiectului și simultan cu construirea acestuia.

Identificatorul procedurii: 058f2e2f-2d33-4139-a411-5ef751c0c443

Identificator intern: 4340730\_2022\_PAAPD1365176

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212300 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților artistice și culturale

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Sectorul 6 al Municipiului București

#### 2.1.4. Informații generale

##### Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Obiectul contractului ce urmează a fi atribuit constă în îndeplinirea de către operatorul economic desemnat câștigător a contractului de lucrari pentru rest de executat ” Consolidare, extindere si modernizare cinematograf Favorit”, dorindu-se realizarea unui Centru Cultural European Obiectivul proiectului este realizarea unui spațiu cultural destinat tinerilor, în scopul stimulării aptitudinilor creatoare, în scopul dezvoltării și valorificării unei relații directe între limbaje și mijloace artistice diferite. În același timp, se urmărește promovarea identităților culturale în context european și a formelor de comunicare între public și artist. Conform Proiectului Tehnic intocmit de Asocierea formata din SC Artline SRL - SC Avitech CO SRL, se vor executa urmatoarele categorii de lucrari: • constructii civile (structura rezistenta, zidarii, compartimentari pentru toate functiunile prevazute in Proiectul Tehnic, finisaje interioare si exterioare, tamplarii interioare si exterioare, etc.); • amenajari exterioare; • instalatii interioare (sanitare, termice, electrice, ventilatii, desfumare, detectie PSI, video, sistem sonorizare, etc.); • bransare la retele utilitati.

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212300 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților artistice și culturale

Clasificare suplimentară (cpv): 39150000 Diverse tipuri de mobilier și de echipament, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Sectorul 6 al Municipiului București

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 15 zile înainte de data limită de

depunere a ofertelor. Termenul în care Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare este cu 10 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a Managerului de proiect

Descriere: Pentru experiența profesională constând în implicarea în poziția de manager proiect /coordonator de proiect în 2-3 contracte similare care au avut ca obiect execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări a persoanei propuse se acordă un punctaj de 5 puncte. Pentru experiența profesională constând în implicarea în 4 sau mai multe contracte similare care au avut ca obiect execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări a persoanei propuse se acordă un punctaj de 10 puncte. Notă: Pentru prezentarea experienței similare minim solicitate, respectiv 1 contract, nu se acordă puncte (0 puncte). Prin contracte similare în raport cu natura și complexitatea viitorului contract de achiziție publică se va înțelege contracte care au avut ca obiect execuție lucrări și/sau proiectare și execuție lucrări de construire și/sau extindere și/sau reabilitare (reparații capitale) și/sau modernizare a unei construcții civile din categoria de importanță minim C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766 /1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 98 998 236,04 RON

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

## 6.1.2. Informații despre câștigători

### Câștigător:

Denumire oficială: AEDIFICIA CARPATI S.A.

### Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1108193/CIF: RO 2620769

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 98 998 236,04 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: da

Valoarea subcontractării: 36 173 955,44 RON

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da

Procentul de subcontractare: 36,54

### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 151

Data încheierii contractului: 17/07/2023

## 6.1.4. Informații statistice

### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

### Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 98 998 236,04 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 98 998 236,04 RON

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Număr de înregistrare: 4340730

Adresă poștală: Strada: Plevnei, nr. 147 - 149

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 060013

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Marius Marin Petrescu

E-mail: [achizitii@primarie6.ro](mailto:achizitii@primarie6.ro)

Telefon: +40 376204319

Fax: +40 376204446

Adresa de internet: <https://www.primarie6.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Număr de înregistrare: 4340730\_3

Adresă poștală: Strada: Plevnei, nr. 147 - 149

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 060013

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Marius Marin Petrescu

E-mail: [achizitii@primarie6.ro](mailto:achizitii@primarie6.ro)

Telefon: +40 376204319

Fax: +40 376204446

Adresa de internet: <https://www.primarie6.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9000**

Denumire oficială: AEDIFICIA CARPATI S.A.

Dimensiunea operatorului economic: Mare

Număr de înregistrare: RO 2620769

Adresă poștală: Strada Soseaua Panduri, Nr. 94, Sector: 5

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 050663

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@aedificia.ro](mailto:office@aedificia.ro)

Telefon: +40 317100555

Fax: +40 214114813

Adresa de internet: <http://www.aedificia.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

**Informații privind anunțul**

---

Identificatorul/versiunea anunțului: b654ea6a-972c-4e0e-a0db-485bad6d838e - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 21/01/2026 17:48:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 21/01/2026 17:03:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 50976-2026

Numărul ediției JO S: 16/2026

Data publicării: 23/01/2026