

511008-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anunț de concurs de proiecte

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Město Moravské Budějovice

E-mail: mesto@mbudejovice.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Descriere: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Identificatorul procedurii: 654fb22f-db5b-4687-9db3-244b38f7fd4b

Tip de procedură: Altă procedură cu o singură etapă

Principalele caracteristici ale procedurii: Soutěž je vedena jako architektonická otevřená jednofázová anonymní projektová soutěž o návrh

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71220000

Servicii de proiectare arhitecturală, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Țara: Cehia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Descriere: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Identifikator intern: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Țara: Cehia

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel nastavil podmínky účasti v soutěži o návrh tak, aby nevznikaly zbytečné bariéry vstupu ani nepřiměřené náklady na straně dodavatelů. Tím vytváří prostor pro účast i menších dodavatelů, kteří dosud nedisponují rozsáhlým referenčním portfolio, avšak mají odpovídající odbornou kapacitu. Současně tím podporuje rozvoj jejich know-how a v daném případě přispívá k podpoře architektonické kultury.

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Zadavatel bude při projektování stavby, jejíž návrh bude výsledkem soutěže, dbát na dodržení environmentálně odpovědného způsobu projektování.

Obiectivul achiziției publice strategice: Achiziție inovatoare

Descriere: Využití soutěže o návrh podporuje postup s přidanou tvůrčí hodnotou při hledání nejlepšího řešení.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice

Obiectiv social promovat: Altele

Achiziții publice pentru inovare: Lucrările, bunurile sau serviciile achiziționate implică inovații în materie de procese.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: kvalita soutěžního návrhu

Descriere: kvalita urbanistického, architektonického a krajinářského řešení s přihlédnutím k účelnosti a hospodárnosti návrhu

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile regimului concursului de proiectare:

Decizia juriului este obligatorie pentru achizitor: da

Membrii juriului: Členové poroty závislí: - Mgr. Martin Ferdan, starosta města, - Mgr. Jan Švaříček, místostarosta, - Ing. arch. Rudolf Grimm, městský architekt, - Tomáš Veverka – náhradník, - Ing. Miroslava Bendová – náhradník, Členové poroty nezávislí: - Doc. Ing. arch. Antonín Novák, - Ing. arch. Zbyněk Ryška, - Ing. arch. Martin Materna, - Ing. Klára Zahradníčková, - Ing. arch. Veronika Hladíková – náhradník.

Valoarea premiului: 400 000,00 CZK

Premiu:

Locul care primește premiul: 1

Informații suplimentare: Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 1.200.000,- Kč; 1. cena: 400 000,- Kč 2. cena: 300 000,- Kč 3. cena: 200 000,- Kč Pro návrhy neocenené, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši 300.000,- Kč

Valoarea premiului: 300 000,00 CZK

Premiu:

Locul care primește premiul: 2

Valoarea premiului: 200 000,00 CZK

Premiu:

Locul care primește premiul: 3

Orice contract de servicii care rezultă din concurs va fi atribuit unuia dintre câștigătorii concursului

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

Descriere: Část návrhů (rozměrné panely) se odevzdávají v listinné podobě (fyzicky), zbytek návrhů elektronicky.

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă, slovacă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ing. arch. Ivo Tuček
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ing. arch. Ivo Tuček
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ing. arch. Ivo Tuček
Număr de înregistrare: 74497138
Adresă poștală: Obeciny 3902
Localitate: Zlín
Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Țara: Cehia

Punct de contact: Ing. arch. Ivo Tuček

E-mail: tucekivo@gmail.com

Telefon: +420 737988042

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Město Moravské Budějovice

Număr de înregistrare: 00289931

Adresă poștală: Náměstí Míru 31

Localitate: Moravské Budějovice

Cod poștal: 676 02

Subdiviziunea țării (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Țara: Cehia

E-mail: mesto@mbudejovice.cz

Telefon: +420 568408311

Adresa de internet: <http://www.mbudejovice.cz/>

Profilul achizitorului: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00289931>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 32376b8a-ae67-4b4f-ae35-9934c4358fc4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de concurs de proiecte

Subtipul anunțului: 23

Data notificării expedierii: 22/07/2026 13:52:37 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 511008-2026

Numărul ediției JO S: 140/2026

Data publicării: 23/07/2026