

512350-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de gestionare a complexelor sportive – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36 /2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA
OJ S 141/2026 24/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Comune di Piacenza

E-mail: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Descriere: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Identificatorul procedurii: e827af88-34b4-4ad6-bf10-bbdd432e0fd1

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 45212200 Lucrări de construcții de complexe sportive

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Piacenza PIACENZA (PC)

Subdiviziunea țării (NUTS): Piacenza (ITH51)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 22 589 698,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Descrizione: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 45212200 Lucrări de construcții de complexe sportive

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Piacenza PIACENZA (PC)

Subdiviziunea țării (NUTS): Piacenza (ITH51)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/11/2046

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 22 589 698,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: E1 Proposta di riconoscimento di un canone annuo da corrispondere al Comune

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: E2 Riduzione dei tempi di esecuzione e attivazione accelerata del "Lotto Tennis Esterno"

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: A PROGETTAZIONE E MIGLIORIE TECNICHE DELLE OPERE
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: B ESECUZIONE LAVORI E CANTIERIZZAZIONE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: C PROGETTO ORGANIZZATIVO E GESTIONE SPORTIVA/SOCIALE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 18

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: D MANUTENZIONE E CICLO DI VITA DELLA CONCESSIONE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: E ADOZIONE DI STRUMENTI DI CONCILIAZIONE DELLE ESIGENZE DI CURA, DI VITA E DI LAVORO PER I PROPRI DIPENDENTI

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE DI PARMA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Comune di Piacenza

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Comune di Piacenza

Organizația care primește cererile de participare: Comune di Piacenza

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Comune di Piacenza

Număr de înregistrare: 00229080338

Adresă poștală: Via Cavalli n. 2

Localitate: PIACENZA (PC)

Cod poștal: 29100

Subdiviziunea țării (NUTS): Piacenza (ITH51)

Țara: Italia

E-mail: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Telefon: +39 0523 492 111

Adresa de internet: <https://www.maggioli.com>

Profilul achizitorului: www.comune.piacenza.it

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNALE DI PARMA

Număr de înregistrare: 92157480341

Adresă poștală: Strada Conservatorio n. 18

Localitate: PARMA (PR)

Cod poștal: 43100

Subdiviziunea țării (NUTS): Parma (ITH52)

Țara: Italia

E-mail: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +390521286095

Fax: +390521286095

Adresa de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6cb87706-432a-414a-95a4-23544fe0eac9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 23/07/2026 11:45:58 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 512350-2026

Numărul ediției JO S: 141/2026

