

Polonia-Varșovia: Servicii de curățenie
OJ S 163/2023 25/08/2023
Anunț de participare
Servicii

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

Secțiunea I: Autoritatea contractantă

I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Bankowy Fundusz Gwarancyjny
Număr național de înregistrare: REGON 010978710
Adresă: ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 4
Localitate: Warszawa
Cod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Cod poștal: 00-546
Țară: Polonia
Persoană de contact: Departament Administracji i Zamówień
E-mail: kancelaria@bfg.pl
Telefon: +48 225830581
Adresă (adrese) internet:
Adresa principală: <https://bfg.pl>

I.3. Comunicare

Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-92539362-3dcb-11ee-9aa3-96d3b4440790>
Informații suplimentare pot fi obținute de la adresa menționată mai sus
Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse pe cale electronică via: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-92539362-3dcb-11ee-9aa3-96d3b4440790>

I.4. Tipul autorității contractante

Alt tip: jednostka sektora finansów publicznych

I.5. Activitate principală

Altă activitate: gwarantowanie depozytów, przymusowa restrukturyzacja

Secțiunea II: Obiect

II.1. Obiectul achiziției

II.1.1. Titlu

Zakup usług utrzymania czystości na rzecz Bankowego Funduszu Gwarancyjnego
Număr de referință: DAZ/ZP/7/2023

II.1.2. Cod CPV principal

90910000 Servicii de curățenie

II.1.3. Tipul contractului

Servicii

II.1.4. Descriere succintă

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę kompleksowych usług utrzymania czystości i sprzątania pomieszczeń i garażu w budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz w obrębie terenu zewnętrznego ww. budynku, a także wybranych pomieszczeń w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ, a warunki realizacji w Załączniku nr 2 do SWZ.

II.1.5. Valoarea totală estimată

II.1.6. Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: nu

II.2. Descriere

II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)

90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor, 90620000 Servicii de dezapezire, 90630000 Servicii de înlăturare a gheții, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 90921000 Servicii de dezinsecție și de dezinfecție, 98312000 Servicii de curățare a materialelor textile, 98310000 Servicii de spălătorie și de curățătorie uscată

II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Locul principal de executare: Budynek i teren zewnętrzny przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz wybrane pomieszczenia w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie.

II.2.4. Descrierea achiziției publice

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę kompleksowych usług utrzymania czystości i sprzątania pomieszczeń i garażu w budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz w obrębie terenu zewnętrznego ww. budynku, a także wybranych pomieszczeń w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: utrzymanie czystości i porządku wewnątrz budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 4 w Warszawie, w tym powierzchni garażowej; utrzymanie czystości i porządku w wybranych pomieszczeniach budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie; utrzymanie czystości i porządku na terenie zewnętrznym przyległym do budynku przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie; mycie okien od strony wewnętrznej wraz z ościeżnicami; pranie wykładzin oraz bieżące usuwanie plam z dywanów, wykładzin i mebli tapicerowanych; świadczenie usług serwisu dziennego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ, a warunki realizacji w Załączniku nr 2 do SWZ.

II.2.5. Criterii de atribuire

Criteriile de mai jos

Criteriu privind calitatea - Nume: Doświadczenie osoby skierowanej do pracy na Serwisie dziennym / Pondere: 40

Prețul - Pondere: 60

II.2.6. Valoarea estimată

II.2.7.

Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții

Durata în luni: 24

Contractul se reînnoiește: nu

II.2.10. Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: nu

II.2.11. Informații privind opțiunile

Opțiuni: da

Descrierea opțiunilor:

Zamawiający przewiduje opcję, o której mowa w art. 441 ustawy Pzp, polegającej na możliwości wydłużenia okresu realizacji zamówienia maksymalnie o okres kolejnych 24 miesięcy, przy czym wydłużenie to może zostać dokonane dwukrotnie o okresy 12 kolejnych miesięcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ, a szczegółowe warunki i zasady realizacji zamówienia (w tym skorzystania z opcji) zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

II.2.14. Informații suplimentare

W zakresie gwarantowanym zamówienia Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia przez 24 miesiące. W zakresie zamówienia objętego opcją Zamawiający ma możliwość wydłużenia okresu realizacji zamówienia przez Wykonawcę maksymalnie o okres kolejnych 24 miesięcy, przy czym wydłużenie to może zostać dokonane dwukrotnie o okresy 12 kolejnych miesięcy.

Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

III.1. Condiții de participare

III.1.2. Situația economică și financiară

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 500.000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych 00/100). Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał złożenia w wyznaczonym terminie: opłaconej polisy ubezpieczeniowej na sumę gwarancyjną minimum 500.000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia.

Szczegóły dotyczące warunków udziału w postępowaniu znajdują się w pkt 8 SWZ. Szczegóły dotyczące podmiotowych środków dowodowych znajdują się w pkt 11 SWZ.

III.1.3. Capacitatea tehnică și profesională

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) należycie wykonał (w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje) co najmniej 2 (dwa) zamówienia (odrębne umowy), a każde z nich polegało

/polega na świadczeniu usług utrzymania czystości budynku biurowego lub budynku użyteczności publicznej o powierzchni minimum 3500 m2 przez okres minimum 12 (dwunastu) miesięcy kolejno następujących po sobie;

2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował, minimum 8 osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, w tym: a) co najmniej 7 osób skierowanych do bezpośredniej realizacji usług utrzymania czystości w budynku i na terenie zewnętrznym, z których każda posiada minimum roczne doświadczenie przy wykonywaniu usług utrzymania czystości w budynkach biurowych lub budynkach użyteczności publicznej; b) co najmniej 1 osobę skierowaną do bezpośredniej realizacji usług utrzymania czystości w budynku w godzinach pracy Zamawiającego w ramach tzw. „serwisu dziennego”, posiadającą minimum roczne doświadczenie przy wykonywaniu usług serwisu dziennego w budynkach biurowych lub budynkach użyteczności publicznej. Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał złożenia w wyznaczonym terminie: a) wykaz usług należycie wykonanych (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane), a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; b) wykazu osób, które Wykonawca zamierza skierować do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Szczegóły dotyczące warunków udziału w postępowaniu znajdują się w pkt 8 SWZ. Szczegóły dotyczące podmiotowych środków dowodowych znajdują się w pkt 11 SWZ.

III.2. Condiții referitoare la contract

III.2.2. Condiții de executare a contractului

1. Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie i na zasadach wskazanych w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Secțiunea IV: Procedură

IV.1. Descriere

IV.1.1. Tipul procedurii

Procedură deschisă

IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții

IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

IV.2. Informații administrative

IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data: 28/09/2023 Ora locală: 11:00

IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați

IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Poloneză

IV.2.6. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta

Oferta trebuie să fie valabilă până la: 22/12/2023

IV.2.7. Condiții de deschidere a ofertelor

Data: 28/09/2023 Ora locală: 12:00

Locul:

Platforma e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>)

Informații despre persoanele autorizate și procedura de deschidere: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia. W przypadku wystąpienia awarii Platformy e-Zamówienia, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Secțiunea VI: Informații complementare

VI.1. Informații privind periodicitatea

Această achiziție este periodică: nu

VI.2. Informații privind fluxurile de lucru electronice

Se va accepta facturarea electronică

VI.3. Informații suplimentare

1. Zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się wykonywania zamówienia publicznego z udziałem podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, o których mowa w art. 5k tego rozporządzenia w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
4. Zamawiający ustala wadium na całość przedmiotu zamówienia w wysokości 10 000,00 zł. Szczegóły dotyczące wadium znajdują się w pkt 9 SWZ.
5. Komunikacja w prowadzonym postępowaniu, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji i przekazywanie oświadczeń i dokumentów odbywa się przy użyciu środków

komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344) z wykorzystaniem Platformy e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>). Zamawiający dopuszcza możliwość komunikacji poprzez pocztę elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 3.5 SWZ.

6. Ofertę wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionej/nych do reprezentowania Wykonawcy (tj. dokument elektroniczny opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionej/nych do reprezentacji Wykonawcy) poprzez Platformę e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>). Zamawiający informuje, że nie udostępnia interaktywnego Formularza oferty Platformy e-Zamówienia. Szczegółowe informacje dotyczące składania ofert zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ.

7. Zamawiający informuje, że umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej, której celem będzie zapoznanie się Wykonawców z budynkiem oraz terenem zewnętrznym Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. I. J. Skorupki 4 w Warszawie oraz pomieszczeniami w budynku przy ul. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej - odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe. Szczegóły dotyczące wizji lokalnej znajdują się w pkt 2.13 SWZ.

8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto przez cały okres obowiązywania umowy.

9. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na sumę stanowiącą 3% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy (Załącznik nr 2 do SWZ).

VI.4. Proceduri de contestare

VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Adresă: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Țară: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Adresă internet: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.3. Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Zgodnie z Działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Adresă: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Țară: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Adresă internet: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Data expedierii prezentului anunț
22/08/2023