

514090-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție –
Tragwerksplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle
OJ S 141/2026 24/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Tragwerksplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Descriere: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Tragwerksplanung nach § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 für die Leistungsphasen 1 bis 6 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Identificatorul procedurii: 0abf2e61-107c-4839-ae55-9760dc8a1e4c

Identificator intern: 2026-075

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Ulm

Cod poștal: 89073

Subdiviziunea țării (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Die Angebote sind mit den geforderten Nachweisen, Erklärungen und Anlagen zwingend bis zum Ablauf der Angebotsfrist elektronisch über die Vergabepattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender) in Textform einzureichen. Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden nicht im Verfahren berücksichtigt. 2. Die Kommunikation während der Angebotsphase erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender).

Temei juridic:

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB sowie § 42 Abs. 1 VgV. Zudem sind die Voraussetzungen des Landestariftreue- und Mindestlohngesetzes sowie die Sanktionen der EU gegen Russland einzuhalten. Der Bieter hat hierzu entsprechende Angaben zu machen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Tragwerksplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Descriere: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Tragwerksplanung nach § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 für die Leistungsphasen 1 bis 6 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ulm

Cod poștal: 89073

Subdiviziunea țării (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 72 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Eintragung in das Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges.
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über die Eintragung in das Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges.
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einschließlich des Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen. Zum Nachweis der Leistungsfähigkeit muss der Gesamtjahresumsatz der vergangenen drei Geschäftsjahre mindestens 800.000 €/netto pro Jahr betragen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind (2023, 2024, 2025). Wertung 10 %: bis 3 Beschäftigte = 40 Punkte, 3 bis 6 Beschäftigte = 70 Punkte, über 6 Beschäftigte = 100 Punkte.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Bitte reichen Sie einen aktuellen Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Personenschäden und mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall oder eine Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsschutz mit dem Auftragnehmer innerhalb von zwei Wochen nach Erteilung des Zuschlags zu schließen, ein. Der Versicherungsschutz muss je Versicherungsfall mindestens zu den zuvor angegebenen Mindestversicherungssummen über die gesamte Vertragslaufzeit aufrecht erhalten bleiben. Dieser Nachweis ist bei Bergwerksgemeinschaften von jedem Mitglied der Bergwerksgemeinschaft vorzulegen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage einer ersten Referenz über die Erbringung von Leistungen der Tragwerksplanung für eine Baumaßnahme im Bestand mit Erweiterung oder Aufstockung eines bestehenden Gebäudes mit konstruktiv relevanten Eingriffen in die bestehende Tragstruktur und Bauwerkskosten (KG 300-400 nach DIN 276-1:2008-12) von mindestens EUR 5.000.000,00 netto. Die Inbetriebnahme und Abnahme soll frühestens am 1. Januar 2016 erfolgt sein.

Vorlage einer zweiten Referenz über die Erbringung von Leistungen der Tragwerksplanung für

den Neubau, die Erweiterung oder Sanierung eines öffentlich genutzten Gebäudes mit einem stützenfreien Raum von mind. 250m² und Bauwerkskosten (KG 300-400 nach DIN 276-1:2008-12) von mindestens EUR 3.000.000,00 netto. Die Inbetriebnahme und Abnahme soll frühestens am 1. Januar 2016 erfolgt sein.

Die Referenzen müssen bis inkl. Lph 6 Tragwerksplanung abgeschlossen sein, um gewertet werden zu können.

Die Referenzen sind eindeutig als Referenz 1 und als Referenz 2 zu kennzeichnen.

Wertung Referenz 1 mit 50 % und Referenz 2 mit 40 % jeweils nach nachfolgenden Teilkriterien:

Referenz 1 Bewertung Herstellkosten (KG 300 + 400) mit 20 %: unter 5.000.000,00 €/netto Referenz kann nicht gewertet werden 5.000.000 - 6.000.000 €/netto (KG 300 + 400) = 40 Punkte 6.000.001 - 7.000.000 €/netto (KG 300+400) = 70 Punkte über 7.000.000 €/netto (KG 300+400) = 100 Punkte

Referenz 2 Bewertung Herstellkosten (KG 300 + 400) mit 20 %: unter 3.000.000,00 €/netto Referenz kann nicht gewertet werden 3.000.000 - 4.500.000 €/netto (KG 300 + 400) = 40 Punkte 4.500.001 - 6.000.000 €/netto (KG 300 + 400) = 70 Punkte über 6.000.000 €/netto (KG 300 + 400) = 100 Punkte

Erbrachter Leistungsumfang Referenz 1 und 2 (erbr. Leistungsphasen nach HOAI) mit 20%:
Leistungsphase 1 0 Punkte Leistungsphase 2 10 Punkte Leistungsphase 3 10 Punkte
Leistungsphase 4 20 Punkte Leistungsphase 5 50 Punkte Leistungsphase 6 10 Punkte

Realisierungszeitraum Referenz 1 und 2 (Fertigstellung) mit 10 %: Fertigstellung vor 2016 0 Punkte Fertigstellung 2016-2018 40 Punkte Fertigstellung 2019-2021 70 Punkte Fertigstellung 2022-2026 100 Punkte Fertigstellung noch ausstehend Referenz kann nicht gewertet werden

Maßnahmenspezifische Eignung Referenz 1 und 2 mit 50 %: weniger geeignet = 25 Punkte eher geeignet = 50 Punkte geeignet = 75 Punkte gut geeignet = 100 Punkte

Das Teilkriterium „Maßnahmenspezifische Eignung“ wird im Hinblick auf die zu erbringende Leistung geprüft und nach den folgenden Aspekten bewertet:

- bauliche und funktionale Qualität (Angemessenheit und Nachvollziehbarkeit des gewählten/ angepassten Tragsystems, Qualität konstruktiver Lösungen, Umgang mit Eingriffen in die vorhandenen Tragstruktur, Lösung konstruktiver Anschlüsse zwischen Bestand und Neubau, Nachweis von Erfahrungen mit stützenfreien/ großspannweiten Tragwerken)

- nachhaltige Qualität (Dauerhaftigkeit und Anpassungsfähigkeit des Tragwerks, ressourcenschonender Umgang mit vorhandener Bausubstanz und Materialwahl, Erhalt und Weiterverwendung tragender Bauteile)

- technische Qualität und Umsetzbarkeit (Komplexität der statischen Aufgabenstellung, Qualität der Tragwerkskonzeption, Berücksichtigung der Randbedingungen des Bauens im Bestand, Nachvollziehbarkeit und Wirtschaftlichkeit der konstruktiven Lösungen)

Die Bewertung erfolgt in "weniger geeignet", „eher geeignet“, "geeignet" und "gut geeignet" mit der ausgewiesenen Gewichtung.

Für den Fall, dass nach der vorstehend beschriebenen Vorgehensweise durch Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter überschritten wird, entscheidet das Los.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Honorar 30%

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Projektabwicklung 40 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 20 %, Methoden der Qualitätssicherung 20 %), Personalkonzept 30 %

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Honorar 30%, Projektabwicklung 40 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 20 %, Methoden der Qualitätssicherung 20 %), Personalkonzept 30 %

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/156118>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen und Informationen

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es wird darauf hingewiesen, dass Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren unverzüglich, spätestens jedoch zehn Kalendertage nach Erkennen gegenüber der Vergabestelle gerügt werden müssen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1-3 GWB). Hilft die Auftraggeberin der Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht ab, so kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragen (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizații

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Număr de înregistrare: 08421000-A3943-20

Departament: Zentrale Vergabestelle VOB

Adresă poștală: Münchner Straße 1

Localitate: Ulm

Cod poștal: 89073

Subdiviziunea țării (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Țara: Germania

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Telefon: +49731161-6010

Adresa de internet: <https://www.ulm.de>

Profilul achizitorului: <https://www.ulm.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Departament: Referat 15 - Vergabekammer

Adresă poștală: Kapellenstraße 17

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49721 926-8730

Adresa de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2af84663-61f4-49e9-8c96-f343763fdf5e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 514090-2026

Numărul ediției JO S: 141/2026

Data publicării: 24/07/2026