

515214-2026 - Procedură concurențială

Portugalia – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC)
OJ S 141/2026 24/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

E-mail: compras@incm.pt

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC)

Descriere: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC)

Identificatorul procedurii: a9382cff-203f-47dc-954f-4fde9abccecb

Identificator intern: 191/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC)

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Todas

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Țara: Portugalia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 637 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Cerere de document european de achiziție unic

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: LOTE 1 Serviços de manutenção de equipamentos escritórios

Descriere: LOTE 1 Serviços de manutenção de equipamentos escritórios

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1 (um) ano com possibilidade de duas renovações automáticas até ao prazo máximo de 3 (três) anos

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Todas

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 281 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Outros

Descriere: Outros

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNDcxMg

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 66 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) dos edifícios da INCM

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Definido caderno de encargos

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dias

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: LOTE 2 Serviços de manutenção equipamentos industriais

Descriere: LOTE 2 Serviços de manutenção equipamentos industriais

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1 (um) ano com possibilidade de duas renovações automáticas até ao prazo máximo de 3 (três) anos

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Todas

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 166 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Outros

Descriere: Outros

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNDcxMg

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 66 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) dos edifícios da INCM

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Definido caderno de encargos

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dias

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: LOTE 3 Serviços de manutenção NAVE industrial

Descriere: LOTE 3 Serviços de manutenção NAVE industrial

Identificator intern: LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1 (um) ano com possibilidade de duas renovações automáticas até ao prazo máximo de 3 (três) anos

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Todas

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 166 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Outros

Descriere: Outros

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiec/MTEyNDcxMg

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 66 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) dos edifícios da INCM

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Definido caderno de encargos

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dias

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: LOTE 4 Serviços de limpeza de condutas

Descriere: LOTE 4 Serviços de limpeza de condutas

Identificador intern: LOT-0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1 (um) ano com possibilidade de duas renovações automáticas até ao prazo máximo de 3 (três) anos

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Todas

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 24 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preço

Descriere: Preço

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNDcxMg

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 66 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Aquisição de serviços de manutenção de sistemas de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado (AVAC) dos edifícios da INCM

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Definido caderno de encargos

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 dias

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, SA

Număr de înregistrare: 500792887

Departament: DCS-GCO

Adresă poștală: Av. António José de Almeida

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1000-042

Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Țara: Portugalia

Punct de contact: DCS-GCO

E-mail: compras@incm.pt

Telefon: 217810700

Fax: 217810700

Adresa de internet: <https://www.incm.pt>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.acingov.pt>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Număr de înregistrare: 500792887

Departament: Unidade do Diário da República

Adresă poștală: Avenida António José de Almeida

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1000-042

Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Țara: Portugalia

Punct de contact: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Adresa de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 73b8b9a2-9d43-4cc9-a52b-abe42942c01e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/07/2026 11:19:35 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: portugheză

Numărul de publicare al anunțului: 515214-2026

Numărul ediției JO S: 141/2026

Data publicării: 24/07/2026