

515443-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

E-mail: protocollo@pec.fondazioneascalea.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Descriere: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell' art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021.

Identificatorul procedurii: 02210742-22f3-431b-b696-9dd687f073cf

Identificator intern: ID 6943

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919000 Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Milano

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 566 251,09 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Descriere: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021. Identificator intern: ID 6943

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919000 Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto. Al verificarsi delle condizioni indicate all'art. 120, comma 11, del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Milano

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 566 251,09 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Puncti 80

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Puncti 20

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://teatroallascala.acquistitelematici.it/tender_6943

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Quelli previsti dalla normativa nazionale

Organizația care primește cererile de participare: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Organizația care prelucrează ofertele: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Număr de înregistrare: 00937610152

Adresă poștală: Via Filodrammatici 2

Localitate: Milano

Cod poștal: 20121

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

Punct de contact: Enzo Andrea Bignotti

E-mail: protocollo@pec.fondazionelascala.it

Telefon: 0288793746

Adresa de internet: www.teatroallascala.org

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Profilul achizitorului: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Număr de înregistrare: 97024970150

Adresă poștală: Via Corridoni, 39

Localitate: Milano

Cod poștal: 20122

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02 760531

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 359ac089-353e-41fe-a417-5f334c52444d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/07/2026 16:49:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 515443-2026

Numărul ediției JO S: 141/2026

Data publicării: 24/07/2026