

518742-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de arhitectură peisagistică – Rommerskirchen, Kooperative

Baulandentwicklung; Freianlagen

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

E-mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rommerskirchen, Kooperative Baulandentwicklung; Freianlagen

Descriere: Die NRW.URBAN wurde als Treuhänderin von der Gemeinde Rommerskirchen mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt.

Identificatorul procedurii: 5d1b1baa-f501-49fd-ad5f-6b1f8a2f7505

Identificator intern: ZV26-085

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112700 Lucrări de arhitectură peisagistică

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Giller Höfe

Localitate: Rommerskirchen

Cod poștal: 41569

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTTLW585F# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so

nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Abaterea profesională gravă:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rommerskirchen, Kooperative Baulandentwicklung; Freianlagen

Descriere: Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die landschaftsbaulichen Arbeiten für das gesamte Plan-gebiet, einschließlich der Herstellung von Wegeflächen, Platzbereichen, Grünanlagen, Spielplatzflächen sowie weiterer freiraumplanerischer Maßnahmen. Zusätzlich sind im Rahmen einer Ausgleichsmaßnahme an einem weiteren Standort in Rommerskirchen drei Bäume zu pflanzen. Aufgrund der parallel stattfindenden Hochbauarbeiten und zur Vermeidung von Schnittstellenkonflikten sowie Überschneidungen wird die Ausführung der Freianlagen in mehrere Bauabschnitte unterteilt. Die einzelnen Bauabschnitte sind im Leistungsverzeichnis näher beschrieben.

Identifikator intern: ZV26-085

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112700 Lucrări de arhitectură peisagistică

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Giller Höfe

Localitate: Rommerskirchen

Cod poștal: 41569

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 6 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Arbeitskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten

Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Freistellungsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels

Dritterklärung): Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung

in der Handwerksrolle (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gewerbeanmeldung,

Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der

Industrie- und Handelskammer

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referențe (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben, einschließlich Unterschrift des Referenzgebers

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Umsatz des Unternehmens (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren durch die Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist.

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Eignungsnachweise Regenwasserleitungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Für die Herstellung der Regenwasserleitungen einschließlich zugehöriger Schächte und Anschlussbauwerke ist vom Bieter die fachtechnische Eignung für den offenen Kanalbau nachzuweisen. Der Nachweis gilt als erbracht durch das Gütezeichen Kanalbau RAL-GZ 961, Beurteilungsgruppe AK3, oder durch einen gleichwertigen Nachweis. Bei abweichenden Tiefenlagen oder erschwerten Randbedingungen ist die entsprechend höhere Beurteilungsgruppe nach RAL-GZ 961 nachzuweisen.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTLW585F/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTLW585F>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTLW585F>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 59 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: keine

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Für die Herstellung der Regenwasserleitungen einschließlich zugehöriger Schächte und Anschlussbauwerke ist vom Bieter die fachtechnische Eignung für den offenen Kanalbau nachzuweisen. Der Nachweis gilt als erbracht durch das Gütezeichen Kanalbau RAL-GZ 961, Beurteilungsgruppe AK3, oder durch einen gleichwertigen Nachweis. Bei abweichenden Tiefenlagen oder erschwerten Randbedingungen ist die entsprechend höhere Beurteilungsgruppe nach RAL-GZ 961 nachzuweisen.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: NRW. URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Organizația care primește cererile de participare: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Număr de înregistrare: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf

Adresă poștală: Hansaallee 299

Localitate: Düsseldorf

Cod poștal: 40549

Subdiviziunea țării (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Țara: Germania

E-mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Telefon: +49 23143410

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland

Număr de înregistrare: 05315-03002-81
Adresă poștală: Zeughausstraße 2-10
Localitate: Köln
Cod poștal: 50667
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Țara: Germania
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-3045
Fax: +49 221147-2889
Adresa de internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6a620a35-9c21-48da-af81-1c53ee5c1b1f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/07/2026 10:57:32 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 518742-2026

Numărul ediției JO S: 142/2026

Data publicării: 27/07/2026