

523729-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de gestionare a sălilor de spectacol – Gara europeă a procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio integrato di accoglienza pubblico / biglietteria / conduzione del bar / pulizie locali e supporto alla promozione del teatro comunale di Monfalcone.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Comune di Monfalcone

E-mail: garecontratti@comune.monfalcone.go.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Gara europeă a procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto del servizio integrato di accoglienza pubblico / biglietteria / conduzione del bar / pulizie locali e supporto alla promozione del teatro comunale di Monfalcone.

Descriere: Servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria/conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione del Teatro Comunale

Identificatorul procedurii: 8471693a-b6c9-4092-8717-3837962801ad

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92320000 Servicii de gestionare a sălilor de spectacol

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Monfalcone

Cod poștal: 34074

Subdiviziunea țării (NUTS): Gorizia (ITH43)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 903 279,75 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Teatro comunale di Monfalcone: servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria /conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione.

Descrivere: Servizio integrato di accoglienza pubblico/biglietteria/conduzione bar/pulizie locali e supporto alla promozione del Teatro Comunale

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92320000 Servicii de gestionare a sălilor de spectacol

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 per una durata massima pari a 36 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 381.667,50 al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 giorni prima della scadenza del contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto La Stazione Appaltante, in via prudenziale e al fine di garantire la continuità dei servizi evitando interruzioni nelle more dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione di un nuovo contraente, si riserva di avvalersi dell'opzione di proroga ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. 36/2023. Tale opzione è stata configurata per un periodo massimo di sei mesi, durante i quali l'aggiudicatario sarà tenuto a garantire l'esecuzione delle prestazioni ai medesimi patti, prezzi e condizioni stabiliti nel contratto originario. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 63.611,25, al netto di Iva.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 903 279,75 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) Iscrizione nel Registro delle Imprese (C.C.I.A.A. o altro organismo equipollente secondo la legislazione dello stato di appartenenza). L'oggetto sociale dell'impresa, come da registrazione camerale, deve essere pertinente con l'oggetto della presente procedura di gara, comprensivo quindi sia della prestazione Prevalente che di quella

Secondaria. In caso in cui l'operatore economico che concorre alla procedura si presenti in forma associata, il requisito deve essere posseduto dall'impresa esecutrice della rispettiva prestazione. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all' Allegato II.11 del Codice. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE o tramite accesso a banca dati apposita, previa indicazione da parte dell'operatore economico degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili. b) (eventuale se cooperativa o consorzio di cooperative) iscrizione nel Registro Regionale delle Cooperative Sociali (laddove esistente) oppure nell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali - Registro Unico Nazionale del terzo settore previsto dal Lgs. 11/2017. La comprova di tale requisito è fornita mediante DGUE. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque (2021–2022-2023-2024-2025) non inferiore a € 1.000.000,00 (IVA esclusa).

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Esecuzione negli ultimi dieci anni alla data di indizione della presente procedura di gara (ovvero sono spendibili i servizi effettuati a decorrere da maggio 2016), di almeno n. 2 servizi analoghi alla gestione di spazi teatrali / biglietteria / servizio accoglienza maschere.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descrivere: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Punteggio tecnico 70 punti – punteggio economico 30 punti. Soglia di sbarramento per offerta tecnica 40 punti

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: italiană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://at.comune.monfalcone.go.it/F356/gare/340675>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo dell'appalto (ovvero € 903.279,75) e precisamente di importo pari ad € 18.065,60, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR FVG

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Comune di Monfalcone

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Comune di Monfalcone

Organizația care primește cererile de participare: Comune di Monfalcone

Organizația care prelucrează ofertele: Comune di Monfalcone

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Comune di Monfalcone

Număr de înregistrare: 00123030314

Adresă poștală: Piazza della Repubblica, 8 Piazza della Repubblica, 8 Piazza della Repubblica, 8

Localitate: Monfalcone

Cod poștal: 34074

Subdiviziunea țării (NUTS): Gorizia (ITH43)

Țara: Italia

E-mail: garecontratti@comune.monfalcone.go.it

Telefon: +390481494492

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR FVG

Număr de înregistrare: 80029240324

Localitate: Trieste

Cod poștal: 34121

Subdiviziunea țării (NUTS): Trieste (ITH44)

Țara: Italia

E-mail: protocollo.ts@giustizia.amministrativa.it

Telefon: +390406724711

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7f492914-9562-4026-9d37-459481470bda - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/07/2026 12:40:52 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 523729-2026

Numărul ediției JO S: 144/2026

Data publicării: 29/07/2026