

524502-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură pentru construcții – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SA ERILIA, société à mission

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Descriere: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois).

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent

Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Identificateur de la procédure: 28938393-fff4-4c15-ac0d-2e88e62afa76

Identificateur interne: 1043

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 214 avenue Jules Cantini

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13008

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le mandataire solidaire devra être un architecte régulièrement inscrit à l'ordre des architectes. L'équipe devra être obligatoirement constituée : - d'un économiste de la construction ; - d'une compétence Opc ; - d'un paysagiste ; - d'un ou des Bet en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants : * Bet Techniques du sol / Géotechnique (G2/G4), * Bet terrassements, voiries, réseaux enterrés, * Bet gros oeuvre et second oeuvre avec spécialité en ingénierie bois & autre filière biosourcé, * Bet risques incendie, * Bet fluides, génie climatique (réseaux et installations), installation de production utilisant l'énergie solaire, spécialisé en Haute qualité Environnementale * Bet électricité (courants forts et courants faibles), * Bet calculs et dimensionnements thermiques, * Bet calculs et dimensionnements acoustiques, * Compétences en Projets Biosourcés (habitat durable, économie circulaire)

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Descriere: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3
Identificateur intern: S-PF-1855546

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 214 avenue Jules Cantini

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13008

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/11/2026

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Le formulaire Dc1 dernière version

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Inscription à l'ordre des architectes exigée pour l'architecte mandataire du groupement

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée. Devront être obligatoirement remis en sus des éléments ci-dessus : * Les annexes complétées : Tableau A "présentation de l'équipe" ; Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; * Présentation de l'équipe affectée à l'opération au regard de l'importance et des exigences de la mission Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de motivation sur 2 pages rectos A4 maximum

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855546>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855546>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: 6722F0F5-F2B7-5A0E-AFCDBE434A7C0571

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SA ERILIA, société à mission

Număr de înregistrare: 44650

Adresă poștală: 214 Av. Jules Cantini

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13008

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

Punct de contact: CALISE Nathalie

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0491184545

Adresa de internet: <http://www.erilia.fr>

Profilul achizitorului: <http://www.erilia.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Marseille

Număr de înregistrare: 6722F11C-D69C-BA2F-C0B6B7B1E1A2AC45

Adresă poștală: 6 rue Joseph Autran

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13281

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Marseille

Număr de înregistrare: 6722F12F-9B79-4DCB-0E06F63ADF7E6DB8

Adresă poștală: 6 rue Joseph Autran

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13281

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 22a889b2-e8be-46c2-90eb-57885699ca35 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/07/2026 16:10:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 524502-2026

Numărul ediției JO S: 144/2026

Data publicării: 29/07/2026