

525113-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dar N.V.

E-mail: info@dar.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Protecția mediului

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

Descriere: De opdracht betreft de herinrichting en uitbreiding van de locatie Dar NV aan de Kanaalstraat te Nijmegen en omvat in hoofdzaak de volgende zaken: - het slopen van de bestaande stallingsruimte voor voertuigen en de wasplaatsen; - het saneren van de bodem; - het aanpassen van het bestaande facilitair centrum; - het nieuw bouwen van een stallingsruimte voor voertuigen, de winterstalling vier voertuigwasplaatsen; - het vergroten en het aanpassen van het huidige kantoorgebouw; - de herinrichting terrein, de realisatie van het laadplein en het verplaatsen van de op & overslag. De opdracht verdeeld in de volgende percelen: - Perceel 1 Bouwkundige werken (P1 Bouw) - Perceel 2 Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W) - Perceel 3 Civiele werkzaamheden (P3 Civiel) De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele opdracht bedraagt € 17,6 mln. excl. btw, verdeeld over 3 percelen.

Identificatorul procedurii: 9fbef10d-50a2-435e-bca4-4d81ad94355d

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Nijmegen

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 17 600 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Bouwkundige werken (P1 Bouw)

Descriere: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - nieuwbouw van wasplaatsen, voertuigenstalling en winterstalling; - coördinatie bouwproces - bouwkundige werken facilitair centrum De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 1(P1 Bouw) bedraagt € 8,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45262800 Lucrări de extindere a clădirilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Aanvullende opdracht

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Nijmegen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 21/12/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: EMVI- Gunnen op waarde

Descriere: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Dar N.V.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Dar N.V.

Organizația care primește cererile de participare: Dar N.V.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W)

Descriere: Dit betreft elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden, voortvloeiende uit de nieuwbouw van wasplaatsen, verbouw facilitair centrum, op- en overslag, laadplein IBOR en winterstalling. De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 2 (P2 E&W) bedraagt € 5,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45350000 Instalații mecanice

Clasificare suplimentară (cpv): 45315100 Instalații electrotehnice

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Aanvullende opdracht

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Nijmegen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 21/12/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: EMVI- Gunnen op waarde

Descriere: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Dar N.V.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Dar N.V.

Organizația care primește cererile de participare: Dar N.V.

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Civiele werkzaamheden (P3 Civiel)

Descriere: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - sloopwerken washal en Maas- en Waalhal; - saneren van de bodemvervuilingen op het terrein; - graafwerkzaamheden voor de ondergrondse infra voor aannemer/installateur perceel 2; - aanleg en montage ondergrondse infra, zoals hemelwaterafvoer, rioleringen, putten, etc; - aanleg, verplaatsen van de op- en overslag, inclusief de vloestofdichte vloer; - aanleg en het verplaatsen van de bunkers, inclusief de vloestofdichte vloer; - asfalteren van de vloer in de voertuigenstalling; - civiele werkzaamheden aanleg van de het laadplein; - aanleg van de verhardingen van het terrein; - verbreden van de in-uitrit bij het facilitair centrum; - aanleg vloer voor de HVO tankinstallatie; - coördinatie en onderlinge afstemming van de werkzaamheden met Dar en

bouwkundig aannemer zodat de vitale bedrijfsprocessen van Dar tijdens het werk plaats kunnen vinden De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 3 (P3 Civiël) bedraagt € 3,6 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).
Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Aanvullende opdracht

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Nijmegen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 21/12/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: EMVI- Laagste Prijs

Descriere: Gunning op basis van laagste prijs.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Dar N.V.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Dar N.V.

Organizația care primește cererile de participare: Dar N.V.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Dar N.V.

Număr de înregistrare: 26641958

Adresă poștală: Kanaalstraat 401

Localitate: Nijmegen

Cod poștal: 6541XK

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Ruud Sassen

E-mail: info@dar.nl

Telefon: +31 243716000

Adresa de internet: <http://www.dar.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Gelderland

Adresă poștală: Walburgstraat 2
Localitate: Arnhem
Cod poștal: 6811 CD
Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Țara: Țările de Jos
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7f085b7c-eeb6-4dc6-bf01-ec501dd0ebf5 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 28/07/2026 14:56:34 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 525113-2026
Numărul ediției JO S: 144/2026
Data publicării: 29/07/2026