

527265-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Descriere: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Identificatorul procedurii: 2d06fb1f-02aa-45f3-a66c-694a2e25a651

Identificator intern: 20260036

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Procédure avec Négociation

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-13 et R2162-14 - Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos

démarches administratives obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Descriere: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Identificator intern: 20260036

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : • Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) • Paysagiste (Diplôme d'Etat, Onisep ou équivalent) • BET : o Environnemental ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique ; o Economiste. • Compétences : o Réemploi ; Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'exécution et périodes de préparation o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualité architecturale et technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation et moyens humains

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 28

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: PME

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Aquitanis

Număr de înregistrare: 39873148900033

Departament: GIRONDE

Adresă poștală: 1 rue André Reinson

Localitate: Bordeaux

Cod poștal: 33028

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Punct de contact: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telefon: 0556118449

Adresa de internet: <https://www.aquitanis.fr/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Profilul achizitorului: <https://www.aquitanis.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Bordeaux

Număr de înregistrare: 17330001300062

Localitate: Bordeaux

Cod poștal: 33063

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefon: 0556993800

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

433512-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7f7e3cd8-82ea-41f6-8faa-480c87de3d23 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/07/2026 15:15:28 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 527265-2026

Numărul ediției JO S: 145/2026

Data publicării: 30/07/2026