

528111-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții – Neubau Service- und Transformationsgebäude in Schwedt /Oder, Handelsstraße 3a, Los 37 - Elektro

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Schwedt/Oder

E-mail: vergabestelle.stadt@schwedt.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Service- und Transformationsgebäude in Schwedt/Oder, Handelsstraße 3a, Los 37 - Elektro

Descriere: Maßnahme: Neubau Service- und Transformationsgebäude in 16303 Schwedt /Oder, Handelsstraße 3a Leistung: Los 37 - Elektro

Identificatorul procedurii: 2db4d1fb-7a45-4d4f-8dc8-453339abe783

Identificator intern: BF 13/25 - Los 37

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45311200 Lucrări de conexiuni electrice, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Handelsstraße 3a

Localitate: Schwedt/Oder

Cod poștal: 16303

Subdiviziunea țării (NUTS): Uckermark (DE40I)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8HZQ5# Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 50.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Das Brandenburgische Vergabegesetz findet in der zur Zeit gültigen Fassung Anwendung.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Neubau Service- und Transformationsgebäude in Schwedt/Oder, Handelsstraße 3a, Los 37 - Elektro

Descriere: Die Stadt Schwedt/Oder plant den Neubau eines Service- und Transformationsgebäudes im Westbereich des bisherigen Omnibusbahnhofes in Schwedt (ZOB). Der Neubau soll als viergeschossiger Strukturbau aus Stahl mit den Außenabmessungen von ca. 39 Metern mal 31,5 Metern realisiert werden. Die Bruttogrundfläche des Neubaus wird über alle Geschosse ca. 4200 Quadratmeter betragen. Die Elektroanlage wird mit mehreren Verteilungen, verteilt über alle Etagen, errichtet. Die Leitungsverlegung erfolgt auf später sichtbaren Kabeltrassen unter der Decke. Zusätzlich werden unten aufgeführte Teilanlagen in dieser Vergabeeinheit vergeben. Die Geothermieanlage wird durch eine grundlastoptimierte PV-Anlage (Los 40) auf dem Dach ergänzt. Eine mechanische Lüftungsanlage belüftet sowohl die großen Veranstaltungs- und Seminarräume im Erdgeschoss als auch die innenliegenden Räume in der Kernzone. LOS 37 - Elektro: Elektroanlage - Montage von ca. 700 Kabelrinne mit verschiedenen Dimensionen - Montage von ca. 3.500 m Installationsrohr mit verschiedenen Dimensionen - Installation Beleuchtungsanlage - Verlegung von ca. 29.000 m Leitungen mit verschiedenen Dimensionen - Installation ca. 400 Stck Steckdosen, ca. 200 Stck Schalter, 70 Stck Bewegungsmelder - Sonnenschutzanlage Hausalarmanlage - Installation Hausalarmanlage mit RM-Überwachung und 17 Stck Handtaster - Aufschaltung beim Wachschatz - Installation 160 Stck Multisensormelder mit integrierter Sirene - Verlegung von ca. 2.000 m BMA-Installationsleitungen - Installation Feuerwehr-Informations- und Bediensystem EMA-Anlage - Installation Einbruchmeldeanlage - Installation 110 Stck Bewegungsmelder und 19 Stck Riegelkontakte RWA-Anlage - Installation 1 Stck elektrische RWA-Anlage im Treppenhaus mit Rauchmelder, Windmelder, Regenmelder und Handtaster, Sicherheitsbeleuchtung - Installation zentrale SiBel-Anlage für die Flucht- und Rettungswege Datenübertragungsnetz - Installation passives Datennetz in Kupfer und LWL mit mehreren Datenschränken - Installation von 3 Stck Netzwerkschränken - Verlegung von ca. 20.000 m Cu-Datenleitungen - Verlegung von ca. 300 m LWL-Datenleitungen

Identificator intern: BF 13/25 - Los 37

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45311200 Lucrări de conexiuni electrice, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Handelsstraße 3a

Localitate: Schwedt/Oder

Cod poștal: 16303

Subdiviziunea țării (NUTS): Uckermark (DE40I)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 22/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 02/05/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# Die Maßnahme wird im Rahmen des Förderprogramms "JTF-SDT/UM Innovation Campus" gefördert.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: - Gewerbeanmeldung nach § 14 Abs. 1 GWO (bei einem erlaubnispflichtigen Gewerbe ist die entsprechende Gewerbeerlaubnis der zuständigen Behörde vorzulegen) - Handelsregistrauszug (sofern vorhanden) - Bescheinigung der Mitgliedschaft von der zuständigen Industrie- und Handelskammer - Handwerkskarte der zuständigen Handwerkskammer, sofern ein nach Anlage A zu § 1 Abs. 2 HwO (Handwerksordnung) zulassungspflichtiges Handwerk ausgeübt wird

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: - Unbedenklichkeitserklärungen der Krankenkassen für die Mehrzahl der Beschäftigten - Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes - Freistellungsbescheinigung gem. §48 b EStG des zuständigen Finanzamtes - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Bescheinigung der lt. Tarifbindung zuständigen Sozialkasse oder eine Negativbescheinigung der Sozialkasse Die Mitgliedschaft in einer Innung ersetzt die geforderten Nachweise nicht. Bei Vorlage von Nachweisen/Unbedenklichkeitserklärungen der zuständigen Stellen in denen keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die Bescheinigungen nicht älter als 1 Jahr sein (Stichtag - Ablauf der Angebotsfrist) Sofern Bescheinigungen von Dritten (außer von Nachunternehmern) beantragt werden müssen, ist zumindest ein entsprechender Nachweis darüber zu erbringen, dass diese tatsächlich beantragt wurden. Vor der Zuschlagserteilung müssen die Bescheinigungen der Auftraggeberin zwingend vorliegen.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: - mindestens 3 Referenzen der letzten 5 Kalenderjahre, die in Hinblick auf die Art und den Umfang der ausgeführten Leistung vergleichbar sind (Nachweis beispielsweise mittels der Referenzbescheinigungen Formblatt 444)

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: - Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: - Nachweis der Eintragung in das Installateurverzeichnis öffentlicher Versorgungsunternehmen (Energieunternehmen, Ver- und Entsorgungsunternehmen)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen. Skonto findet ebenfalls Berücksichtigung.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HZQ5/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HZQ5>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HZQ5>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 72 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Entscheidung erfolgt in Abhängigkeit der Art der Unterlagen.

Keine Nachforderung von Preisangaben (§16a EU VOB/A). Die einzureichenden Unterlagen /Nachweise können dem Formblatt 216 (Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen) entnommen werden.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß §160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Schwedt/Oder

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Schwedt/Oder

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Schwedt/Oder

Număr de înregistrare: 12-12992262176167-39

Adresă poștală: Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5

Localitate: Schwedt/Oder

Cod poștal: 16303
Subdiviziunea țării (NUTS): Uckermark (DE40I)
Țara: Germania
Punct de contact: Baucontrolling und Vergabestelle
E-mail: vergabestelle.stadt@schwedt.de
Telefon: +49 3332446-310
Fax: +49 3332446-243
Adresa de internet: <http://www.schwedt.eu>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWEKE.Brandenburg.de

Telefon: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Adresa de internet: <https://mweke.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpruefungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: bd7d10bc-91fb-4e60-85d2-819b0749642a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/07/2026 08:00:04 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 528111-2026

Numărul ediției JO S: 145/2026

Data publicării: 30/07/2026