

528673-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Lucrări de demolare de clădiri și de terasament – Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego
OJ S 145/2026 30/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Descriere: 3.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia. W razie wątpliwości co do zakresu przedmiotu zamówienia wszystkie materiały przekazane Wykonawcom w ramach wskazanego załącznika wchodzi w zakres opisu przedmiotu zamówienia. KOD WEDŁUG CPV: 45216129-4 Schrony 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45311000-1 Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach 45331210-1 - Instalowanie wentylacji 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych 45321000-3 - Izolacja cieplna 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe 3.2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia parkingu zastępczego na 300 miejsc parkingowych dla pracowników Szpitala. Parking ma się znajdować w odległości do 300 m od głównego budynku SPZOZ w Łęcznej. Ciąg pieszy z parkingu nie może przebiegać przez drogę wojewódzką 820. 3.3. W zakresie Wykonawcy jest , opracować wszelkie projekty wykonawcze, montażowe, warsztatowe, technologiczne oraz inne opracowania niezbędne do

prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, o ile będą wymagane ze względu na charakter robót, dokumentację projektową, przepisy prawa, wymagania producentów, zasady wiedzy technicznej lub wymagania Zamawiającego. Dokumenty, o których mowa powyżej, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność oraz zgodność z dokumentacją projektową i przepisami prawa 3.4. W nawiązaniu do art. 101 ust. 4 ustawy, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Ponadto, należy przyjąć, że wszystkim takim odniesieniom towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Za rozwiązanie równoważne do opisywanego przez Zamawiającego zostanie uznane rozwiązanie potwierdzające spełnienie co najmniej parametrów określonych w normie wymaganej przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w zakresie norm, jest obowiązany oświadczyć w ofercie, że oferowane przez niego roboty, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3.5. Wizja lokalna - każdy z Wykonawców ma obowiązek dokonania wizji lokalnej (pod rygorem odrzucenia oferty) w celu sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz w zakresie skalkulowania ceny przez Wykonawcę. Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej 17.07.2026 r., godz. 12.00 i 23.07.2026 r., godz. 12.00 Zbiórka zainteresowanych Wykonawców przed budynkiem Szpitala. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest do dnia 16.07.2026 albo 22.07.2026 r., przesłać na adres e-mail: t.rybka@szpital.leczna.pl wykaz osób (imię i nazwisko), które wezmą udział w wizji. Zamawiający wyznacza nowy termin wizji lokalnej nieobowiązkowej w celu wglądu do dokumentów w wersji papierowej Dokumentacji Powykonawczej budynku obecnego Szpitala na dzień 06.08.2026r., godz.9.00., sala konferencyjna, piętro I (koło kaplicy szpitalnej). Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest do dnia 05.08.2026 r., przesłać na adres e-mail: m.przybys@szpital.leczna.pl wykaz osób (imię i nazwisko), które wezmą udział w wizji. Zamawiający potwierdzi odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę poprzez sporządzenie listy obecności albo protokołu z wizji lokalnej. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień i odpowiadał na pytania, wszelkie pytania należy kierować do Zamawiającego w trybie art. 135 ustawy Pzp.

3.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek. 3.7. Zamawiający ustala minimalny termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia min. 36 miesięcy, a max. 60 miesięcy, zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert. Długość gwarancji i rękojmi liczona będzie po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, co rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji. 3.8. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości - „Kartę gwarancyjną” wg wzoru, który jest załącznikiem nr 1 do umowy. 3.9. Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie dokumentacji. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów. 3.10. Przedmiot zamówienia jest niepodzielony na części, bowiem ze względów technicznych i organizacyjnych, tworzy nierozdzielalną całość. (... cd w SWZ)

Identyfikatorul procedurii: b8b7b83a-6dc0-4205-8a42-8020c46d08f0
Identyfikator intern: SPZOZ–DZ/15/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament
Clasificare suplimentară (cpv): 45216129 Adăposturi de protecție, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice, 45311200 Lucrări de conexiuni electrice, 45315300 Instalații de distribuție de energie electrică, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45331210 Lucrări de instalare de echipament de ventilație, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 45331200 Lucrări de instalare de echipament de ventilație și de aer condiționat, 45331230 Lucrări de instalare de echipament de răcire, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45332000 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare, 45332300 Lucrări de instalare de conducte de evacuare, 45332200 Lucrări de instalare de echipamente pentru distribuția apei, 45332400 Lucrări de instalare de echipamente sanitare, 45321000 Lucrări de izolare termică, 45333000 Lucrări de instalare de gaz

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Łęczna

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Documente skladane wraz z ofertą: 1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). Brak powyższych dokumentów w ofercie spowoduje jej odrzucenie. 2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 3 pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu podmiotu składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego skladane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwany dalej JEDZ), (załącznik nr 4 do SWZ) - składają wszyscy Wykonawcy. 5. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) jeżeli dotyczy. 6 Oświadczenie Podmiotu Trzeciego na zasobach którego będzie polegał Wykonawca (załącznik nr 7 do SWZ) jeżeli dotyczy 7 Dowód zapłaty wadium, a w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia — oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres

zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia
Identifikator intern: SPZOZ-DZ/15/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament

Clasificare suplimentară (cpv): 45216129 Adăposturi de protecție

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: nie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul Krasnystawska 52

Localitate: Łęczna

Cod poștal: 21-010

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: 60 pkt

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: дългоść gwarancji i rękojmi (G) oferty

Descriere: 40 pkt

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ezamowienia.gov.pl>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Komunikația między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.gov.pl>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto ceny ryczałtowej oferty w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ezamowienia.gov.pl>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem postanowień umownych. 2. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w tym paragrafie poniżej. 3. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano (... cd w projekcie umowy, załącznik nr 3)

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Zamówienie realizowane jest w ramach dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie realizacji inwestycyjnych zadań własnych dotyczących inwestycji budowlanej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej umowa nr 3253 z dn. 22.09.2025 z Wojewodą Lubelskim

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi,

jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

Număr de înregistrare: NIP7132393684

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adresă poștală: ul. Krasnystawska 52

Localitate: Łęczna

Cod poștal: 21 - 010

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țară: Polonia

Punct de contact: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Telefon: +48817526315

Adresa de internet: <https://www.szpital.leczna.pl/szpital>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: NIP 5262239325

Număr de înregistrare: Regon 010828091

Departament: Departament Odwołań

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adresa de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

503063-2026

Principalul motiv al modificării

:

Corectare editor

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8a0fd842-956f-45a9-aa2d-f85c34deb9eb - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/07/2026 11:27:39 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 528673-2026

Numărul ediției JO S: 145/2026

Data publicării: 30/07/2026