

529009-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții – ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Régie des Bâtiments

E-mail: publication@buildingsagency.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: ARLON - SPF JUSTICE - Rénovation de l'aile C

Descriere: Le Marché a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'oeuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution de la rénovation complète de l'aile C d'un bâtiment appartenant au SPF Justice sis à 6700 Arlon.

Identificatorul procedurii: 42b4de7d-5eec-43a9-b628-dd28650fb59d

Identificator intern: RDGB-WRS-2024-810012-65

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Pour commander les documents du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commande de documents et le renvoyer à l'adresse email indiquée sur le formulaire *** Pour ce marché, la visite des lieux est obligatoire (voir cahier des charges au point 9.2.).

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: RDGB-WRS-2024-810012-65

Descriere: Le Marché a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'oeuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution de la rénovation complète de l'aile C d'un bâtiment appartenant au SPF Justice sis à 6700 Arlon.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 374 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Pour commander les documents du marché, veuillez compléter et signer le formulaire de commande de documents et le renvoyer à l'adresse email indiquée sur le formulaire *** Pour ce marché, la visite des lieux est obligatoire (voir cahier des charges au point 9.2.).

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Le Pouvoir Adjudicateur se fonde, pour attribuer le Marché, sur l'offre économiquement la plus avantageuse, à savoir : Sur la base du prix. L'évaluation du montant des offres s'opère y compris la taxe sur la valeur ajoutée.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Protecția informațiilor deosebit de sensibile

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5110d051-cffa-45a5-af55-de5c8f2506a8/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Conseil d' État

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: En vertu de l'article 19 des lois coordonnées du 12 janvier 1973 sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 60 jours à compter de : – pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; – pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; – pour les soumissionnaires dont l'offre n' a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Régie des Bâtiments

Număr de înregistrare: 0208312646_4889

Departament: Regie des Bâtiments - Wallonie Région Sud

Adresă poștală: Rue Général Michel, 2

Localitate: Namur

Cod poștal: 5000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Țara: Belgia

E-mail: publication@buildingsagency.be

Telefon: +32 25416511

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4889&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SPF Stratégie et Appui

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Localitate: Bruxelles
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Conseil d' État
Număr de înregistrare: 0308356862
Adresă poștală: Rue de la Science 33
Localitate: Etterbeek
Cod poștal: 1040
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

10660799-dc2e-49ac-80c6-54628031bc68-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Le présent avis rectificatif vise à apporter les modifications suivantes aux documents du marché : A. Précisions apportées au document « Clauses techniques », Partie 1. Gros oeuvre – 4. Gros oeuvre et cloisons pour les postes 54.000, 55.000 et 56.000 ; B. Modifications du document « Clauses techniques » ; C. Modification apportée au « Métré » ; D. Nouvelles versions des plans A02, A03 et A04 ; E. Possibilités de visites avec les experts HVAC et Électricité. *** Pour commander les documents du marché actualisés et l'avis rectificatif, veuillez renvoyer le Formulaire de commande de documents suivant avis rectificatif n°1 à l'adresse email indiquée sur le formulaire.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 29/07/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 479930c1-2c05-407f-8933-62ab51ec637e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 29/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 529009-2026

Numărul ediției JO S: 145/2026

Data publicării: 30/07/2026