

## 529453-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de asistență în inginerie – Marché d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la gestion de l'amiante et du plomb dans le cadre de l'opération de réhabilitation et de résidentialisation de 184 logements collectifs , Résidence Planche Epinoy rue du Maréchal de Lattre de Tassigny à CROIX

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Partenord Le groupe

E-mail: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Marché d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la gestion de l'amiante et du plomb dans le cadre de l'opération de réhabilitation et de résidentialisation de 184 logements collectifs , Résidence Planche Epinoy rue du Maréchal de Lattre de Tassigny à CROIX

Descriere: Consultation passée en application des arts R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Marché d'assistance à Maitre d'Ouvrage en matière de gestion du traitement de l'amiante ne pouvant être assimilée à une mission de Maitrise d'OEuvre, de diagnostiqueur amiante ou de contrôleur technique selon la loi Spinetta du 4 janvier 1978. Le marché comporte une tranche ferme (études) et une tranche optionnelle (travaux) et porte sur les 11 volets définis à l'AE-CCP. La durée prévisionnelle du marché est de 36 mois ( en considérant que la tranche optionnelle est affermie après le délai maximum d'affermissement) . La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est octobre 2026. Les prestations débuteront à la lettre de commande de la mission 1 et se terminent à l'établissement du PV de réception de levée des réserves dans le cas où la tranche optionnelle serait affermie. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux : 1er trimestre 2028. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 11 209 000 euros H.T. Les travaux s'effectueront en milieu occupé. Marché passé sur prix global et forfaitaire révisable selon les modalités prévues au CCP

Identificatorul procedurii: e69e0fd5-5e7d-41b0-9ba0-52eae98eb20

Identificator intern: 26332

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71336000 Servicii de asistență în inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71336000 Servicii de asistență în inginerie

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 112 090,00 EUR

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes: Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du Cja, et pouvant être exercée dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai - 59020 Lille Cedex (heures d'ouverture 9h00-12h30 / 13h30-16h00). Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil acheteur;

#### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Marché d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la gestion de l'amiante et du plomb dans le cadre de l'opération de réhabilitation et de résidentialisation de 184 logements collectifs , Résidence Planche Epinoy rue du Maréchal de Lattre de Tassigny à CROIX

Descriere: Consultation passée en application des arts R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Marché d'assistance à Maitre d'Ouvrage en matière de gestion du traitement de l'amiante ne pouvant être assimilée à une mission de Maitrise d'OEuvre, de diagnostiqueur amiante ou de contrôleur technique selon la loi Spinetta du 4 janvier 1978. Le marché comporte une tranche ferme (études) et une tranche optionnelle (travaux) et porte sur les 11 volets définis à l'AE-CCP. La durée prévisionnelle du marché est de 36 mois ( en considérant que la tranche optionnelle est affermie après le délai maximum d'affermissement) . La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est octobre 2026. Les prestations débuteront à la lettre de commande de la mission 1 et se terminent à l'établissement du PV de réception de levée des réserves dans le cas où la tranche optionnelle serait affermie. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux : 1er trimestre 2028. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 11 209 000 euros H.T. Les travaux s'effectueront en milieu occupé. Marché passé sur prix global et forfaitaire révisable selon les modalités prévues au CCP

Identificator intern: S-PF-1850225

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71336000 Servicii de asistență în inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71336000 Servicii de asistență în inginerie

#### 5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 02/11/2026

Durată: 36 Luni

#### 5.1.5. Valoare

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: c) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles (années 2025 - 2024 et 2023)

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: d) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1 disponible à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

b) La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: f) L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: e) La présentation d'une liste des principaux services (d'un type similaire à l'objet de la présente consultation) fournis au cours des trois dernières années et précisant la date, le coût de l'ouvrage et le destinataire (public ou privé). Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: note méthodologique du candidat

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Compétences de l'intervenant désigné pour la phase "études"

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Compétences de l'intervenant désigne pour la phase "travaux"  
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)  
Număr legat de criteriul de atribuire: 15  
**Criteriu:**  
Tip: Preț  
Descriere: prix de l'offre  
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)  
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850225>

##### **Canal de comunicare ad-hoc:**

Nume: AW Solutions

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850225>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Lille

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les principaux intervenants (phases conception et suivi des travaux) doivent justifier d'une formation prévue l'arrêté du 23 février 2012 modifié définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prétention des risques liées à l'amiante ay titre de la sous-section IV du Code du travail, soit au minimum : \* 1 Encadrement Technique , ou \* 1 Encadrement "mixte" (personne cumulant les fonctions d'Encadrement Technique et/ou d'Encadrement de Chantier et/ou d'Opérateur de Chantier)

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Lille

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes  
Număr de înregistrare: 9AA2E5DA-E908-8C76-761AA0DFC89855C4  
Localitate: Seyssinet-Pariset  
Cod poștal: 38170  
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)  
Țara: Franța  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefon: +33480041260  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Partenord Le groupe  
Număr de înregistrare: 89354  
Adresă poștală: 828 Rue de Cambrai  
Localitate: Lille  
Cod poștal: 59000  
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)  
Țara: Franța  
Punct de contact: COJON Eric  
E-mail: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)  
Telefon: 0969395959  
Adresa de internet: <http://www.partenordhabitat.fr>  
Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.info/>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Cumpărător

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administratif de Lille  
Număr de înregistrare: 9AA2E5FE-94F3-E265-E4DF0E0271344CE2  
Adresă poștală: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039  
Localitate: Lille  
Cod poștal: 59014  
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)  
Țara: Franța  
E-mail: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Telefon: 0359542342  
Fax: 0359542445  
Adresa de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Greffe du Tribunal Administratif de Lille  
Număr de înregistrare: 9AA2E63D-B91B-9527-A6C06243BBCCE702

Adresă poștală: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039  
Localitate: Lille  
Cod poștal: 59014  
Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)  
Țara: Franța  
E-mail: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Telefon: 0359542342  
Fax: 0359542445  
Adresa de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: c4503a27-b517-4da4-8ea9-4bd4c945974a - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 28/07/2026 16:10:44 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză  
Numărul de publicare al anunțului: 529453-2026  
Numărul ediției JO S: 145/2026  
Data publicării: 30/07/2026