

529782-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de fațade – Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes".

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: CHU de Nantes, représenté par LA SODEREC, mandataire agissant au nom et pour le compte du maître d'ouvrage

E-mail: fvedy@lasoderec.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes".

Descriere: Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes". Ces marchés portent sur la reprise et l'achèvement d'ouvrages de façades partiellement exécutés sur les bâtiments A et B du bloc 1. Ils comprennent, selon les zones, la fourniture et la pose d'ouvrages neufs, la vérification et finalisation des ouvrages existants, leur réglage, leur mise en conformité, ainsi que la dépose et le remplacement des éléments défectueux ou incompatibles avec les exigences du projet.

Identificatorul procedurii: a5d6a7f1-8998-4e61-9059-27854a14e5c9

Identificator intern: IDN_PAN_104A_104B

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44200

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Au point « BT 50 –lot » (article 4.2 et 5.2 de la présente publicité), il convient de lire que le nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure (BT-50-Lot) est de 1 (et non 3).

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Sans objet

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 104A : façades du bloc 1 hors typologie 3.2

Descriere: Façades du bloc 1 hors 3.2 : Façades traditionnelles, murs-rideaux, bardages, ITE et ouvrages associés. Les prestations principales comprennent notamment : • les murs-rideaux aluminium vitrés de types 1.1, 1.2 et 1.6, depuis le rez-de-chaussée jusqu'au R+5 selon les bâtiments et les orientations ; • les sas d'entrée vitrés des bâtiments A et B ; • les bardages métalliques ventilés en cassettes d'aluminium anodisé du bâtiment B, du R+2 au R+7 ; • les systèmes d'isolation thermique par l'extérieur avec enduit sur isolant des patios, courettes et terrasses techniques des bâtiments A et B ; • les châssis vitrés, châssis ouvrants de confort, ouvrants pompiers, grilles à ventelles, portes intégrées aux façades et ouvrages de désenfumage ; • une verrière en aluminium à une pente sur le bâtiment A ; • les couvertines, bavettes, sous-faces métalliques, calfeutrements, traitements C+D, habillages intérieurs et extérieurs, supports de caméras et d'enseignes ; • la fourniture, la pose et la mise au point des stores intérieurs et extérieurs associés aux différentes typologies de façades ; • le nettoyage final de l'ensemble des façades existantes et nouvellement réalisées. Le marché intervient sur des ouvrages présentant un état d'avancement variable : les façades du bâtiment A sont, suivant les typologies, non commencées ou partiellement engagées ; celles du bâtiment B sont plus avancées, mais comportent de nombreux travaux d'achèvement, de contrôle et de mise en conformité. Le titulaire devra prendre en charge les relevés sur site et vérifier la compatibilité des ouvrages conservés avec les exigences contractuelles.

Identificator intern: 1041

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Localitate: NANTES

Cod poștal: 44200

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Concernant les études, ce projet est cofinancé par l'état, l'ARS, le CHU de Nantes, Nantes Métropole, la Région et le Feder. Concernant les travaux, le projet est co-financé par l'état, l'ARS, le CHU de Nantes ; il est susceptible de l'être par l'état, Nantes Métropole, la Région et le FEDER pour la partie Irs2020

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Capacité technique et professionnelle

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Pour l'application de l'article R2142-17 du code de la commande publique, les critères de sélection des candidats sont les garanties offertes en termes de capacité technique et professionnelle, appréciées au vu des renseignements mentionnés à l'article 4.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042309?orgAcronyme=x7c>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: groupement solidaire

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Nantes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R. 551-1 et suivants du CJA;- référé contractuel en application des articles L. 551-13 et suivants, R. 551-7 et suivants du CJA;- recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne" CE n° 358994 du 4.4.2014.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lot 104B : Façades 3.2 ATEX du bloc 1.

Descriere: Façades 3.2 ATEX du bloc 1. Façades blocs mur-rideau VEP et brise-vent. Ce lot comprend la reprise, l'achèvement et la mise en conformité des façades en blocs mur-rideau aluminium vitrés de type VEP, ainsi que des brise-vent extérieurs, sur les bâtiments A et B du bloc 1. Les prestations principales comprennent notamment : • sur le bâtiment B, l'achèvement des façades blocs mur-rideau VEP des façades Ouest, y compris le retour de la faille, et Sud, du R+2 au R+6 ; • sur le bâtiment A, la réalisation ou l'achèvement des façades blocs mur-rideau VEP du R+2 au R+5 ; • la fourniture et la pose des vêtues métalliques en aluminium anodisé, couvertines, cassettes, tôleries intérieures, calfeutrements, isolants thermiques et acoustiques et traitements des joints ; • les stores intérieurs et extérieurs motorisés associés aux façades blocs ; • le traitement des raccordements et habillages avec les passerelles n° 1 et n° 20 ; • les brise-vent extérieurs des façades Ouest des bâtiments A et B, réalisés en profilés d'aluminium anodisés, ainsi que leurs supports et fixations ; • le contrôle, le réglage et, le cas échéant, le remplacement des vitrages, ouvrants, limiteurs d'ouverture, fixations et éléments de finition déjà installés. • La pose des blocs de la passerelle n°2 multiniveau et sa jonction avec les bâtiments Sur le bâtiment B, l'ensemble des blocs de type 3.2 est posé, mais demeure incomplet, notamment en matière de tôleries intérieures, calfeutrements, stores, cassettes et supports de brise-vent. Sur le bâtiment A, les ouvrages des R+2 et R+3 sont partiellement réalisés, tandis qu'une part importante des ouvrages des R+4 et R+5 reste à exécuter.

Identificator intern: 1042

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

5.1.2. Locul de executare

Localitate: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Cod poștal: 44200

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Capacité technique et professionnelle

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Pour l'application de l'article R2142-17 du code de la commande publique, les critères de sélection des candidats sont les garanties offertes en termes de capacité technique et professionnelle, appréciées au vu des renseignements mentionnés à l'article 4.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042309?orgAcronyme=x7c>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Nantes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R. 551-1 et suivants du CJA;- référé contractuel en application des articles L. 551-13

et suivants, R. 551-7 et suivants du CJA;- recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne" CE n° 358994 du 4.4.2014.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: CHU de Nantes, représenté par LA SODEREC, mandataire agissant au nom et pour le compte du maître d'ouvrage

Număr de înregistrare: 26440013600471

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44000

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

Punct de contact: Nantes La SODEREC

E-mail: fvedy@lasoderec.com

Telefon: 0240899759

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Nantes

Număr de înregistrare: 174400051

Adresă poștală: 6 allée de l'Île-Gloriette

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44041

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

E-mail: greffe.tanantes@juradm.fr

Telefon: 0255101002

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 76bcd9d9-1a25-4493-afe4-e713cfc2d8b8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/07/2026 16:19:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 529782-2026

Numărul ediției JO S: 146/2026

Data publicării: 31/07/2026