

529788-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de întreținere a terenurilor – Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Grünpflege- und Graufflächenreinigungsleistungen für 13 Wohnliegenschaften in Stuttgart und Umgebung, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Sparte Wohnen Regionalbereich Süd, VOEK 100-26

OJ S 146/2026 31/07/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe von Grünpflege- und Graufflächenreinigungsleistungen für 13 Wohnliegenschaften in Stuttgart und Umgebung, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Sparte Wohnen Regionalbereich Süd, VOEK 100-26
Descriere: Grünpflege- und Graufflächenreinigungsleistungen für 13 Wohnliegenschaften in Stuttgart und Umgebung

Identificatorul procedurii: f1ab22da-a3ae-492c-a482-a2980757afce

Identificator intern: VOEK 100-26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000

Tunderea gardurilor vii, 77300000 Servicii pentru horticultură, 90611000 Servicii de curățenie stradală, 90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Böblingen

Cod poștal: 71032

Subdiviziunea țării (NUTS): Böblingen (DE112)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 1 WE 137966; Wohnen, Wielandstr. 16/18/20, 71032 Böblingen WE 137967; Wohnen, Rechberg 14, Reußensteinstr. 27-35, 71032 Böblingen

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Stuttgart

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 2 WE 137965; Wohnen, Teckstr. 49, 51a-c, 53a-c, 59, 61; Sickstr. 72, 78, 74, 76, 80A 70190 Stuttgart, WE 137978; Wohnen, Zuckerbergstr. 121, 123, 125, 127, 131, 133, 135, 137, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157; Steinhaldenstr. 141, 143, 147, 149, 153, 155 70378 Stuttgart, WE 137984; Wohnen, Horrheimer Str. 16, 18, 20-29, 31; Ödheimer Str. 6, 8, 10, 16, 18, 20; Tapachstr. 7, 9, 11; Gundelsheimer Str. 42, 44, 46, 52, 54, 70437 Stuttgart WE 138002; Wohnen, Taubenheimer Str. 93, 70372 Stuttgart, WE 138004; Wohnen, Normannstr. 6, 8, 70374 Stuttgart, WE 138011; Wohnen; Rotenwaldstr. 6,8,10, Gutenbergstr. 115, 117, 70197 Stuttgart.

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Ellwangen (Jagst)

Cod poștal: 73479

Subdiviziunea țării (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 3 WE 138360; Wohnen, Karl-Stirner-Str. 23/25, 73479 Ellwangen WE 138361; Wohnen, Hohenstaufenstr. 2-17, 73479 Ellwangen

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Esslingen (DE113)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 4 WE 137979; Wohnen, Flandernstr. 1, 1/1, 1/2, 73732 Esslingen WE 138012; Wohnen, Poltawaweg 1 - 6; Hohenemsweg 1 - 6; Mirandolaweg 2,4,6, 73760 Ostfildern-Nellingen

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Stuttgart

Cod poștal: 70191

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 5 WE 137969; Wohnen, Am Weißenhof 19, 21, 25, 23, 27; Oskar-Schlemmer-Str. 10, 8, 70191 Stuttgart

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen – z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833 /2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer II.4. der Anlage B-03 „Bieterauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen.

----- Sie haben als Bieter zum Nachweis Ihrer Fachkunde und Leistungsfähigkeit sowie zum Beleg, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, Eigenerklärungen und etwaige Nachweise vorzulegen. Für die Eigenerklärungen ist grundsätzlich der als Anlage B-03 beigefügte

Vordruck „Bieterauskunft Eignungskriterien“ zu verwenden. Sie können alternativ zur „Bieterauskunft Eignungskriterien“ nach § 50 Abs. 1 VgV die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) verwenden. Die Vergabestelle fordert die nicht mit der EEE eingereichten Unterlagen gem. § 50 Abs. 2 VgV nach. Liegen bei Ihrem Unternehmen Ausschlussgründe gemäß § 42 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) i. V. m. §§ 123, 124 GWB vor, wird es nicht vom Verfahren ausgeschlossen, sofern Sie nachweisen, dass Sie zureichende Maßnahmen der Selbstreinigung gemäß § 125 GWB ergriffen haben. Werden Eignungskriterien als Mindestanforderungen definiert, z. B. eine Eigenerklärung zu mindestens 3 vergleichbaren Referenzen, so führt der fehlende Nachweis zum Ausschluss aus dem Verfahren. Können Sie aus berechtigtem Grund geforderte Urkunden oder Bescheinigungen nicht beibringen, genügt die Vorlage anderer Dokumente, sofern sie ebenso geeignet sind, die Eignung des Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen zu belegen. Sollten Sie kein inländischer Bieter sein, genügen gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes. Werden solche Bescheinigungen in dem betreffenden Land nicht ausgestellt, können sie durch eine Versicherung an Eides statt ersetzt werden. In Staaten, in denen es keine Versicherung an Eides statt gibt, kann diese durch eine förmliche Erklärung ersetzt werden. Nicht in deutscher Sprache verfassten Dokumenten ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen. Die Auftraggeberin holt im Rahmen von Stichproben Informationen bei einer Wirtschaftsauskunftei über Bieter ein, deren Angebot in Frage kommt. Sollten Informationen oder sonstige Merkmale vorliegen, die auf eine überdurchschnittliche Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens hindeuten, wird die Auftraggeberin dem Bieter im Rahmen der Aufklärung Gelegenheit geben, die Angaben auf ihre sachliche Richtigkeit zu überprüfen und ggf. Einwände und Korrekturen darzulegen. Sie haben zum Nachweis, dass Sie die zur ordnungsgemäßen Ausführung des Auftrags von der Auftraggeberin festgelegten Eignungskriterien erfüllen, und zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen den ausgefüllten Vordruck "Bieterauskunft Eignungskriterien" (Anlage B-03) zusammen mit dem Angebot einzureichen. Der Nachweis der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen kann ganz oder teilweise durch die Teilnahme an Präqualifizierungssystemen erbracht werden.

----- Anfragen
zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Anfragen werden grundsätzlich nur beantwortet, wenn sie bis spätestens 02.09.2026 bei der e-Vergabe-Plattform eingehen. Die Auftraggeberin wird den Teilnehmern rechtzeitig angeforderte Auskünfte erteilen, soweit aus der Fragestellung die Relevanz für die Erstellung der Angebote ersichtlich ist. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Die Teilnehmer haben sich zudem selbstständig und regelmäßig über Änderungen der Vergabeunterlagen sowie die Beantwortung von Fragen durch die Vergabestelle zu informieren und diese im Rahmen ihrer Angebotserstellung zu berücksichtigen. Auf der e-Vergabe-Plattform registrierte Teilnehmer werden automatisch informiert. Eine Nichtberücksichtigung von Änderungen kann zum Ausschluss des Angebotes führen.

----- Enthalten
die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Abgabe eines Angebots wesentlich sind, z. B., weil die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen.

----- Lose 1 bis
4: Ortsbesichtigungen werden nicht angeboten. Los 5: Für die Angebotsabgabe ist eine Ortsbesichtigung nach Absprache bis 31.08.2026 zwingend vorgeschrieben. Die

Terminanfrage muss per E-Mail an die für das Objekt zuständige Ansprechperson gerichtet werden (vgl. Anlage A-01 Bewerbungsbedingungen). Die Zuweisung eines Termins erfolgt in der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Nur von der Auftraggeberin bestätigte Termine werden durchgeführt. Spätester Termin für die Anmeldung zur Ortsbesichtigung ist der 28.08.2026. Die Vertreter des Teilnehmenden müssen bei der Ortsbesichtigung ein gültiges amtliches Ausweisdokument mit sich führen. Fragen zu den Vergabeunterlagen werden im Termin zur Ortsbesichtigung nicht beantwortet. Mit dem Angebot ist der Nachweis über die Teilnahme an einer zwingenden Ortsbesichtigung (Anlage B-07) einzureichen. Die Nichtvorlage des Teilnahmenachweises führt grundsätzlich zum Ausschluss vom Verfahren.

----- Bei
technischen Fragen zur e Vergabe Plattform wenden Sie sich bitte an eVergabe HelpDesk:
Telefon: +49 (0) 22899 - 610 - 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag
bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 5

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: 1) Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. § 123 und § 124 GWB: Es wird auf die Anlage B-03 Ziffer 3.1 verwiesen. 2) Etwaiger Bezug des Bieters zu Russland: Es wird auf die Anlage B-03 Ziffer 3.2 verwiesen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Grünpflege für 2 Wohnliegenschaften in Böblingen

Descriere: a) WE 137966; Wohnliegenschaft, Wielandstr. 16/18/20, 71032 Böblingen 1.

Grünpflegearbeiten 1.1 Rückschnitt an Sträuchern - - Sträucher Höhe < 1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 44 m² - - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 38 m²

1.2 Rückschnitt an Hecken - - Hecke Höhe > 1,50 m, Verkehrssicherungsschnitt, ca. 202 m²

1.3 Wiesen-/Rasenflächen - - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 623 m² - -

Rasenflächen mit Baumbestand zusätzliche Laubaufnahme, ca. 623 m² - - Laubaufnahme und Entsorgung b) WE 137967; Wohnliegenschaft, Rechberg 14, Reußensteinstr. 27/29/31/33/35, 71032 Böblingen 1.

Grünpflegearbeiten 1.1 Pflanzflächen (Beete) - - Pflanzflächen

durchputzen, ca. 9 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 31 m² - - Sträucher Höhe > 1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 280

m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe < 1,50 m, Formschnitt, ca. 6 m² 1.4 Wiesen-

/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 1.645 m² - Rasenflächen mit Baumbestand zusätzliche Laubaufnahme, ca. 1.645 m² - Laubaufnahme und Entsorgung

Identificator intern: VOEK 100-26 Los 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor
Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000
Tunderea gardurilor vii

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 1 weiteres Jahr sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Böblingen

Cod poștal: 71032

Subdiviziunea țării (NUTS): Böblingen (DE112)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 1 WE 137966; Wohnen, Wielandstr. 16/18/20, 71032 Böblingen
WE 137967; Wohnen, Rechberg 14, Reußensteinstr. 27-35, 71032 Böblingen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.2: Angaben zu Umsätzen - Ziffer 4.1:

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

2.2.

Angaben zu Umsätzen Hinweis: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Umsatzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz(netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsarten Grünpflege und Graufächenreinigung, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Jahre. 4.1.

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte

Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert):
Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Sachschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 100.000 € (pro Schadensfall)
Schlüsselschäden: mindestens 50.000 € (pro Schadensfall) - Es wird erklärt, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.3: Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Ziffer 4.2.1: Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Ziffer 4.2.2: Angaben zu Referenzen

----- 2.3.
Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenanzahl des gesamten Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart 4.2.1. Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. 4.2.2. Angaben zu Referenzen Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart (Grünpflege und Graufächenreinigung) von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der genannten Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Angebotes für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Nachfolgende Angaben zu den Referenzen sind zu machen: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes (Gewerbe-, Verwaltungs-, Wohn-, Industrieobjekt, u. a.), - Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), - Leistungsumfang (in bearbeitete Grundfläche in qm), - Leistungszeitraum, - Leistungsart, - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) inkl. Name, Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878799>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878799>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 107 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Grünpflege und Graufächenreinigung für 6 Wohnliegenschaften in Stuttgart
Descriere: a) WE 137965; Wohnen 1. Grünpflegearbeiten (ohne Mietergärten) 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 82 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 308 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 918 m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe < 1,50 m, Formschnitt, ca. 6 m² - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 109 m² - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 3.261 m² - Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 130 m² - Rasen- u. Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 3.391 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung b) WE 137978 1. Grünpflegearbeiten 1.1 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 410 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 384 m² 1.2 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe < 1,50 m, Formschnitt, ca. 64 m² - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 213 m² 1.3 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand, ca. 11.552 m² - Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 1.930 m² - Rasen- u. Wiesenflächen mit Baumbestand Sichtreinigung, ca. 13.482 m² - Rasen- u. Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 13.482 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung 2. Graufächenreinigung 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Entwässerungsrinnen reinigen, ca. 37 m² c) WE 137984 1. Grünpflegearbeiten 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 43 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 203 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 706 m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe < 1,50 m, Formschnitt, ca. 31 m² - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 296 m² 1.4 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 9.904 m² - Rasenflächen mähen, ca. 411 m² - Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 340 m² - Rasen- u. Wiesenflächen mit Baumbestand Sichtreinigung, ca. 10.655 m² - Rasen- u. Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 10.655 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung d) WE 138002 1. Grünpflegearbeiten 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 19 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 6 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 32 m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 31 m² 1.4 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 229 m² - Rasenflächen mähen, ca. 20 m² - Rasenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 249 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung e) WE 138004 1. Grünpflegearbeiten 1.1 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 2 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 231 m² 1.2 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 217 m² - Rasenflächen mähen, ca. 62 m² - Rasenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 279 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung f) WE 138011 1. Grünpflegearbeiten (ohne Mietergärten) 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 6 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- u. Pflegeschnitt, ca. 31 m² 1.3 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 136 m² - Rasenflächen mit Baumbestand zusätzl. Laubaufnahme, ca. 136 m² - Laubaufnahme u. Entsorgung 2. Graufächenreinigung 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Lichtschächte reinigen, 1 Stück
Identificator intern: VOEK 100-26 Los 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor
Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000 Tunderea gardurilor vii, 90611000 Servicii de curățenie stradală, 90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 1 weiteres Jahr sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Stuttgart

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 2 WE 137965; Wohnen, Teckstr. 49, 51a-c, 53a-c, 59, 61; Sickstr. 72, 78, 74, 76, 80A 70190 Stuttgart, WE 137978; Wohnen, Zuckerbergstr. 121, 123, 125, 127, 131, 133, 135, 137, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157; Steinhaldenstr. 141, 143, 147, 149, 153, 155 70378 Stuttgart, WE 137984; Wohnen, Horrheimer Str. 16, 18, 20-29, 31; Ödheimer Str. 6, 8, 10, 16, 18, 20; Tapachstr. 7, 9, 11; Gundelsheimer Str. 42, 44, 46, 52, 54, 70437 Stuttgart WE 138002; Wohnen, Taubenheimer Str. 93, 70372 Stuttgart, WE 138004; Wohnen, Normannstr. 6, 8, 70374 Stuttgart, WE 138011; Wohnen; Rotenwaldstr. 6,8,10, Gutenbergstr. 115, 117, 70197 Stuttgart.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.2: Angaben zu Umsätzen - Ziffer 4.1:

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

----- 2.2.

Angaben zu Umsätzen Hinweis: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Umsatzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz(netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsarten Grünpflege und Graufächenreinigung, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Jahre. 4.1. Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Sachschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 100.000 € (pro Schadensfall) Schlüsselschäden: mindestens 50.000 € (pro Schadensfall) - Es wird erklärt, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.3: Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Ziffer 4.2.1: Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Ziffer 4.2.2: Angaben zu Referenzen

----- 2.3.
Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenanzahl des gesamten Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart 4.2.1. Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. 4.2.2. Angaben zu Referenzen Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart (Grünpflege und Graufächenreinigung) von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der genannten Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Angebotes für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Nachfolgende Angaben zu den Referenzen sind zu machen: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes (Gewerbe-, Verwaltungs-, Wohn-, Industrieobjekt, u. a.), - Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), - Leistungsumfang (in bearbeitete Grundfläche in qm), - Leistungszeitraum, - Leistungsart, - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger

(nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) inkl. Name, Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878799>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878799>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 107 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Grünpflege und Graufächenreinigung für 2 Wohnliegenschaften in Ellwangen

Descriere: a) WE 138360; Wohnen, Karl-Stirner-Str. 23/25, 73479 Ellwangen 1.

Grünpflegearbeiten 1.1 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 7 m² - Sträucher Höhe > 1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 162 m² 1.2

Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 214 m² 1.3 Wiesen-

/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 900 m² - Wiesenfläche

Biodiversität mähen, ca. 590 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzliche

Laubaufnahme, ca. 1.490 m² - Laubaufnahme und Entsorgung 2. Graufächenreinigung 2.1

Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen – Spielplatz, ca. 6 m² -

Lichtschächte reinigen, 1 Stück b) WE 138361; Wohnen, Hohenstaufenstr. 2/4/6/8-11/13/15

/17, 73479 Ellwangen 1. Grünpflegearbeiten (ohne Mietergärten) 1.1 Pflanzflächen (Beete) -

Pflanzflächen durchputzen, ca. 113 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe <

1,50, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 363 m² - Sträucher Höhe > 1,50, Erhaltungs- und

Pflegeschnitt, ca. 133 m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca.

370 m² 1.4 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 3.757 m² -

Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 1.240 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit

Baumbestand zusätzliche Laubaufnahme, ca. 4.997 m² - Laubaufnahme und Entsorgung 2.

Graufächenreinigung 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen –

Spielplatz, ca. 29 m² - Entwässerungsrinnen reinigen, ca. 3 m² - Lichtschächte reinigen, 2

Stück

Identificator intern: VOEK 100-26 Los 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000

Tunderea gardurilor vii, 90611000 Servicii de curățenie stradală, 90610000 Servicii de

curățare și măturare a străzilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 1 weiteres Jahr sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2029 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ellwangen (Jagst)

Cod poștal: 73479

Subdiviziunea țării (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 29/02/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.2: Angaben zu Umsätzen - Ziffer 4.1:

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

----- 2.2.

Angaben zu Umsätzen Hinweis: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Umsatzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz(netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsarten Grünpflege und Graufächenreinigung, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Jahre. 4.1.

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte

Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert):

Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Sachschäden: mindestens 2,0

Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 100.000 € (pro Schadensfall)

Schlüsselschäden: mindestens 50.000 € (pro Schadensfall) - Es wird erklärt, dass die Höhe

der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der

Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. Der Nachweis für die

bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach

Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.3: Leistungsbezogene Angaben zum

Unternehmen - Ziffer 4.2.1: Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Ziffer 4.2.2:

Angaben zu Referenzen

----- 2.3.

Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenanzahl des gesamten Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart 4.2.1. Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. 4.2.2. Angaben zu Referenzen Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart (Grünpflege und Graufächenreinigung) von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der genannten Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Angebotes für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Nachfolgende Angaben zu den Referenzen sind zu machen: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes (Gewerbe-, Verwaltungs-, Wohn-, Industrieobjekt, u. a.), - Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), - Leistungsumfang (in bearbeitete Grundfläche in qm), - Leistungszeitraum, - Leistungsart, - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) inkl. Name, Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878799>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878799>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 107 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Grünpflege für eine Wohnliegenschaft in Esslingen und Grünpflege und

Graufächenreinigung für 1 Wohnliegenschaften in Ostfildern-Nellingen

Descriere: a) WE 137979; Wohnen, Flandernstr. 1, 1/1, 1/2, 73732 Esslingen 1.

Grünpflegearbeiten 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 19 m² 1.2

Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 7 m²

1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 17 m² 1.4 Wiesen-

/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 491 m² - Wiesenfläche

Biodiversität mähen, ca. 400 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzliche

Laubaufnahme, ca. 891 m² - Laubaufnahme und Entsorgung b) WE 138012; Wohnen,

Poltawaweg 1-6, Hohenemsweg 1-6, Mirandolaweg 2,4,6, 73760 Ostfildern-Nellingen 1.

Grünpflegearbeiten 1.1 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs-

und Pflegeschnitt, ca. 85 m² - Sträucher Höhe > 2 m, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 68 m²

1.2 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 107 m² 1.3 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 7.030 m² - Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 1.400 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit Baumbestand Sichtreinigung, ca. 8.430 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzliche Laubaufnahme, ca. 8.430 m² - Laubaufnahme und Entsorgung 2. Graufächenreinigung 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Entwässerungsrinnen reinigen, ca. 55 m²
Identificator intern: VOEK 100-26 Los 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000

Tunderea gardurilor vii, 90611000 Servicii de curățenie stradală, 90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 1 weiteres Jahr sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Esslingen (DE113)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 4 WE 137979; Wohnen, Flandernstr. 1, 1/1, 1/2, 73732 Esslingen WE 138012; Wohnen, Poltawaweg 1 - 6; Hohenemsweg 1 - 6; Mirandolaweg 2,4,6, 73760 Ostfildern-Nellingen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.2: Angaben zu Umsätzen - Ziffer 4.1: Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

----- 2.2.

Angaben zu Umsätzen Hinweis: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Umsatzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz(netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsarten Grünpflege und Graufächenreinigung, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Jahre. 4.1.

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert):

Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Sachschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 100.000 € (pro Schadensfall)

Schlüsselschäden: mindestens 50.000 € (pro Schadensfall) - Es wird erklärt, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.3: Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Ziffer 4.2.1: Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Ziffer 4.2.2: Angaben zu Referenzen

----- 2.3.

Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenanzahl des gesamten Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart 4.2.1.

Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. 4.2.2. Angaben zu Referenzen Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart (Grünpflege und Graufächenreinigung) von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der genannten Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Angebotes für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Nachfolgende Angaben zu den

Referențe sunt să se facă: - Numele celui care comandă - Tipul obiectului referenței (Comerț -, Administrativ -, Locuință -, Industrieobiect, u. a.), - Locul executării (Adresa celui care comandă), - Căpătare (în obiectul de lucru în cm), - Căpătare, - Tipul, - Persoana responsabilă la de fapt căpătare (nu comandă în relația de subcomandă) incl. Nume, Telefon-Nr. și E-Mail-Adresă.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preț

Descriere: Cel câștigător este acordat pe baza celei mai bune oferte. Criteriile de câștigător sunt în mod individual ca urmare determinate și ponderate: Preț 100 %. Cel câștigător este suma anualelor prețuri nete inclusiv toate prețurile pentru serviciile necesare conform fișei de prețuri evaluate. În cazul egalității mai multor oferte se păstrează decizia celui care comandă.

Categorie a criteriului de atribuire greutăți: Pondere (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878799>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878799>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 107 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Grünpflege und Graufächenreinigung für eine Wohnliegenschaft in Stuttgart
Descriere: a) WE 137969; Wohnen, Am Weißenhof 19, 21, 25, 23, 27; Oskar-Schlemmer-Straße 8, 10, 70191 Stuttgart 1. Grünpflegearbeiten (ohne Mietergärten) 1.1 Pflanzflächen (Beete) - Pflanzflächen durchputzen, ca. 22 m² 1.2 Rückschnitt an Sträuchern - Sträucher Höhe < 1,50 m, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 260 m² - Sträucher Höhe > 1,50 m, Erhaltungs- und Pflegeschnitt, ca. 855 m² 1.3 Rückschnitt an Hecken - Hecke Höhe < 1,50 m, Formschnitt, ca. 67 m² - Hecke Höhe > 1,50 m, Formschnitt, ca. 71 m² 1.4 Wiesen-/Rasenflächen - Rasenflächen mit Baumbestand mähen, ca. 1.685 m² - Wiesenfläche Biodiversität mähen, ca. 460 m² - Rasen- und Wiesenflächen mit Baumbestand zusätzliche Laubaufnahme, ca. 2.145 m² - Laubaufnahme und Entsorgung 2. Graufächenreinigung 2.1 Nichtöffentliche Flächen - Reinigung Nichtöffentliche Flächen – Spielplatz, ca. 10 m² - Entwässerungsrinnen reinigen, ca. 2 m² - Lichtschächte reinigen, 15 Stück
Identificator intern: VOEK 100-26 Los 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77342000

Tunderea gardurilor vii, 90611000 Servicii de curățenie stradală, 90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich einmalig um 1 weiteres Jahr sofern die Auftraggeberin der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 12 Monaten vor Ablauf der Vertragslaufzeit in Textform widerspricht. Die Widerspruchsfrist für die Auftragnehmerin beträgt 12 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2030 ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Stuttgart

Cod poștal: 70191

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Los 5 WE 137969; Wohnen, Am Weißenhof 19, 21, 25, 23, 27; Oskar-Schlemmer-Str. 10, 8, 70191 Stuttgart

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.2: Angaben zu Umsätzen - Ziffer 4.1:

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung

----- 2.2.

Angaben zu Umsätzen Hinweis: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Umsatzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz(netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsarten Grünpflege und Graufächenreinigung, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Jahre. 4.1.

Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte

Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert):

Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. € (pro Schadensfall) Sachschäden: mindestens 2,0

Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 100.000 € (pro Schadensfall)

Schlüsselschäden: mindestens 50.000 € (pro Schadensfall) - Es wird erklärt, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist spätestens 14 Tage nach Zuschlagserteilung unaufgefordert der Auftraggeberin zu übersenden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: s. Anlage B-03 zum Angebotsaufforderungsschreiben (Bieterauskunft, Eignungskriterien) - Ziffer 2.3: Leistungsbezogene Angaben zum

Unternehmen - Ziffer 4.2.1: Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Ziffer 4.2.2:

Angaben zu Referenzen

----- 2.3.

Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen - Beschäftigtenanzahl des gesamten Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart 4.2.1.

Eigenerklärung über die Leistungserbringung - Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. 4.2.2. Angaben zu Referenzen Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart (Grünpflege und Graufächenreinigung) von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der genannten Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Bei der Abgabe eines Angebotes für mehrere Lose kann dieselbe Referenz für mehrere Lose benannt werden. Die Anforderungen an den Leistungsumfang erhöhen sich dadurch nicht. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Fehlende oder fehlerhafte Angaben zu den Referenzen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen. Nachfolgende Angaben zu den Referenzen sind zu machen: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes (Gewerbe-, Verwaltungs-, Wohn-, Industrieobjekt, u. a.), - Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), - Leistungsumfang (in bearbeitete Grundfläche in qm), - Leistungszeitraum, - Leistungsart, - Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmerverhältnis) inkl. Name, Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Die Zuschlagskriterien werden im Einzelnen wie folgt ermittelt und gewichtet: Preis 100 %. Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet. Bei Gleichwertigkeit mehrerer Angebote behält sich die Auftraggeberin die Vergabe per Losentscheid vor.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878799>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878799>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 107 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizații

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Număr de înregistrare: 991-80032-33

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

Punct de contact: Verdingungsstelle

E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de

Telefon: 000

Adresa de internet: <https://www.bundesimmobilien.de>

Profilul achizitorului: <https://www.evergabe-online.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Număr de înregistrare: t:022894990

Adresă poștală: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53113

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 0228 9499-0

Fax: 0228 9499-163

Adresa de internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 89df01ee-0296-4789-9f9c-b5fe5c7f4aa0 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/07/2026 14:56:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 529788-2026

Numărul ediției JO S: 146/2026

Data publicării: 31/07/2026