

530478-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățenie și igienizare – Prestation de nettoyage des locaux et de la vitrerie pour les besoins de la Ville de Saint-Louis

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VILLE DE SAINT-LOUIS

E-mail: marches.publics@ville-saint-louis.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Prestation de nettoyage des locaux et de la vitrerie pour les besoins de la Ville de Saint-Louis

Descriere: La présente consultation concerne les services de nettoyage des bâtiments communaux ainsi que de la vitrerie des différents locaux de la ville de Saint-Louis.

Identificatorul procedurii: dfc3e29f-1e96-4a6e-ba41-0487494c6222

Identificator intern: PPP1WP-54/6009/2026-033

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 960 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Application des dispositions de l'article L.2113-14 du Code de la commande publique relatives aux marchés réservés uniquement pour le lot 1 Nettoyage des locaux des bâtiments communaux – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance (voir les conditions dans le CCAP)

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Nettoyage des locaux des bâtiments communaux – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance

Descriere: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage quotidien de bâtiments et locaux de la Ville de Saint-Louis - – Hors structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : -Secteur A : Hôtel de Ville (Bâtiment d'honneur et barrette administrative) -Secteur B : Locaux des services techniques (Centre technique municipal et Service des espaces verts) -Secteur C : Équipements culturels et assimilés (Conservatoire de Musique et de Danse, Forum JM Zoellé, Cité Danzas des métiers d'arts et rares) -Secteur E : Installations sanitaires (Sanitaires des cimetières et WC publics) En sus des prestations de nettoyage au quotidien, certaines prestations ponctuelles sont également demandées, concernant : -Le parking souterrain de la Croisée des Lys -Les toilettes mobiles utilisées à l'occasion de certaines manifestations organisées par la Ville La description des sites, les caractéristiques des prestations sollicitées et leurs fréquences sont présentées en annexe du CCTP.

Identificator intern: 2026-033_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Clasificare suplimentară (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 21, Rue Théo Bachmann

Localitate: SAINT-LOUIS

Cod poștal: 68300

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care primește cererile de participare: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Nettoyage des locaux des structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance

Descriere: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage quotidien de bâtiments et locaux des structures dédiées à la petite enfance et à l'enfance de la Ville de Saint-Louis. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : -Secteur D : Structures de l'enfance et de la petite enfance (Maison de l'Enfance, Petite crèche et périscolaire de Neuweg, micro-crèche de Bourgfelden) La description des sites, les caractéristiques des prestations sollicitées et leurs fréquences sont présentées en annexe du CCTP.

Identificator intern: 2026-033_2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Clasificare suplimentară (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 21, Rue Théo Bachmann

Localitate: SAINT-LOUIS

Cod poștal: 68300

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 360 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care primește cererile de participare: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Nettoyage des vitreries des bâtiments communaux

Descriere: Le présent lot a pour objet la prestation de nettoyage annuel des vitres de bâtiments et locaux de la Ville de Saint-Louis. Les sites de la Ville concernés par les prestations de nettoyage des vitres sont regroupés en secteurs et désignés comme suit : - Secteur A : Hôtel de Ville (Bâtiment d'honneur et barrette administrative) - Secteur B : Locaux des services techniques (Centre technique municipal et Service des espaces verts) - Secteur C : Equipements culturels et assimilés (Conservatoire de Musique et de Danse, Forum JM Zoellé, Médiathèque et Archives municipales, Cité Danzas des métiers d'arts et rares, Café Littéraire, Foyers et Maison Pour Tous) - Secteur D : Structures de l'enfance et de la petite enfance (Ecoles, Maison de l'Enfance, petite crèche et périscolaire de Neuweg, périscolaire Centre, micro-crèche de Bourgfelden) - Secteur E : Equipements sportifs (Sportenum, Stade de la Frontière) La description des sites et les caractéristiques des prestations sollicitées sont présentées en annexe du CCTP.

Identificator intern: 2026-033_3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90900000 Servicii de curățenie și igienizare

Clasificare suplimentară (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 21, Rue Théo Bachmann
Localitate: SAINT-LOUIS
Cod poștal: 68300
Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Țara: Franța
Informații suplimentare: VILLE DE SAINT-LOUIS

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation et moyens humains et matériels mis en œuvre pour assurer les différentes prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mesures de nature à réduire les impacts sur l'environnement de la prestation

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: VILLE DE SAINT-LOUIS, 21, Rue Théo Bachmann, BP 20090, 68300 SAINT-LOUIS

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VILLE DE SAINT-LOUIS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Organizația care primește cererile de participare: VILLE DE SAINT-LOUIS

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: VILLE DE SAINT-LOUIS

Număr de înregistrare: 21680297500013

Adresă poștală: 21, Rue Théo Bachmann

Localitate: SAINT-LOUIS

Cod poștal: 68300

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Punct de contact: Stéphanie GERTEIS

E-mail: marches.publics@ville-saint-louis.fr

Telefon: +33 389695200

Adresa de internet: <http://www.saint-louis.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

Număr de înregistrare: 17670005200010

Adresă poștală: 31, Avenue de la Paix

Localitate: STRASBOURG

Cod poștal: 67000

Subdiviziunea țării (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefon: +33 388212323

Fax: +33 388364466

Adresa de internet: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4206ef22-b7bb-4063-ba2e-c6a40b11594c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/07/2026 10:45:24 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 530478-2026

Numărul ediției JO S: 146/2026

Data publicării: 31/07/2026