

532217-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de inginerie – Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei
Langburkersdorf - Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3
OJ S 146/2026 31/07/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

E-mail: Sylke.Layher@landratsamt-pirna.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung

Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3

Descriere: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung

Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3

Identificatorul procedurii: 019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb

Identificator intern: 2435_TA_HLS_VH

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren gemäß § 74 VgV durchgeführt. Der Auftraggeber behält sich gemäß §17 (11) VgV vor, den Auftrag auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Die endgültige Ausfertigung des Vertrages mit originalen Unterschriften wird im Nachgang zum Verfahren organisiert. Weitere Informationen unter Zusätzliche Informationen

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ziegeleistraße 7

Localitate: Neustadt / Sachsen Ortsteil Langburkersdorf

Cod poștal: 01844

Subdiviziunea țării (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1) Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform (www.evergabe.de) zum Download bereitgestellt. 2) Die Teilnahme

am Verfahren erfolgt über das vollständig auszufüllende Formular zur Eigenerklärung, welches um die geforderten Angaben und Nachweise zu ergänzen und elektronisch über www.evergabe.de einzureichen ist. Das Formular zur Eigenerklärung kann unter der in dieser Bekanntmachung angegebenen Internetadresse abgerufen werden. Nicht frist- und formgerecht elektronischeingereichte Unterlagen werden nicht berücksichtigt. Ebenso sind zur Angebotsabgabe die geforderten Unterlagen vollständig als word-, excel- oder pdf- Dateien in lesbarer Form bis zum Ende der Angebotsfrist elektronisch über die Angebotsfunktion der Plattform evergabe einzureichen. Die Teilnahme der Bieter bei der Öffnung ist ausgeschlossen. Mitglieder von Bewerber- / Bietergemeinschaften (BG) haben grundsätzlich alle Erklärungen/Nachweise für jedes Mitglied abzugeben (Ausnahme: Referenzprojekte). Bei Bewerbergemeinschaften muss ersichtlich sein, welches Mitglied der Bewerbergemeinschaften die Leistungen der Referenz erbracht hat. 3) Die Einreichung der Angebote per Post, per Telefax, per E-Mail und über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss aus dem Verfahren! 4) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung sind auch Teilnahmeanträge/Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft (BG) bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben das Ausscheiden aller Mitglieder der BG zur Folge (Ausschlusskriterium). 5) Jegliche Kommunikation (Änderung von Vergabeunterlagen, Informationsschreiben, etc.) wird über die Plattform www.evergabe.de geführt. Sobald dort neue Informationen zu einem Vergabeverfahren veröffentlicht werden, erhalten Sie als registrierter Teilnehmer von www.evergabe.de eine E-Mail-Benachrichtigung. Sofern die Vergabeunterlagen ohne Registrierung heruntergeladen wurden, kann diese Benachrichtigung nicht erfolgen und der Wirtschaftsteilnehmer muss sich selbstständig bei www.evergabe.de über Änderungen / Ergänzungen der Vergabeunterlagen innerhalb der Abgabefrist informieren. Achtung! Bieteranfragen müssen elektronisch über www.evergabe.de gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über www.evergabe.de. 6) Der AG behält sich nach § 56 (2) bis (4) VgV vor, fehlende Nachweise und Erklärungen nachzufordern. Teilnahmeanträge und Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise und Referenzen enthalten, werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden. 7) Die Bieter erklären förmlich mit Abgabe des Angebotes, dass die von ihnen angegebenen Informationen genau und korrekt sind und sie sich der Konsequenzen schwerwiegender Täuschung bewusst sind. Die Bieter erklären förmlich, dass sie in der Lage sind, die Bescheinigungen und andere genannte dokumentarische Nachweise unverzüglich auf Anfrage beizubringen. 8) Kopien von Nachweisen werden anerkannt, sofern sie keinen Anlass zu Zweifeln an der Übereinstimmung mit dem Original geben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (Mindestanforderung). 9) Für die Ausarbeitung der Angebotsunterlagen werden keine Kosten erstattet (§ 77 (1) VgV. Es erfolgt keine Rückgabe der Angebotsunterlagen. Hinweis: Vorlage der Verpflichtungserklärungen gem. § 47 VgV der Nachunternehmer und ggf. deren Nachunternehmern, soweit sich der Bieter, der den Zuschlag erhalten soll o. ein Mitglied einer BG, die den Zuschlag erhalten soll, auf die Fachkunde o. Leistungsfähigkeit von Nachunternehmern beruft, mit Abgabe des Teilnahmeantrages. Sollten Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer auch bis zum Zeitpunkt der beabsichtigten Zuschlagserteilung nicht vorgelegt werden können, erfolgt ein nachträglicher Ausschluss wegen mangelnder Eignung. (Ausschlusskriterium). 10) Nicht erwünscht sind allg. Werbebroschüren u. Unterlagen zur Vorstellung des Bieters sowie zusätzliche Angaben, die über die geforderten hinausgehen. Diese werden im Verfahren nicht berücksichtigt. 11) Enthalten die Bekanntmachung oder die Unterlagen zum Verfahren Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers / Bieters

gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber / Bieter den Auftraggeber unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bewerber / Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv - Verhandlungsverfahren gemäß § 74 VgV

Legislația transfrontalieră aplicabilă: _

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Abaterea profesională gravă: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB bestehen: Gründe im Zusammenhang mit strafrechtlichen Verurteilungen gemäß § 123 (1) GWB, Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen gemäß § 123 (4) GWB, Angabe zu Gründen im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder beruflichem Fehlverhalten gemäß § 124 (1) GWB, siehe Anlage A01_Eigenerklärung
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Russlandsanktionen: Eigenerklärung, dass keine Gründe für eine Sanktionierung bestehen, siehe Anlage 01_Eigenerklärung

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Besondere Vorschriften für die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen gemäß Abschnitt 6, nterabschnitt 1, § 73 VgV - Der Wirtschaftsteilnehmer bestätigt gemäß § 73 (3) VgV, dass seine Architekten und Ingenieurleistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen vergeben werden, siehe Anlage 01_Eigenerklärung

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Neubau Sozialgebäude in der Straßenmeisterei Langburkersdorf - Fachplanung
Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 - 3, Der Auftraggeber plant die Vergabe folgender Planungsleistungen: Vergabe Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 3 gem. §§ 54ff. HOAI 2021 Leistungsphasen (LPH) 2 -9, Grundleistungen und Besondere Leistungen: Prüfen und Werten von Nebenangeboten

Descriere: Der Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge plant für die Straßenmeisterei Langburkersdorf die Errichtung eines Neubaus für ein Sozialgebäude mit einem Garagenkomplex. Das Grundstück befindet sich im Eigentum des Bauherrn und liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr. 9 „Industrie- und Gewerbepark Neustadt in Sachsen/Langburkersdorf“ (Anlage 08). Der neue Gebäudekomplex soll alle Räume beinhalten, die für Verwaltung, Betrieb und Organisation der Straßenmeisterei Langburkersdorf entsprechend der Richtlinie für die Anlage von Straßenmeistereien – RAM 2025 (Anlage 09) erforderlich sind. Zusätzlich wird eine Garage mit 3 Stellplätzen an das Sozialgebäude angebaut bzw. errichtet. Die Kosten (KG 200-KG 500 sowie KG 700) sind mit 2,623 Mio. EUR brutto geschätzt. Der Auftraggeber plant die Vergabe folgender Planungsleistungen: Vergabe Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 3 gem. §§ 54ff. HOAI 2021 Leistungsphasen (LPH) 2 -9, Grundleistungen und Besondere Leistungen: Prüfen und Werten von Nebenangeboten

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ziegeleistraße 7

Localitate: Neustadt / Sachsen Ortsteil Langburkersdorf

Cod poștal: 01844

Subdiviziunea țării (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 14/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/04/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Der Registerauszug muss die aktuellen Verhältnisse widerspiegeln, darf jedoch nicht älter als 12 Monate zum Schlussstermin der Abgabefrist der Eigenerklärung sein. Bei nein: Begründung (z. B. freiberuflicher Architekt)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Vergabe von Unteraufträgen gemäß § 36 VgV - Beabsichtigt der Wirtschaftsteilnehmer einen Teil des Auftrags an Dritte weiterzugeben? - Falls ja, nennen Sie bitte die Namen der Unternehmen einschließlich der vorgesehenen Leistungen, die durch diese auszuführen beabsichtigt sind. Falls ja, Verpflichtungserklärungen der anderen Unternehmen als Anlagen beifügen (Formblatt siehe Anlage 01 _Eigenerklärung).

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) gemäß § 47 (1) VgV - Sofern von anderen Unternehmen bestimmte Qualifikationen oder Referenzen benötigt werden, um die geforderten Mindeststandards

erfüllen zu können, handelt es sich um Eignungsleihe. In diesem Falle ist eine Verpflichtungserklärung des entsprechenden Unternehmens vorzulegen, welches bestätigt, dass die für die Erfüllung des Auftrages notwendigen Kapazitäten auch tatsächlich für diesen Zeitraum zur Verfügung gestellt werden. Gemäß § 47 (3) verlangt der Auftraggeber eine gemeinsame Haftung des Bewerbers sofern dieser die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch nimmt. Des Weiteren verlangt er die Auftragsausführung des anderen Unternehmens für Leistungen entsprechend des Umfangs der Eignungsleihe.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung zur Berufsausübung gem. § 44 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 6 VgV, Nachweis durch Kammereintrag Ingenieur ODER Beratender Ingenieur ODER Hochschulabschluss Ingenieur

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Gemäß Bekanntmachung werden Deckungssummen in Höhe von mind. 2,0 Mio. EUR für Personenschäden, mind. 2,0 Mio. EUR für sonstige Schäden und eine zweifache Maximierung gefordert. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Abgabefrist der Eigenerklärung sein. Der Nachweis ist als Anlage in Kopie beizufügen! Werden die geforderten Deckungssummen für Personenschäden und sonstige Schäden und die geforderte Maximierung nicht erreicht, so ist zudem eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass - die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder - im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der beruflichen Leistungsfähigkeit und Fachkunde gem. § 46 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 2 und 6 VgV, Angaben zum vorgesehenen Projektleiter Technische Ausrüstung AG 1- 3, Nachweis Ingenieurstudium in der Fachrichtung Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung, Angabe der Berufserfahrung in Jahren, Mindestforderung: 7 Jahre

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zur durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl (Angabe Mitarbeiter Ingenieure im Bereich Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung und

Anzahl der Führungskräfte) der letzten drei Jahre gem. § 46 VgV, Mindestanforderung: gesamt, inkl. Führungskräfte mind. 2 Ingenieure im Bereich Bauingenieurwesen/ Technische Ausrüstung

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 0,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gem. § 46 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 1 VgV - Referenzen gemäß § 46 (3) Nr. 1 i. V. m. § 75 (5) VgV - Erläuterung zu den geforderten Mindestreferenzen. Es sind 2 Mindestreferenzen darzustellen. Achtung: Die Anlagengruppen 1, 2 und 3 müssen unter Einhaltung der Mindestanforderungen jeweils einmal, entweder in einer oder in mehreren Referenzen, nachgewiesen werden. Für den Nachweis in mehreren Referenzen ist das Deckblatt zu kopieren. Beide Mindestreferenzen müssen vollständig nachgewiesen werden, dabei ist es nicht möglich, das gleiche Referenzobjekt zwei Mal abzugeben. Beide Mindestreferenzen müssen die angegebenen Mindestkriterien erfüllen, ansonsten erfolgt der Ausschluss aus dem Verfahren! Bepunktung des Referenzobjektes erfolgt über das Auswahlkriterium (siehe Anlage 02). Hinweis: Bei Nichterfüllung des Auswahlkriteriums erfolgt kein Ausschluss aus dem Verfahren. Wertung: 1 Punkt, wenn das Auswahlkriterium von Referenz R2 erfüllt ist.

Zusätzlich eingereichte Unterlagen und Referenzobjekte werden nicht berücksichtigt!

Zusätzlich sind Referenzblätter abzugeben: Die Referenzen sind jeweils auf max. 2 A4 Blättern (einseitig) darzustellen. Eintragungen gelten als Eigenerklärung. Die Referenzprojekte müssen nur einmal durch die Bewerbungsgemeinschaft (d. h. nicht durch jedes einzelne Mitglied) erbracht werden. Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Der Auftraggeber (AG) wird die fristgerecht eingegangenen Teilnahmeanträge anhand der in der Bekanntmachung benannten Nachweise u. Erklärungen formal u. inhaltlich prüfen u. bewerten. Die Auswahl erfolgt unter d. formal zulässigen Teilnahmeanträgen (Nachweis der Erfüllung der geforderten Mindeststandards) anhand der Bewertungsmatrix (Anlage 01). Für die Mindestreferenz 2 kann ein Punkt vergeben werden. Maximal werden die 5 Bewerber mit der höchsten Punktzahl zur Verhandlung geladen. Wird die Anzahl durch Bewerber/innen mit gleicher Punktzahl überschritten, entscheidet unter diesen das Los. MINDESTREFERENZ R1 zum Nachweis von Fachplanungsleistungen (FPL) Technische Ausrüstung Anlagengruppen (AG) 1, 2 und 3, Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung der Mindestanforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): - Fachplanung Technische Ausrüstung AG. 1 bis 3 für den Neubau eines Nichtwohngebäudes - mind. erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 55 HOAI 2021, - mind. Honorarzone II gem. § 56 HOAI 2021 - Baukosten: KG 410 - 430 mind. 250.000,00 Euro brutto - Fertigstellung im Zeitraum vom 01.01.2020 bis zur Abgabe des Angebotes (Übergabe Nutzer) - Bauvorhaben wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert MINDESTREFERENZ R2 – Mindestreferenz(en) zum Nachweis von Fachplanungsleistungen (FPL) Technische Ausrüstung Anlagengruppen (AG) 1, 2 und 3 Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung der Mindestanforderungen Ausschluss aus dem Verfahren): - Fachplanung Technische Ausrüstung AG. 1 bis 3 für den Neubau eines Nichtwohngebäudes - mind. erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 55 HOAI 2021, - mind. Honorarzone II gem. § 56 HOAI 2021 - Baukosten: KG 410 - 430 mind. 250.000,00 Euro brutto - Fertigstellung im Zeitraum vom 01.01.2020 bis zur Abgabe des Angebotes (Übergabe Nutzer) AUSWAHLKRITERIUM Referenz R2: 1 Punkt - Das Referenzprojekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber realisiert

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ordinea importanței: 1,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 1. Bieter_1.1 Vorstellung Bieterbüro _1.2 Projektteam

Descriere: Vorstellung Projektteam mit Berufsqualifikation, Berufserfahrung in Jahren, Darstellung Organigramm, Kapazitäten, Abfangen von Arbeitsspitzen, Sicherung kontinuierlicher Projektbearbeitung, Vertretungsregelung

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2. Projektleitung und Bauüberwachung_2.1 Vorstellung Projektleiter

Descriere: Vorstellung Projektleiter mit Darstellung der Erfahrungen in der Fachplanung Techn. Ausrüstung AG 1-3, in der Projektleitung, Nachweis der Erfahrung des Bauens für öffentlichen Auftraggeber, Darstellung an Hand einer persönlichen Referenz mit vergleichbarem Projekt in Bezug auf Planung und Realisierung (LP 2-8 gem. § 55 HOAI 2021), Angabe der Anlagengruppen, Darstellung der Koordinierung der Fachplanung für die einzelnen Anlagengruppen, Umfang der Baumaßnahme, Schnittstellenkoordination in der Planung insbesondere mit Objektplanung Gebäude

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2. Projektleitung und Bauüberwachung_2.2 Vorstellung Bauüberwacher

Descriere: Vorstellung Bauüberwacher mit Berufsqualifikation, Berufserfahrung in Jahren, Erfahrungen in der Fachplanung Techn. Ausrüstung AG 1-3 in der Bauüberwachung, Darstellung an Hand einer persönlichen Referenz mit vergleichbarem Projekt in Bezug auf Bauüberwachung und Realisierung (LP 2-8 gem. § 55 HOAI 2021), Angabe der Anlagengruppen, Darstellung der Koordinierung der Fachplanung für die einzelnen Anlagengruppen, Umfang der Baumaßnahme, Schnittstellenkoordination in der Bauüberwachung insbesondere mit Objektplanung Gebäude

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 3. Abwicklung des Auftrags vor Ort und Kommunikation im Projekt

Descriere: Darstellung der Abwicklung des Auftrages vor Ort, Darstellung der Zusammenarbeit und Kommunikation mit dem Bauherrn und weiteren Projektbeteiligten, Erläuterungen zur geplanten Präsenz vor Ort, Darstellung von Methoden und Instrumenten zur Umsetzung des Termin- und Kostenmanagements

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 4. Herangehensweise an das Projekt

Descriere: - Darstellung von Möglichkeiten für die Verwendung von nachhaltiger Anlagentechnik und die Nutzung erneuerbarer Energien für das konkrete Projekt "Sozialgebäude Straßenmeisterei Langburkersdorf", - Darstellung der Erfahrungen mit Variantenuntersuchungen für Heizungs- und Lüftungsanlagen als Entscheidungsgrundlage für den Bauherrn

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 5. Präsentation und Beantwortung von Rückfragen

Descriere: strukturierter Vortrag, Veranschaulichung der Inhalte, Einbeziehung der sich Präsentierenden, Beantwortung von Rückfragen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: 6. Honorarangebot

Descriere: Das Honorarangebot wird bewertet, indem das angebotene Gesamthonorar aller Bieter miteinander verglichen wird. Wertung: Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 150 Punkte (= volle Punktzahl). Das Angebot mit dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme erhält 1 Punkt. Zwischenwerte werden interpoliert (mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 25/09/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f8489-cfce-4d42-b7b2-cc07a31712eb/zustellweg-auswaehlen>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der AG behält sich nach § 56 (2) bis (4) VgV vor, fehlende Nachweise und Erklärungen nachzufordern. Angebote, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise und Referenzen enthalten, müssen ausgeschlossen werden, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: siehe Vertragsentwurf

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

§ 43 Abs. 2 + 3 VgV: Die Bewerber- und Bietergemeinschaft (BG) muss einen bevollmächtigten Vertreter benennen. Für die Erklärung kann das vorgegebene Formblatt verwendet werden (Anlage zum Formular der Eigenerklärung). Der Nachweis muss mit Abgabe des Teilnahmeantrags erfolgen. Abgabe einer Erklärung, dass die Mitglieder der BG gesamtschuldnerisch haften, auch über die Auflösung der BG hinaus.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160(3) GWB unzulässig ist, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SCHUBERT+HORST ARCHITEKTEN GmbH Verfahrensbetreuung

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Landkreis Sächsische Schweiz – Osterzgebirge

Număr de înregistrare: DE140640911

Adresă poștală: Schloßhof 2/4

Localitate: Pirna

Cod poștal: 01796

Subdiviziunea țării (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Țara: Germania

Punct de contact: Geschäftsbereich 1 / Amt für Zentrale Dienste/ Referat Baumanagement

E-mail: Sylke.Layher@landratsamt-pirna.de

Telefon: 03501-515 4423

Adresa de internet: www.landratsamt-pirna.de

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Număr de înregistrare: DE287064009

Adresă poștală: PF 101364

Localitate: Leipzig

Cod poștal: 04103

Subdiviziunea țării (NUTS): Leipzig (DED52)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

E-mail: vergabekammer@ldl.sachsen.de

Telefon: +49 341 977-3800

Adresa de internet: www.ldl.sachsen.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: SCHUBERT+HORST ARCHITEKTEN GmbH Verfahrensbetreuung

Număr de înregistrare: HRB 45574

Adresă poștală: Antonstraße 16

Localitate: Dresden

Cod poștal: 01097

Subdiviziunea țării (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Țara: Germania

Punct de contact: Team Verfahrensbetreuung

E-mail: landschaft@schubert-horst.de

Telefon: +493518892280

Adresa de internet: <https://schubert-horst.de/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 019f848a-0a94-4c1e-9749-e69c84026a3f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/07/2026 08:38:21 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 532217-2026

Numărul ediției JO S: 146/2026

Data publicării: 31/07/2026