

533980-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor – Gebäudereinigung Verwaltungsobjekte

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Brandenburg an der Havel

E-mail: Liegenschaftsamt@stadt-brandenburg.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Gebäudereinigung Verwaltungsobjekte

Descriere: Gebäudereinigung Verwaltungsstandorte

Identificatorul procedurii: 439a4a6e-93b5-43af-9eb7-2851bfbc2098

Identificator intern: OV-REI DGB-GLM-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: diverse Standorte im Stadtgebiet

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14770

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 240 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YDQHJ9W#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Unterhalts- und Grundreinigung

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in 39 Standorten

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: diverse Standorte im Stadtgebiet

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14770

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: mit Verlängerungsoption für zwei Jahre 28.02.2033

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 566 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Für jede der 6 Einzelfragen sind maximal 5 Wertungspunkte erreichbar. Die Angaben sind gemäß Vorgaben im Formblatt Zuschlagskriterien mit Fragenkatalog zu machen (evtl. notwendige Ergänzungen sind extra als Anlagen zum Angebot jeweils auszuweisen).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 52 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

Niciun document nu poate fi transmis ulterior.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Brandenburg an der Havel

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Brandenburg an der Havel

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Unterhalts- und Grundreinigung

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in 39 Standorten

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: diverse Standorte im Stadtgebiet

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14770

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: mit Verlängerungsoption für zwei Jahre 28.02.2033

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 425 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Für jede der 6 Einzelfragen sind maximal 5 Wertungspunkte erreichbar. Die Angaben sind gemäß Vorgaben im Formblatt Zuschlagskriterien mit Fragenkatalog zu machen (evtl. notwendige Ergänzungen sind extra als Anlagen zum Angebot jeweils auszuweisen). .
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 52 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

Niciun document nu poate fi transmis ulterior.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Brandenburg an der Havel

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Brandenburg an der Havel

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Glasreinigung

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in 39 Standorten

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: diverse Standorte im Stadtgebiet

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14770

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 28/02/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: mit Verlängerungsoption für zwei Jahre 28.02.2033

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 247 800,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ9W>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 52 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

Niciun document nu poate fi transmis ulterior.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Brandenburg an der Havel

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Brandenburg an der Havel

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Brandenburg an der Havel

Număr de înregistrare: DE 13 ZZZ 00000018553

Adresă poștală: Klosterstraße 14

Localitate: Brandenburg an der Havel

Cod poștal: 14770

Subdiviziunea țării (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Țara: Germania

Punct de contact: Amt 29 EB - GLM Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

E-mail: Liegenschaftsamt@stadt-brandenburg.de

Telefon: 03381582901

Fax: +49 338158-2904

Adresa de internet: <https://www.stadt-brandenburg.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam
Cod poștal: 14473
Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Țara: Germania
E-mail: poststelle@mwae.brandenburg.de
Telefon: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652
Adresa de internet: <http://www.mwe.brandenburg.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b235fa27-6fff-4995-8d1b-257a58174589 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 31/07/2026 11:20:49 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 533980-2026

Numărul ediției JO S: 147/2026

Data publicării: 03/08/2026