

534204-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de montare de acoperitoare de podea – VE 19 Bodenbelagarbeiten

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

E-mail: zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: VE 19 Bodenbelagarbeiten

Descriere: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Bodenbelagarbeiten im Bestandsbau

und Erweiterungsbau Maßnahmen: -Baustelleneinrichtung, Dokumentationsunterlagen,

Baustelleneinrichtungsplan, Fugenplanung, Terminplanung, Bemusterungen. -Trag- und

Zugfähigkeitsnachweise Zement-Estrich, -2330 m Randstreifen abschneiden -3030 m2

Untergrund vorbereiten, feste+ lose Verschmutzungen entfernen -2980 m2 Zementestrich

schleifen -50 m2 Betonboden fräsen -49 m2 Boden spachteln, d= 0,5 mm -1219 m2

Nivellierestrich, d= 2-5 mm, herstellen und schleifen -498 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d=

>5-10 mm, herstellen und schleifen -760 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= 10- 15 mm,

herstellen und schleifen -498 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= >15-18 mm, herstellen und

schleifen -6 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= 40- 45 mm, herstellen und schleifen -307 m

Scheinfugen schneiden und schließen -2308 m2 Linoleum, ableitfähig, d= 2,5 mm, R9, NCS S-

4050-Y80R, weinrot, uni -579 m2 Linoleum, ableitfähig, d= 2,5 mm, R9, NCS S 2005-G70Y,

silbergrau, marmoriert -55 m2 Linoleum, d= 3,2 mm, 2 mm Corkment, NCS S 3502-Y (grau)

marmoriert -88 m2 Linoleum, d= 3,2 mm, NCS S 3502-Y (grau) marmoriert -143 2-Komp. PU-

Beschichtung Linoleum R9 -210 m Linoleum, verlegen in Nischen -2330 m Linoleum,

Anschlüsse an aufgehende Bauteile, 3 Farbtöne -200 St Linoleum, Anschlüsse an

Rohrdurchführungen, 3 Farbtöne -2330 m Holzsockelleiste, 20x60 mm, NCS S7000-N,

scharfkantig -3030 m2 Schutzabdeckung Bodenbelag Linoleum Pappe/Folie -3030 m2

Bodenbelag Linoleum, Reinigung+Erstpflge -50 m Linoleum, Fugenverschluss, befahrbar,

über Bewegungsfugen im Estrich, b= 10 mm, 3 Farbtöne

Identificatorul procedurii: 5bfc9ad8-a639-47a3-b7da-0ad601b34a87

Identificator intern: ZVB26124

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45432100 Lucrări de montare de acoperitoare de podea

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Franz-Carl-Achard-Grundschule Adolfstr. 25

Localitate: Berlin
Cod poștal: 12621
Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG). Der Bieter wird hiermit ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Falle der gleichzeitigen Abgabe einer GAEB-Datei und einer PDF-Datei ausschließlich die GAEB-Datei als maßgebliche und verbindliche Angebotsgrundlage anerkannt wird. Die eingereichte PDF-Datei dient lediglich der Information und wird bei der Wertung des Angebots nicht berücksichtigt. Eventuelle Abweichungen oder ergänzende Angaben in der PDF-Datei haben keine Gültigkeit. Wir empfehlen daher ausdrücklich, von der Beifügung eines selbstgefertigten Leistungsverzeichnisses als PDF zu den Ausschreibungsunterlagen abzusehen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Konkurs:
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Korruption:
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vergleichsverfahren:
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform www.berlin.de/vergabeplattform/ bzw. iTWOtender elektronisch in Textform eingereicht werden. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro (ohne Umsatzsteuer) ist ein öffentlicher Auftraggeber gemäß § 6 Absatz 1 Wettbewerbsregistergesetz (WRegG) verpflichtet, vor Erteilung des Zuschlags bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den er den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Der Bieter hat den Vordruck Wirt 124.1 (Hinweise restriktiver Maßnahmen ggü. Russland) im Vergabeverfahren zu beachten. Diese Hinweise gelten auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: VE 19 Bodenbelagarbeiten

Descriere: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Bodenbelagarbeiten im Bestandsbau und Erweiterungsbau Maßnahmen: -Baustelleneinrichtung, Dokumentationsunterlagen, Baustelleneinrichtungsplan, Fugenplanung, Terminplanung, Bemusterungen. -Trag- und Zugfähigkeitsnachweise Zement-Estrich, -2330 m Randstreifen abschneiden -3030 m2 Untergrund vorbereiten, feste+ lose Verschmutzungen entfernen -2980 m2 Zementestrich schleifen -50 m2 Betonboden fräsen -49 m2 Boden spachteln, d= 0,5 mm -1219 m2 Nivellierestrich, d= 2-5 mm, herstellen und schleifen -498 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= >5-10 mm, herstellen und schleifen -760 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= 10- 15 mm, herstellen und schleifen -498 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= >15-18 mm, herstellen und schleifen -6 m2 Nivellierestrich, mehrlagig, d= 40- 45 mm, herstellen und schleifen -307 m Scheinfugen schneiden und schließen -2308 m2 Linoleum, ableitfähig, d= 2,5 mm, R9, NCS S-4050-Y80R, weinrot, uni -579 m2 Linoleum, ableitfähig, d= 2,5 mm, R9, NCS S 2005-G70Y, silbergrau, marmoriert -55 m2 Linoleum, d= 3,2 mm, 2 mm Corkment, NCS S 3502-Y (grau) marmoriert -88 m2 Linoleum, d= 3,2 mm, NCS S 3502-Y (grau) marmoriert -143 2-Komp. PU-Beschichtung Linoleum R9 -210 m Linoleum, verlegen in Nischen -2330 m Linoleum, Anschlüsse an aufgehende Bauteile, 3 Farbtöne -200 St Linoleum, Anschlüsse an Rohrdurchführungen, 3 Farbtöne -2330 m Holzsockelleiste, 20x60 mm, NCS S7000-N, scharfkantig -3030 m2 Schutzabdeckung Bodenbelag Linoleum Pappe/Folie -3030 m2 Bodenbelag Linoleum, Reinigung+Erstpflege -50 m Linoleum, Fugenverschluss, befahrbar, über Bewegungsfugen im Estrich, b= 10 mm, 3 Farbtöne
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45432100 Lucrări de montare de acoperitoare de podea

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zwischentermine zur Information: Belegreifeprüfen, Erstellung WMP /Fugenpläne: 26.10.2026 – 30.10.2026 Hauptleistung Altbau: 02.11.2026 – 11.12.2026 Hauptleistung Neubau: 14.12.2026 – 29.01.2027 Restarbeiten: 01.02.2027 - 12.03.2027

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Franz-Carl-Achard-Grundschule Adolfstr. 25

Localitate: Berlin
Cod poștal: 12621
Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 26/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 12/03/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=207833

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: 100% Preis

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207833>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung 5% (§17 VOB/B)

Sicherheitsleistung für Mängelansprüche 3%

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 45 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nachforderung fehlender, unvollständiger oder fehlerhafter unternehmensbezogener Unterlagen (insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise). Fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen werden nicht nachgefordert. Es wird von §16a Abs. 1 VOB A EU i.V.m. §16a Abs. 3 VOB/A EU Gebrauch gemacht.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG).

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

Număr de înregistrare: t:030902930

Departament: Zentrale Vergabestelle

Adresă poștală: Marzahn-Hellersdorf 12591 Berlin

Localitate: Berlin

Cod poștal: 12591

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de

Telefon: 000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Berlin

Număr de înregistrare: 11-1300000V00-74

Adresă poștală: Martin-Luther-Str. 105

Localitate: Berlin

Cod poștal: 10825

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Adresa de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 95b3cb65-26f8-4ebb-8955-d0612f3651aa - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/07/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 534204-2026
Numărul ediției JO S: 147/2026
Data publicării: 03/08/2026