

534358-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Lucrări de construcții – Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie.

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Muzeum Okręgowe w Lesznie

E-mail: sekretariat@muzeum.leszno.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie.

Descriere: 1.Przedmiotem postępowania i zamówienia jest przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej octowni na cele Muzeum Okręgowego w Lesznie z infrastrukturą towarzyszącą na terenie położonym w Lesznie przy Alejach Jana Pawła II nr 13 (działki nr 331 i 328/2) pod nazwą „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają Załączniki A oraz B do SWZ. Zamawiający informuje, że Załącznik B do SWZ zawiera informacje poufne. Załącznik B do SWZ nie zostanie udostępniony na stronie internetowej prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający udostępni Załącznik B do SWZ Wykonawcy pod warunkiem, że zobowiąże się on do zachowania poufności informacji zawartych w niniejszym załączniku.

Identyfikator procedury: b749f71b-f75d-4800-9381-6fa4ce547363

Identyfikator intern: MOL.A.371.3.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45454000 Lucrări de restructurare, 45453100 Lucrări de renovare, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45311200 Lucrări de conexiuni electrice, 45310000 Lucrări de instalații electrice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: al. Jana Pawła II nr 13

Localitate: Leszno

Cod poștal: 64-100

Subdiviziunea țării (NUTS): Leszczyński (PL417)

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP” . 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu i nie wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, to znaczy Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD), jak i innych oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, czyli oświadczeń i dokumentów podmiotowych. 4. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie dokumentów/oświadczeń, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania: jednolitego dokumentu (JEDZ), którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ – w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia. 6. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż dziesięć (10) dni od dnia wezwania, dokumentów lub oświadczeń (aktualnych na dzień złożenia), tj.: - wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwę i rodzaj posiadanych uprawnień, wykaz inwestycji potwierdzających posiadane doświadczenie, - wykazu robót zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwy inwestycji, rodzaj realizowanych prac, wartość, termin realizacji, nazwę Zamawiającego, - dowodów określających czy roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych” zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, - informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP oraz w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; - oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; - odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, chyba że Wykonawca wskazał w treści JEDZ dane umożliwiające dostęp do bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, z których Zamawiający może je uzyskać; - oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, w zakresie podstaw do

wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, art. 108 ust. 1 pkt 4, art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP. 7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych (na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP). Zamawiający przewiduje możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenia wyłonionemu wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, które są objęte przedmiotem niniejszego zamówienia do łącznej wysokości 15% wartości zamówienia podstawowego. Przedmiotem zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jest rozbudowa kompleksu muzealnego Muzeum Okręgowego w Lesznie, polegająca na dokonaniu przebudowy istniejącego budynku mieszkalno-usługowego położonego w Lesznie przy ul. Świętokrzyskiej 10 (działki nr 325/5 i 326/6) na cele administracyjne, biurowe i techniczne. Inwestycja zlokalizowana jest w ścisłym, historycznym centrum miasta, w strefie rewitalizacji, i ma na celu dostosowanie obiektu do działalności statutowej instytucji. Zamawiający dysponuje wykonaną koncepcją budynku, którą udostępnia w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia podstawowego. Roboty będą prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej, która będzie opracowana przez Zamawiającego. Szczegóły w dokumentach zamówienia.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Active administrate de lichidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Activitățile economice sunt suspendate: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Corupție: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Frauda: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Insolvență: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP - szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Zamawiający wykluczy wykonawcę w przypadku zaistnienia okoliczności z art. 108 ust. 1 ustawy PZP, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy PZP. Zamawiający wykluczy także wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 514 ze zm.) – zwanej „Ustawą sankcyjną” i art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniami

zmieniającymi – zwanego dalej „Rozporządzeniem sankcyjnym”. Szczegółową regulację zawarto w dokumentach zamówienia.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP- szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP-
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP -
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy
PZP-
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Participarea la o organizație criminală: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP-
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

Concordat: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP -
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach
zamówienia

Faliment: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP -
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach
zamówienia

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h) i pkt 2 ustawy
PZP -
szczegółowa regulacja zawarta w dokumentach zamówienia

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie.

Descriere: 1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej octowni na cele Muzeum Okręgowego w Lesznie z infrastrukturą towarzyszącą na terenie położonym w Lesznie przy Alejach Jana Pawła II nr 13 (działki nr 331 i 328/2) pod nazwą „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie”. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają Załączniki A oraz B do SWZ. Zamawiający informuje, że Załącznik B do SWZ zawiera informacje poufne. Załącznik B do SWZ nie zostanie udostępniony na stronie internetowej prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający udostępni Załącznik B do SWZ Wykonawcy pod warunkiem, że zobowiąże się on do zachowania poufności informacji zawartych w niniejszym załączniku.

Identyfikator intern: MOL.A.371.3.2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45454000 Lucrări de restructurare, 45453100 Lucrări de renovare, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45311200 Lucrări de conexiuni electrice, 45310000 Lucrări de instalații electrice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Al. Jana Pawła II nr 13

Localitate: Leszno

Cod poștal: 64-100

Subdiviziunea țării (NUTS): Leszczyński (PL417)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Identificator fonduri UE: Proiect pn. „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania nieruchomości dawnej octowni na siedzibę Muzeum Okręgowego w Lesznie”, priorytet 5 Fundusze Europejskie wspierające społeczną infrastrukturę dla Wielkopolan (EFRR), działanie 05.04 Kultura i zrównoważona turystyka, program FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA WIELKOPOLSKI 2021-2027.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, czyli:

a) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń jeżeli wydane są po 1994 r. lub o właściwym zakresie specjalności, jeżeli uprawnienia są wydane przed 1994 r. i spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz legitymującą się doświadczeniem w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, w pełnieniu funkcji kierownika budowy na minimum trzech robotach budowlanych (co najmniej przez okres 12 miesięcy, a jeśli okres prowadzenia robót był krótszy, to od rozpoczęcia robót do ich zakończenia) polegających na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego, przy czym przynajmniej jedna z tych inwestycji dotyczyła obiektu wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 6000 m³. b) min. jedną osobą mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, która: - spełnia warunki określone w art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; - posiada odpowiednie wykształcenie tj. ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków; - posiada odpowiednie doświadczenie tj. w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, pełniła obowiązki kierownika prac konserwatorskich przy co najmniej 2 inwestycjach, obejmujących obiekt wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położony na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o wartości co najmniej 2 000 000 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100 groszy) brutto dla każdej z inwestycji. c) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń jeżeli wydane są po 1994 r. lub o właściwym zakresie specjalności, jeżeli uprawnienia są wydane przed 1994 r., posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert jako kierownik robót elektrycznych na minimum jednej inwestycji (co najmniej przez okres 12 miesięcy, a jeśli okres prowadzenia robót był krótszy to od rozpoczęcia robót do ich zakończenia) polegającej na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie lub

modernizacji obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 6000 m³. d) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń jeżeli wydane są po 1994 r. lub o właściwym zakresie specjalności, jeżeli uprawnienia są wydane przed 1994 r., posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert jako kierownik robót sanitarnych na minimum jednej inwestycji (co najmniej przez okres 12 miesięcy, a jeśli okres prowadzenia robót był krótszy to od rozpoczęcia robót do ich zakończenia) polegającej na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 6000 m³. e) min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń jeżeli wydane są po 1994 r. lub o właściwym zakresie specjalności, jeżeli uprawnienia są wydane przed 1994 r., posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert jako kierownik robót telekomunikacyjnych na minimum jednej inwestycji (co najmniej przez okres 12 miesięcy, a jeśli okres prowadzenia robót był krótszy to od rozpoczęcia robót do ich zakończenia) polegającej na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 6000 m³. f) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, jeżeli zostały wydane po 1994 r., lub o właściwym zakresie specjalności, jeżeli uprawnienia zostały wydane przed 1994 r., posiadającą doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych przy realizacji co najmniej jednej inwestycji obejmującej roboty drogowe. g) min. jedną osobą pełniącą funkcję akustyka posiadającą doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w realizacji co najmniej jednego zadania (zakończonego i odebranego) polegającego na montażu i konfiguracji systemów akustycznych lub elektroakustycznych. h) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję specjalisty ds. PPOŻ, posiadającą tytuł zawodowy inżyniera pożarnictwa lub ukończone studia wyższe w zakresie inżynierii bezpieczeństwa pożarowego oraz posiadającą doświadczenie jako specjalista lub nadzorca PPOŻ przy realizacji co najmniej jednego zakończonego zadania polegającego na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie, modernizacji lub wyposażeniu obiektu wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: i) co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję specjalisty ds. systemów zabezpieczeń technicznych i ochrony zbiorów, która posiada aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego oraz odpowiadała za wykonanie, konfigurację, integrację, uruchomienie lub nadzór nad wykonaniem lub modernizacją systemów zabezpieczeń technicznych w ramach co najmniej jednego zakończonego i odebranego zadania, obejmującego łącznie: 1.system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN); 2.system telewizji dozorowej (CCTV); 3.system kontroli dostępu (KD); 4.integrację systemów wskazanych w pkt 1-3 w jednym nadrzędnym systemie zarządzania i wizualizacji bezpieczeństwa SMS (Security Management System), PSIM (Physical Security Information Management) albo systemie równoważnym o podobnej funkcjonalności, umożliwiającym co

najmniej centralne monitorowanie stanów i alarmów oraz wizualizację zdarzeń pochodzących z tych systemów; 5. objęcie systemami wskazanymi w pkt 1-3 co najmniej jednej strefy przechowywania lub ekspozycji zbiorów albo innej strefy o ograniczonym dostępie. UWAGA I: Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość łączenia funkcji wyżej wymienionych osób przeznaczonych do realizacji zamówienia w powyższych branżach i specjalnościach, w przypadku posiadania przez jedną osobę stosownych uprawnień, kwalifikacji i doświadczenia wymaganych dla określonych funkcji. UWAGA II: Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj.: między innymi w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.: Dziennik Ustaw z 2026 r. poz. 166) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania ww. kwalifikacji lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j.: Dziennik Ustaw z 2025 r. poz. 1783). UWAGA III: Zamawiający oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności jeśli zaangażowanie przez Wykonawcę zasobów technicznych lub zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizacji zamówienia.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. wykaże, iż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej trzy roboty budowlane, polegające na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, odbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego, przy czym: a) co najmniej jedna dotyczyła obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub położonego na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze minimum 6000 m³; b) co najmniej jedna dotyczyła budowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, odbudowy lub modernizacji budynku o kubaturze minimum 15 000 m³, o wartości tej roboty budowlanej minimum 50 000 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych 00/100); c) co najmniej jedna obejmowała posadowienie pośrednie polegające na podbiciu istniejących fundamentów metodą jet-grouting, przy czym wartość robót wykonanych metodą jet-grouting wynosiła co najmniej 1 000 000,00 zł brutto (słownie: jeden milion złotych 00/100); d) co najmniej jedna obejmowała obudowę wykopu typu ścianka szczelna lub ścianka berlińska; e) co najmniej jedna swoim zakresem obejmowała również wykonanie aranżacji wewnątrz lub/i wykonanie mebli o wartości całkowitej tego zadania minimum 600 000,00 zł; f) co najmniej jedna dotyczyła wykonania skarbca, przez co rozumie się specjalnie zabezpieczone budynek lub pomieszczenie przeznaczone do przechowywania wartości pieniężnych lub innych przedmiotów o szczególnym znaczeniu, obejmujące co najmniej konstrukcję ścian, stropu, podłogi oraz drzwi skarbcowych, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 10 m² oraz klasie odporności na włamanie co najmniej X zgodnie z normą PN-EN 1143-1 lub równoważną (kryterium równoważności zostało szczegółowo opisane w OPZ); g) co najmniej jedna obejmowała renowację elewacji ceglanej o powierzchni minimum 150,00 m² Jedna inwestycja /doświadczenie może spełniać więcej niż jeden spośród warunków określonych w lit. a)-g) powyżej. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0-1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie Wykonawcy oraz dokumenty i oświadczenia złożone przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Cena brutto za całość zamówienia

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Protecția informațiilor deosebit de sensibile

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-228756d0-0339-4711-ae8a-6bb2c38563ae>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-228756d0-0339-4711-ae8a-6bb2c38563ae>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-228756d0-0339-4711-ae8a-6bb2c38563ae>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca, najpóźniej w dniu składania ofert a przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) - szczegóły w dokumentach zamówienia.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 31/08/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-228756d0-0339-4711-ae8a-6bb2c38563ae>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: da

Informații suplimentare privind acordul de confidențialitate: Zamawiający udostępni Załącznik B do SWZ Wykonawcy pod warunkiem, że zobowiąże się on do zachowania poufności informacji zawartych w niniejszym załączniku. Wniosek o udostępnienie Załącznika B do SWZ oraz zobowiązanie do zachowania poufności Załącznika B do SWZ należy złożyć na adres e-mail: przetarg@muzeum.leszno.pl Wzór wniosku o udostępnienie Załącznika B do SWZ stanowi Załącznik nr 3 do SWZ natomiast wzór zobowiązania do zachowania poufności stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. Wniosek oraz zobowiązanie winny zostać sporządzone w formie elektronicznej i podpisane podpisem kwalifikowanym przez osobę/osoby upoważnioną

/ne do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku podpisania wniosku i oświadczenia przez pełnomocnika Wykonawcy należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w postaci przewidzianej dla wniosku i zobowiązania. Udostępnienie opisu przedmiotu zamówienia po otrzymaniu przez Zamawiającego poprawnie sporządzonego wniosku Wykonawcy o udostępnienie Załącznika B do SWZ i oświadczenia Wykonawcy o zachowaniu poufności zostanie dokonane w formie zaszyfrowanej na adres e-mail Wykonawcy wskazany w jego wniosku o udostępnienie Załącznika B do SWZ. Zamawiający przekaże kod do odszyfrowania pliku na numer telefonu wskazany przez Wykonawcę we wniosku.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizații

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: NIP: 526-223-93-25

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țară: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 22 458 78 40

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Muzeum Okręgowe w Lesznie

Număr de înregistrare: REGON 000630505

Adresă poștală: pl. Jana Metziga 16

Localitate: Leszno

Cod poștal: 64-100

Subdiviziunea țării (NUTS): Leszczyński (PL417)

Țara: Polonia

E-mail: sekretariat@muzeum.leszno.pl

Telefon: 65 529 61 40

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

497147-2026

Principalul motiv al modificării

:

Corectare editor

Descriere

:

Zmiana warunków udziału w postępowaniu oraz zmiana terminu składania i otwarcia ofert.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b06b6d9c-4a34-44ba-b789-cf5ae5b8515b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 31/07/2026 09:58:25 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 534358-2026

Numărul ediției JO S: 147/2026

Data publicării: 03/08/2026