

535006-2026 - Procedură concurențială

**Țările de Jos – Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică – Raamovereenkomst
Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal
OJ S 147/2026 03/08/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Roosendaal

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Descriere: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Identificatorul procedurii: 32d5289f-5053-42f2-b2b8-e4326b53d8c2

Identificator intern: 31d06793-447f-42a5-8345-874cd51c4f17

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: EU- openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului, 71410000 Servicii de urbanism, 79111000 Servicii de consultanță juridică, 90712000 Planificare de mediu

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Descriere: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Identificator intern: 58fbd708-84b9-4813-8453-d4cb2ff42a9d

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71313000 Servicii de consultanță în ingineria mediului, 71410000 Servicii de urbanism, 79111000 Servicii de consultanță juridică, 90712000 Planificare de mediu

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: zie aanbestedingsdocumenten

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Zie documentatie

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 01/12/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Na de vaste looptijd kan de overeenkomst 2 keer met 1 jaar verlengd worden. De totale looptijd van het contract kan maximaal 4 jaar zijn. Einddatum is uiterlijk 1-12-2030.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

5.1.7. Achiziție publică strategică

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijscomponent telt voor 30 punten mee in het totaal van 100 punten

Descriere: 'Totale geëvalueerde inschrijfsom excl. btw' op het inschrijfbiljet is de inschrijfsom, gebaseerd op fictieve uren per jaar voor alle deelopdrachten gedurende een jaar x opgegeven uurtarief.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwalitatief subgunningscriterium 1 - Plan van Aanpak

Descriere: Inschrijver wordt gevraagd een offerte uit te brengen voor het opstellen van omgevingsplanregels ten behoeve van het stedelijk gebied. De gemeente Roosendaal is druk bezig met het omzetten van het tijdelijke omgevingsplan naar het nieuwe omgevingsplan. Het doel is om de geldende juridische planregels zo beleidsneutraal mogelijk om te zetten.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwalitatief subgunningscriterium 2 - Continuïteit, kennis en ervaring en flexibiliteit

Descriere: Met dit gunningscriterium beoordeelt de aanbestedende dienst het deskundigheidsniveau van de specialisten en de flexibiliteit van het adviesbureau.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwalitatief subgunningscriterium 3 - Presentatie

Descriere: De inschrijver laat op overtuigende wijze zien dat die in staat is om het Omgevingsplan in samenwerking met opdrachtgever en (eventueel) andere opdrachtnemers voor Roosendaal te maken. De presentatie van de offerte (Plan van Aanpak) is daarmee een onderdeel van de beoordeling en weging van de aanbidding. De presentatie wordt beoordeeld voor zover deze dient ter toelichting op de ingediende inschrijving. Nieuwe inhoudelijke toezeggingen, aanvullingen of wijzigingen ten opzichte van de schriftelijke inschrijving worden niet meegewogen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: neerlandeză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Verloop procedure via Merccell aanbestedingsplatform

URL: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

Niciun document nu poate fi transmis ulterior.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/10/2026 10:05:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Roosendaal

Informații suplimentare: Digitale kluis

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: zie aanbestedingsdocumenten

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: als één (1) rechtspersoon of vennootschap beschouwd.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Alte categorii de achizitori: nvt

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Iedere belanghebbende die het niet eens is met het gunningsvoornemen of de daaraan voorafgaande procedure, kan binnen 20 kalenderdagen (vervaltermijn) na de datum van het bericht een kort geding starten bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda. Na afloop van deze standstill-periode vervalt het recht om bezwaar te maken. In het belang van een vlotte voortgang wordt belanghebbenden dringend verzocht om de aanbestedende dienst tijdig te informeren over het starten van een rechtszaak, bij voorkeur door een kopie van de conceptdagvaarding te sturen. Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Roosendaal

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Gemeente Roosendaal

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Roosendaal

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Roosendaal

Organizația care prelucrează ofertele: Gemeente Roosendaal

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Roosendaal

Număr de înregistrare: 20164788

Adresă poștală: Stadserf 1

Localitate: Roosendaal

Cod poștal: 4701NK

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Ed Bartels

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Adresa de internet: <https://roosendaal.nl/>

Profilul achizitorului: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Număr de înregistrare: 83173811

Departament: Bezwaar

Adresă poștală: Stationslaan 10

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815 GW

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: afdeling bezwaar

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 112f3257-d72b-42fc-8074-4a155c8ba30e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/07/2026 14:07:16 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 30/07/2026 14:07:46 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 535006-2026

Numărul ediției JO S: 147/2026

Data publicării: 03/08/2026