

## 537090-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de siguranță – Sicherheitsdienstleistung Wohnanlage "Schornbuschweg"  
OJ S 147/2026 03/08/2026  
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadtverwaltung Rheinbach

E-mail: [vergabestelle@stadt-rheinbach.de](mailto:vergabestelle@stadt-rheinbach.de)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Sicherheitsdienstleistung Wohnanlage "Schornbuschweg"

Descriere: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Sicherheitsdienstleistungen in der Wohnanlage "Schornbuschweg" für Geflüchtete, Aussiedler und Obdachlose der Stadt Rheinbach.

Identificatorul procedurii: 3d7654fe-daf2-4fcb-afae-57ba743d30e4

Identificator intern: 2026/025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79710000 Servicii de siguranță

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Schornbuschweg 2-20

Localitate: Rheinbach

Cod poștal: 53359

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Ein Lageplan ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Um sich ein Bild von der Anlage machen zu können, können interessierte Bieter einen Ortstermin über die Zentrale Vergabestelle vereinbaren. Bitte beachten Sie, dass jegliche Kommunikation (Bieterfragen, Rückfragen zum Leistungsverzeichnis, Terminvereinbarungen, etc) ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes erfolgt.

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Schweigelstr. 23

Localitate: Rheinbach

Cod poștal: 53359

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YBTYTT8MRM0W# Die Vergabeunterlagen werden kosten- und registrierungsfrei auf dem Vergabemarktplatz zur Verfügung gestellt. Eine Registrierung wird empfohlen, da registrierte Bewerber mittels Bewerberkommunikation über die Beantwortung von Bieterfragen oder über die notwendigen Änderungen von Vergabeunterlagen unterrichtet werden. Zudem erfolgt die Angebotsabgabe elektronisch über die Vergabepattform. Fragen zum Verfahren sind ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform zu stellen! Alle Erklärungen und Nachweise sind der Vergabestelle fristgerecht vorzulegen. Bei Angebotsabgabe nicht vorgelegte Erklärungen und Nachweise werden ggfs. innerhalb einer angemessenen Frist nachgefordert. Verspätet oder unvollständig abgegebene Erklärungen/ Nachweise gelten als nicht vorgelegt. Das Angebot soll in diesem Fall von der weiteren Angebotswertung ausgeschlossen werden. Es empfiehlt sich bereits bei Angebotsabgabe alle geforderten Unterlagen und Nachweise beizufügen. Hinweis zur Wertung der Angebote: Bei fehlender Übereinstimmung zwischen der Eingabe im Bieter-Tool und dem Angebot/Angebotsschreiben wird das Angebot/Angebotsschreiben als maßgebend betrachtet. Entspricht im Leistungsverzeichnis (bzw. Preisblatt oder Honorarermittlung) der Gesamtbetrag einer Ordnungszahl (Preisposition) nicht dem Ergebnis der Multiplikation von Mengensatz und Einheitspreis, so ist der Einheitspreis maßgebend. Ab einem Auftragsvolumen von 30.000 Euro erfolgt von Seiten des Auftraggebers eine Abfrage des wirtschaftlichsten Bieters im Wettbewerbsregister. Eintragungen im Register können zum Ausschluss führen. Bei natürlichen Personen wird zum Erhalt entsprechender Auskünfte eine Gewerbeanmeldung nachgefordert.

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Participarea la o organizație criminală: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Frauda: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Corupție: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Insolvență: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Active administrate de lichidator: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Activitățile economice sunt suspendate: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Abaterea profesională gravă: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.  
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Sicherheitsdienstleistung Wohnanlage "Schornbuschweg"

Descriere: Zu den Aufgaben zählen die Gewährleistung der Sicherheit und Ordnung in der Unterkunft, der Objektschutz, der Schutz der untergebrachten Personen sowie der Beschäftigten und Beauftragten der Auftraggeberin im Sinne einer Brandwache, die Überwachung sicherheitsrelevanter technischer Einrichtungen und die Durchsetzung der Benutzungsordnung bzw. Hausordnung im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten. Für die Objektbewachung besteht ein Bedarf von zwei Sicherheitsmitarbeiter\*innen über täglich 24 Stunden. In der Zeit von Freitags 12:00 Uhr bis Montags 06:00 Uhr, sowie an Tagen vor gesetzlichen Feiertagen (wenn diese nicht auf ein Wochenende fallen) ab 16:00 Uhr bis zum nächsten Werktag 06:00 Uhr, besteht ein Bedarf von drei Sicherheitsmitarbeiter\*innen.

Identificator intern: 2026/025

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79710000 Servicii de siguranță

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază

#### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Der Bedarf kann sich mit fortschreitender Belegung oder aufgrund besonderer betrieblicher oder sicherheitsrelevanter Umstände auf maximal vier Sicherheitsmitarbeiter\*innen über täglich 24 Stunden erhöhen.

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Schornbuschweg 2-20

Localitate: Rheinbach

Cod poștal: 53359

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Ein Lageplan ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Um sich ein Bild von der Anlage machen zu können, können interessierte Bieter einen Ortstermin über die Zentrale Vergabestelle vereinbaren. Bitte beachten Sie, dass jegliche Kommunikation (Bieterfragen, Rückfragen zum Leistungsverzeichnis, Terminvereinbarungen, etc) ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes erfolgt.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Schweigelstr. 23

Localitate: Rheinbach

Cod poștal: 53359

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Es besteht die Möglichkeit einer Verlängerung um ein Jahr bis zum 31. Dezember 2030. Diese Möglichkeit erfolgt jedoch nur in beiderseitigem Einverständnis und muss spätestens bis zum 30. Juni 2029 vereinbart werden.

#### **5.1.6. Informații generale**

Aceasta este o achiziție recurentă

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ein Einsatz von Subunternehmen ist ausgeschlossen.

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung inkl. ausreichender Deckungssummen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestversicherungssumme im Umfang des § 14 Abs. 2 Verordnung über das Bewachungsgewerbe (BewachV) in der jeweils gültigen Fassung.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzangaben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens eine Referenz, aus der hervorgeht, dass er bereits mindestens eine zweijährige Firmenerfahrung sowohl im Objektschutz als auch im Umgang mit Geflüchteten hat (Formblatt Referenzen)

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBTYTT8MRM0W/documents>

**Canal de comunicare ad-hoc:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBTYTT8MRM0W>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YBTYTT8MRM0W>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 59 Zile

**Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Alle Erklärungen und Nachweise sind der Vergabestelle fristgerecht vorzulegen. Bei Angebotsabgabe nicht vorgelegte Erklärungen und Nachweise werden gemäß § 56 VgV mit einer Frist von bis zu 6 Kalendertagen nachgefordert. Verspätet oder unvollständig abgegebene Erklärungen/ Nachweise gelten als nicht vorgelegt. Das Angebot muss in diesem Fall gemäß § 57 VgV von der weiteren Angebotswertung ausgeschlossen werden. Es empfiehlt sich bereits bei Angebotsabgabe alle geforderten Unterlagen und Nachweise beizufügen.

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Einzureichende Unterlagen: \* Mit dem Angebot \*\*

Mittels Eigenerklärung: - Angebotsschreiben - Eigenerklärung Ausschlussgründe - Preisblatt:

Mit dem Angebot ist ein vollständig ausgefülltes Preisblatt vorzulegen. - Eigenerklärung

Sanktionspaket 5 EU: Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung zum Sanktionspaket 5 EU

abzugeben. \*\* Mittels Dritterklärung: - Gewerbeanmeldung: Mit dem Angebot ist eine

Nachweis über die Gewerbeanmeldung vorzulegen. - Bewachungserlaubnis nach § 34a

Gewerbeordnung: Mit dem Angebot ist der Nachweis über eine aktuell gültige

Bewachungserlaubnis nach § 34a Gewerbeordnung vorzulegen

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, kann jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht werden. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:  
Stadtverwaltung Rheinbach

Organizația care primește cererile de participare: Stadtverwaltung Rheinbach

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Stadtverwaltung Rheinbach

Număr de înregistrare: DE123398238

Adresă poștală: Schweigelstr. 23

Localitate: Rheinbach

Cod poștal: 53359

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [vergabestelle@stadt-rheinbach.de](mailto:vergabestelle@stadt-rheinbach.de)

Telefon: +000

Fax: +49 222691777453

Adresa de internet: <https://www.rheinbach.de>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen  
Număr de înregistrare: 05515-03004-07  
Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Localitate: Münster  
Cod poștal: 48147  
Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Țara: Germania  
E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)  
Telefon: +49 251411-3698  
Fax: +49 251411-2165  
Adresa de internet: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: d4e054c3-ed6c-468f-8913-3c0f95fdf975 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 31/07/2026 13:17:26 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană  
Numărul de publicare al anunțului: 537090-2026  
Numărul ediției JO S: 147/2026  
Data publicării: 03/08/2026