

537355-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de reparare și întreținere – Kodin- ja laitoskoneiden huolto- ja korjauspalvelut
OJ S 148/2026 04/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Lappeenrannan kaupunki
E-mail: hankintapalvelut@lappeenranta.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Taipalsaaren kunta
E-mail: lauri.kykanen@taipalsaari.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ruokolahden kunta
E-mail: antti.suvanto@ruokolahti.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Rautjärven kunta
E-mail: jussi-pekka.keronen@rautjarvi.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy
E-mail: veera.uusipuro@aspakoti.fi
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Lappeen Ikihonka Oy
E-mail: veera.uusipuro@aspakoti.fi
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Etelä-Karjalan hyvinvointialue
E-mail: katja.byckling@ekhva.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Sănătate

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Lappeenrannan kaupunki
E-mail: hankintapalvelut@lappeenranta.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorităţii contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Saimaan Tukipalvelut Oy
E-mail: jarkko.kupiainen@saimaantukipalvelut.fi
Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală
Activitatea autorităţii contractante: Servicii domiciliare şi comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kodin- ja laituskoneiden huolto- ja korjauspalvelut
Descriere: Hankinnan kohteena on kodin- ja laituskoneiden huolto- ja korjauspalveluiden tuottaminen tilaajille arkena klo 7-16 välisenä aikana pääsääntöisesti Lappeenrannan alueella, mutta myös muissa Etelä-Karjalan kunnissa. Korjauspalvelu tarkoittaa koneiden toimintakykyyn tai toimintakuntoon liittyviä tilaajan erikseen tilaamia korjaustoimia. Huoltopalvelu tarkoittaa koneiden huoltotoimenpiteitä kuten esim. vuosihuoltoa tai valmistajan suosittamaa ja valmistajan ohjeiden mukaisesti suoritettua määräaikaishuoltoa. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1: Kodinkoneiden huolto- ja korjauspalvelu Osa-alue 2: Laituskoneiden huolto- ja korjauspalvelu Huollettavia ja korjattavia kodinkoneita ovat esimerkiksi jääkaapit, liedet, astian- ja pyykinpesukoneet. Huollettavia ja korjattavia laituskoneita ovat asuinkerrostalojen, palvelutalojen, sairaaloiden ja laitosten pyykinpesukoneet, kuivausrummut ja -kaapit. Tämän hankinnan piiriin eivät kuulu laitospöytäkoneiden tai siivouuskoneiden huollot ja korjaukset eikä takuun piiriin kuuluvat huollot ja korjaukset. Tilaajilla on käytössään useita kodin- ja laituskoneiden laitemerkkejä. Tarjoajan tulee ilmoittaa tarjouksessaan mitä kodin- ja laituskoneiden laitemerkkejä tarjoaja pystyy huoltamaan ja korjaamaan. Sopimuskauden aikana tilaajan kohteita ja korjattavia laitteita voi tulla jonkin verran lisää tai niitä voi poistua käytöstä. Hankinta ei sisällä määräostovelvoitetta vaan tilaaja hankkii huolto- ja korjauspalvelua tarpeensa mukaisesti. Puitejärjestelyyn valitaan enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa per osa-alue ellei hyväksyttäviä toimittajia ole vähemmän. Tarjoaja voi jättää tarjouksen yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Osatarjouksia osa-alueiden sisällä ei hyväksytä. Valintaperusteena on soveltuvuusvaatimukset ja tarjouspyynnössä asetetut kriteerit täyttävät kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset. Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ovat ne, jotka saavat vertailussa eniten yhteenlaskettuja hintapisteitä eli ovat hinnaltaan halvimpia. Tavoitteena on, että varsinainen sopimuskausi alkaa 01.10.2026 ja päättyy 30.9.2028. Lisäksi hankintayksikkö varaa itselleen mahdollisuuden halutessaan jatkaa sopimusta vuosi kerrallaan, kuitenkin enintään kaksi optiovuotta (1+1). Tilaaja tekee mahdollisesta option käyttöönottamisesta erillisen päätöksen ennen sopimuskauden/optiokauden päättymistä.
Identificatorul procedurii: d21d8efc-89bf-439b-80de-dff6d934c72c
Identificator intern: LPR/287/02.08.02/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu
Principalele caracteristici ale procedurii: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on julkaistu tarjouspyynnön julkaisemisen yhteydessä ilmoitus Hilma-ilmoituskanavassa. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Tarjous laaditaan suomen kielellä.

Ehdollisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjouksen on oltava muodoltaan ja sisällöltään tarjouspyynnön mukainen, muussa tapauksessa tarjous voidaan sulkea tarjouskilpailusta pois tarjouspyynnön vastaisena. Tarjousten käsittelyn vaiheet: 1. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen 2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 3. Tarjousten vertailu 4. Hankintapäätöksen tekeminen 5. Hankintasopimuksen tekeminen Vain kolmanteen (3.) vaiheeseen päässeet tarjoukset ovat mukana tarjousten lopullisessa vertailussa. Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä, tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Țara: Finlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 620 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Kodinkoneiden huolto- ja korjauspalvelut

Descriere: Hankinnan kohteena on kodinkoneiden huolto- ja korjauspalveluiden tuottaminen tilaajille arkena klo 7-16 välisenä aikana pääsääntöisesti Lappeenrannan alueella, mutta myös muissa Etelä-Karjalan kunnissa. Huollettavia ja korjattavia kodinkoneita ovat esimerkiksi jääkaapit, liedet, astian- ja pyykinpesukoneet. Korjauspalvelu tarkoittaa koneiden toimintakykyyn tai toimintakuntoon liittyviä tilaajan erikseen tilaamia korjaustoimia. Huoltopalvelu tarkoittaa koneiden huoltotoimenpiteitä kuten esim. vuosihuoltoa tai valmistajan suosittamaa ja valmistajan ohjeiden mukaisesti suoritettua määräaikaishuoltoa. Tämän hankinnan piiriin eivät kuulu laitoskeittiökoneiden tai siivouskoneiden huollot ja korjaukset eikä takuun piiriin kuuluvat huollot ja korjaukset. Osa-alueelle valitaan puitejärjestelyyn enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa ellei hyväksyttäviä toimittajia ole vähemmän.

Identificator intern: 1.-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere
Clasificare suplimentară (cpv): 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Palvelun hinta 100 % painoarvo

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=597177&tpk=f5a105c5-0d09-4869-b443-12ccd960d74a>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=597177&tpk=f5a105c5-0d09-4869-b443-12ccd960d74a>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/09/2026 09:20:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hankintalainsäädännön mukaiset.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Lappeenrannan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Laituskoneiden huolto- ja korjauspalvelut

Descriere: Hankinnan kohteena on laitoskoneiden huolto- ja korjauspalveluiden tuottaminen tilaajille arkena klo 7-16 välisenä aikana pääsääntöisesti Lappeenrannan alueella, mutta myös muissa Etelä-Karjalan kunnissa. Huollettavia ja korjattavia laitoskoneita ovat asuinkerrostalojen, palvelutalojen, sairaaloiden ja laitosten pyykinpesukoneet, kuivausrummut ja -kaapit. Korjauspalvelu tarkoittaa koneiden toimintakykyyn tai toimintakuntoon liittyviä tilaajan erikseen tilaamia korjaustoimia. Huoltopalvelu tarkoittaa koneiden huoltotoimenpiteitä kuten esim. vuosihuoltoa tai valmistajan suosittamaa ja valmistajan ohjeiden mukaisesti suoritettua määräaikaishuoltoa. Tämän hankinnan piiriin eivät kuulu laitoskeittiökoneiden tai siivouuskoneiden huollot ja korjaukset eikä takuun piiriin kuuluvat huollot ja korjaukset. Osa-alueelle valitaan puitejärjestelyyn enintään kaksi (2) sopimustoimittajaa ellei hyväksyttäviä toimittajia ole vähemmän.

Identificator intern: 2.-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară
Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Palvelun hinta 100 % painoarvo

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=597177&tpk=f5a105c5-0d09-4869-b443-12ccd960d74a>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/lprhankintapalvelut?id=597177&tpk=f5a105c5-0d09-4869-b443-12ccd960d74a>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/09/2026 09:20:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hankintalainsäädännön mukaiset.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Lappeenrannan kaupunki
Număr de înregistrare: 0162193-3
Adresă poștală: PL 11
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53101
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Lappeenrannan kaupunki, hankintapalvelut
E-mail: hankintapalvelut@lappeenranta.fi
Telefon: +358 406345245
Adresa de internet: <http://www.lappeenranta.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organism central de achiziție care achiziționează bunuri și/sau servicii destinate altor cumpărători

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Taipalsaaren kunta
Număr de înregistrare: 0163320-5
Localitate: Taipalsaari
Cod poștal: 54920
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Taipalsaaren kunta
E-mail: lauri.kytkanen@taipalsaari.fi
Telefon: +358 406821668
Adresa de internet: <http://www.taipalsaari.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Ruokolahden kunta
Număr de înregistrare: 0163013-5
Localitate: Ruokolahti
Cod poștal: 56100
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Ruokolahden kunta
E-mail: antti.suvanto@ruokolahti.fi
Telefon: +358 444491251
Adresa de internet: <http://www.ruokolahti.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Rautjärven kunta
Număr de înregistrare: 0206951-1
Localitate: Simpele

Cod poștal: 56800
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Rautjärven kunta
E-mail: jussi-pekka.keronen@rautjarvi.fi
Telefon: +358 406737514
Adresa de internet: <http://www.rautjarvi.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy
Număr de înregistrare: 0433221-3
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53100
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Lappeenrannan Asuntopalvelu Oy
E-mail: veera.uusipuro@aspakoti.fi
Telefon: +358 204963232
Adresa de internet: <http://www.aspakoti.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Lappeen Ikihonka Oy
Număr de înregistrare: 2260492-1
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53100
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Lappeen Ikihonka Oy
E-mail: veera.uusipuro@aspakoti.fi
Telefon: +358 204963208
Adresa de internet: <http://www.aspakoti.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0007

Denumire oficială: Etelä-Karjalan hyvinvointialue
Număr de înregistrare: 3221313-1
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53100
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Etelä-Karjalan hyvinvointialue
E-mail: katja.byckling@ekhva.fi
Telefon: +358 404808616

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0008

Denumire oficială: Markkinaoikeus
Număr de înregistrare: 3006157-6
Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0009

Denumire oficială: Lappeenrannan kaupunki
Număr de înregistrare: 0162193-3
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53100
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Lappeenrannan kaupunki
E-mail: hankintapalvelut@lappeenranta.fi
Telefon: +358 406345245
Adresa de internet: <http://www.lappeenranta.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0010

Denumire oficială: Saimaan Tukipalvelut Oy
Număr de înregistrare: 0162017-2
Adresă poștală: Satamatie 8
Localitate: Lappeenranta
Cod poștal: 53900
Subdiviziunea țării (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Saimaan Tukipalvelut Oy
E-mail: jarkko.kupiainen@saimaantukipalvelut.fi
Telefon: +358 408376108
Adresa de internet: <http://www.saimaantukipalvelut.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0011

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)
Număr de înregistrare: FI09880841
Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda
Punct de contact: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0cb9b7c2-3a9a-44c6-b67f-0098aab9ad7b - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 03/08/2026 10:12:40 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 03/08/2026 10:12:41 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 537355-2026
Numărul ediției JO S: 148/2026
Data publicării: 04/08/2026