

538542-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Realisatie
nieuwbouw school Meergronden (ALMERE)

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Almere

E-mail: inkoop@almere.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Realisatie nieuwbouw school Meergronden (ALMERE)

Descriere: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte. De omvang van de school en maatschappelijke functie bedraagt circa 11.500 m2 bvo.

Identificatorul procedurii: aa642abd-410a-43ec-9439-50085cdec47d

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament, 45214000 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și centre de cercetare, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Almere

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Realizare nouă construcție școală Meergronden (ALMERE)

Descriere: Acesta se referă la proiectul (VO+ până la și cu proiectul pregătit) și la realizarea de la o școală pentru Voortgezet Onderwijs pentru 1.400 elevi și ± 150 angajați: BBL, KBL, mavo, havo, vwo cu un bilingv internațional profil și corespunzătoare spațiu exterior, inclusiv de demolare a actualei sală de gimnastică și la realizarea de la (subterană) stație de biciclete. De asemenea va fi o funcție socială de ca 300m² bvo în zid construit. De executare lucrările constau în lucrări de construcție și instalații tehnice lucrări și de asemenea lucrări pentru amenajarea de la spațiu exterior. De dimensiune a școlii și funcției sociale este de aproximativ 11.500 m² bvo.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214500 Lucrări de construcție de centre de formare continuă

Clasificare suplimentară (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament, 45315000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire și de alte echipamente electrice pentru clădiri, 45350000 Instalații mecanice

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țară: Țările de Jos

Informații suplimentare: Almere

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Realisatie nieuwbouw school Meergronden (Almere)

Descriere: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Realisatie nieuwbouw school Meergrond (ALMERE)

Descriere: Het betreft het ontwerp (VO+ tot en met besteksgereed ontwerp) en de realisatie van een school voor Voortgezet Onderwijs voor 1.400 leerlingen en ± 150 medewerkers: BBL, KBL, mavo, havo, vwo met een tweetalig internationaal profiel en bijbehorende buitenruimte, inclusief de sloop van de huidige gymzaal en de realisatie van een (ondergrondse) fietsenstalling. Daarnaast zal er een maatschappelijke functie van ca 300m2 bvo in de plint gebouwd worden. De uitvoeringswerkzaamheden bestaan uit bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en daarnaast werkzaamheden voor de aanleg van de openbare ruimte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435321>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 28/09/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435321>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Almere

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Almere

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Almere

Număr de înregistrare: 162046567

Adresă poștală: Stadhuisplein 1

Localitate: Almere

Cod poștal: 1315 HR

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: lisa monchen

E-mail: inkoop@almere.nl

Telefon: +31 365399911

Adresa de internet: <http://www.almere.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Midden Nederland

Localitate: Utrecht

Cod poștal: 3511 EX

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

E-mail: inkoop@almere.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Midden Nederland

Localitate: Utrecht

Cod poștal: 3511 EX

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

E-mail: inkoop@almere.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Midden Nederland

Localitate: Utrecht

Cod poștal: 3511 EX

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

E-mail: inkoop@almere.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 2d429234-7f2e-4108-b49b-5c5f64795e40 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 31/07/2026 16:06:56 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 538542-2026

Numărul ediției JO S: 148/2026

Data publicării: 04/08/2026