

538951-2026 - Procedură concurențială

**Austria – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor –
Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Landhaus 2, Heiliggeiststraße 7-9, 6020 Innsbruck
OJ S 148/2026 04/08/2026**

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Land Tirol

E-mail: justizariat@tirol.gv.at

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Landhaus 2, Heiliggeiststraße 7-9, 6020 Innsbruck

Descriere: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe des Auftrages Amtsgebäude Landhaus 2, Heiliggeiststraße 7-9, 6020 Innsbruck entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Identificatorul procedurii: d4958fc0-4d32-4d50-8b3a-13b7a68f8f8e

Identificator intern: AL44/11/2-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-3006

Titlu: Reinigungsleistungen im Amtsgebäude Landhaus 2, Heiliggeiststraße 7-9, 6020 Innsbruck
Descriere: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Heiliggeiststraße 7-9
Localitate: Innsbruck
Cod poștal: 6020
Subdiviziunea țării (NUTS): Innsbruck (AT332)
Țara: Austria
Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/11/2026
Data de sfârșit a duratei: 30/10/2099

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Bestbieterprinzip

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Qualitätskriterium dann Preis

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 27/08/2026 22:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/252422>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/252422>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Bankgarantie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 73 Ani

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Informații suplimentare: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Land Tirol

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizații

8.1. ORG-4252

Denumire oficială: Land Tirol

Număr de înregistrare: 9110027176518

Departament: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Adresă poștală: Wilhelm-Greil-Straße 17

Localitate: Innsbruck

Cod poștal: 6020

Subdiviziunea țării (NUTS): Innsbruck (AT332)

Țara: Austria

Punct de contact: Abteilung Justizariat

E-mail: justizariat@tirol.gv.at

Telefon: +43 512 508 2284

Adresa de internet: <https://www.tirol.gv.at/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 974494d2-0955-4737-8882-73dc4332ace6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/08/2026 11:23:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 538951-2026

Numărul ediției JO S: 148/2026

Data publicării: 04/08/2026