

539512-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Lucrări de construcții de unități spitalicești – "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

OJ S 148/2026 04/08/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări - Servicii - Produse**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie

E-mail: zamowienia@mssw.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Descriere: 1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie” w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż 2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy (Etapów) w poniżej wskazanych terminach: 1) Etap I - obejmujący wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej, instalacji wody użytkowej i hydrantowej, instalacji w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w budynkach MSSW w podziale na Podetapy: a) Etap Ia - wykonanie Instalacji sygnalizacji pożarowej w zespole budynków Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego według Projektu budowlanego sporządzonego przez firmę NOVCOM Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 15 do Umowy w terminie do zakończenia Etapu II, b) Etap Ib - wykonanie instalacji wody użytkowej oraz hydrantowej w Międzyzleskim Szpitalu Specjalistyczny w Warszawie według Projektu Wykonawczego sporządzonego przez firmę BIPROJEKT Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 16 do Umowy oraz wykonanie instalacja w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w istniejących budynkach A, B, C, D, E, F MSSW zgodnie z zakresem określonym w wytycznych dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) w terminie do zakończenia Etapu II, c) Etapu Ic - wykonanie robót budowlanych zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego pozwoleniem na budowę nr 626/PBR/2022 z dnia 20.10.2022 r. w zakresie możliwym do realizacji na jego podstawie tj. bez budynku G, który będzie podlegał przeprojektowaniu w terminie do zakończenia Etapu II, 2) Etap II - wykonanie dokumentacji projektowej (projektu zamiennego) Budynku Szpitalnego G (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę /pozwoleniu zamiennym dla Budynku G) w terminie do 12 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Budynku Szpitalnego G, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Budynku Szpitalnego G w terminie do 29 miesięcy od podpisania Umowy. Etap obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Budynku Szpitalnego G wraz z otaczającą

infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Budowy Nowego Łącznika Między Budynkami C, D, E I G w miejscu istniejącego łącznika, b) Rozbiórki kolidujących istniejących zabudowań: łącznika między budynkami C I E, 7 budynków technicznych, dwóch zbiorników z tlenem, budynku prosektury, pochylni transportowej oraz komina dawnej kotłowni, c) Budowy budynku technicznego dla gazów medycznych wraz zbiornikami na tlen, d) Budowy kotłowni awaryjnej, e) Przebudowy i remontu istniejącego układu drogowego, zagospodarowania przestrzennego terenu, sieci oraz przyłączy w celu dostosowania do nowych budynków. 3) Etapu III - wykonanie dokumentacji projektowej Parkingu Wielopoziomowego (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla parkingu wielopoziomowego) w terminie do 18 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie parkingu wielopoziomowego w terminie do 37 miesięcy od podpisania Umowy Etap obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Łącznika podziemnego pomiędzy parkingiem a korytarzem na poziomie -1 w budynku E, b) Śmietnika wkomponowanego w bryłę parkingu, c) Modernizacji i rozbudowy śmietnika na odpady medyczne znajdującego się przy istniejącym budynku stacji SUW. 4) Etap IV (Wyposażenie) - wykonanie wszystkich dostaw sprzętu, aparatury medycznej i innego wyposażenia zgodnie z dokumentacją techniczną oraz Wytycznymi dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) i zestawieniem sprzętu w ramach zadania inwestycyjnego zgodnie załącznikiem nr 2 do Umowy (załącznik nr 1a do SWZ) w terminie do 29 miesięcy od podpisania Umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa PFU stanowiące załącznik nr 3 do SWZ oraz Projekty stanowiące załącznik nr 16 i 17 SWZ.

Identificatorul procedurii: b65d485b-6fc9-41f1-abb6-43996ce1cdb6

Identificator intern: RB-15/N/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții, 33100000 Echipamente medicale, 39150000 Diverse tipuri de mobilier și de echipament

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Miedzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie ul. Bursztynowa 2

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 04-749

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: brak

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie” w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Descriere: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 71321000

Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții, 33100000

Echipamente medicale, 39150000 Diverse tipuri de mobilier și de echipament

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp (zamówienie podobne). Szczegółowy zakres ww. uprawnienia został zawarty w Wytycznych dla Wykonawcy określonych w Załączniku nr 2 do SWZ.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 3 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: 1. Zamawiający zastrzega sobie na podstawie art. 257 ustawy Pzp prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 2. Zamawiający informuje, że zamówienie ubiega się o dofinansowanie ze środków krajowych lub europejskich. 3. UWAGA – WAŻNE! Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej. 1) Zamawiający wymaga złożenia ofert po odbyciu wizji lokalnej. Wymaga się, aby Wykonawca zapoznał się z przyszłym miejscem prowadzenia robót, które są przedmiotem zamówienia i jego bezpośrednim otoczeniem, a także aby uzyskać wszelkie niezbędne informacje celem prawidłowego przygotowania oferty. 2) Zamawiający określa następujące terminy wizji lokalnych: 07.05.2026 r. godz. 10:00 14.05.2026 r. godz. 10:00 21.05.2026 r. godz. 10:00 3) W celu uczestnictwa w wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zgłoszenia udziału na adres e-mail: : zamowienia@mssw.pl nie później niż na 2 dni przed planowanym terminem wizji.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Cena

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Doświadczenie personelu wykonawcy

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2.

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3.

Wadium ustala się w wysokości: 8 000 000,00 zł. (osiem milionów 00/100 złotych). 4. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium. Jeśli wadium zostało wniesione w formie pieniężnej potwierdzeniem uiszczenia wadium będzie potwierdzenie wyciągu bankowego o dokonanych przelewach/wpłacie. 5. Wadium może być wniesione w formach określonych w art.

97 ust. 7 Ustawy. 6. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, 04 - 749 Warszawa - Międzylesie, ul. Bursztynowa 2 na rachunek: 42 1240 6292 1111 0011 0598 8217 z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu nr RB-15/N/26”. 7. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego przed terminem składania ofert. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 8.

Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 pkt 1-3 Ustawy Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. 9. Wadium nie może mieć postanowień ograniczających obowiązek zapłaty wadium. 10. UWAGA! Określony w gwarancji termin żądania wypłaty wadium musi być dłuższy niż okres ważności wadium. 11. UWAGA! Wadium wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 pkt 2 - 4 Ustawy Pzp, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi obejmować swą treścią wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub z treści wadium musi wynikać, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 12. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca. 13. Zwrot wadium następuje na zasadach określonych w Ustawie Pzp. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji będącej dokumentem elektronicznym zwrot

wadium nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego gwarantowi oświadczenia o zwrocie wadium.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na PIPU, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie
Număr de înregistrare: 952-17-89-325
Departament: Dział Zamówień Publicznych
Adresă poștală: ul. Bursztynowa 2
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 04-749
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
Punct de contact: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@mssw.pl
Telefon: +48224735127
Fax: +48226131992
Adresa de internet: <https://www.mssw.pl>
Profilul achizitorului: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5262239325
Departament: Departament Odwołań
Adresă poștală: ul. Postępu 17A
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 04-749
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
Punct de contact: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Fax: +48224587700
Adresa de internet: www.kio.gov.pl

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

501461-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Termin składania ofert: 06/08/2026 r. godz. 10.00. Data otwarcia ofert: 06/08/2026 r. godz.11.00. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03/12/2026 r. - przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a5ff4263-a87d-4076-82bb-6b77794fe023 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/08/2026 12:59:06 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 539512-2026

Numărul ediției JO S: 148/2026

Data publicării: 04/08/2026