

541530-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de asistență socială cu cazare – Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-mail: contratacion@madrid.org

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Protecție socială

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

Descriere: Prestación del Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes. Garantizar la continuidad asistencial de personas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta mediante la contratación de 38 plazas de atención residencial.

Identificadorul procedurii: e008e17f-8d6a-4eab-ad83-0329b175db5b

Identificator intern: A/SER-016153/2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Licitación con negociación

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85311000 Servicii de asistență socială cu cazare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Madrid

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 457 177,76 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Altele

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Cerere de document european de achiziție unic

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

Descriere: Prestación del Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes. Garantizar la continuidad asistencial de personas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta mediante la contratación de 38 plazas de atención residencial.

Identificador intern: No hay lotes

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85311000 Servicii de asistență socială cu cazare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Sí. Plazo máximo incluida las prórrogas: 48 meses, conforme el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 457 177,76 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta economică: hasta 49 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Oferta economică: hasta 51 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 20 de la cláusula 1 y en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organizația care primește cererile de participare: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
Organizația care prelucrează ofertele: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Număr de înregistrare: S7800001E

Departament: División de Contratación

Adresă poștală: C/ O'Donnell, 50

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28009

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: contratacion@madrid.org

Telefon: 913925742

Profilul achizitorului: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Număr de înregistrare: X00000000

Adresă poștală: Calle Manuel Silvela, 15, 6^a planta

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: 917206346

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 645bf862-f754-4233-992d-e5685d007144 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/08/2026 07:15:58 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 541530-2026

Numărul ediției JO S: 149/2026

Data publicării: 05/08/2026