

544611-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale – Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

E-mail: contratacion@somacyl.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Descriere: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Identificatorul procedurii: 3141aa63-cba4-43c7-8242-76bf1cd447a5

Identificator intern: CO/2026/55

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

Clasificare suplimentară (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ávila (ES411)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Burgos (ES412)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): León (ES413)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Palencia (ES414)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Salamanca (ES415)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Segovia (ES416)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Soria (ES417)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Valladolid (ES418)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zamora (ES419)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 551 853,00 EUR

2.1.4. Informații generale**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Sin perjuicio de lo establecido en el art. 71 de la LCSP

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Descriere: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Identificador intern: CO/2026/55

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

Clasificare suplimentară (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Según lo establecido en el PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ávila (ES411)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Burgos (ES412)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): León (ES413)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Palencia (ES414)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Salamanca (ES415)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Segovia (ES416)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Soria (ES417)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Valladolid (ES418)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zamora (ES419)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 23 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aumento del plazo de garantía de la obra.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Experiencia del Responsable General de Obra en construcción industrializada.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica global.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 63

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Plan de trabajo y organización de la obra .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Propuestas en relación con procesos industrializados.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Edificio PRAE

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Según PCAP.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conforme se indique en cada acto susceptible del mismo.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Număr de înregistrare: 51038920147652

Număr de înregistrare: A47600754

Localitate: Valladolid

Cod poștal: 47008

Subdiviziunea țării (NUTS): Valladolid (ES418)

Țara: Spania

Punct de contact: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

E-mail: contratacion@somacyl.es

Telefon: +34 983362888

Fax: +34 983360509

Adresa de internet: <http://www.somacyl.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TARCCYL

Localitate: Zamora

Cod poștal: 49001

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunalcontratoscy@cccyl.es

Adresa de internet: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TARCCYL

Localitate: Zamora

Cod poștal: 49001

Subdiviziunea țării (NUTS): Zamora (ES419)

Țara: Spania

E-mail: tribunalcontratoscy@cccyl.es

Adresa de internet: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leon>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

e4b5fa3c-9f31-4dd0-a3cd-5ede1ffda490-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 64bbb57f-5d25-4f1b-bcfa-51e0b6bcd1fc - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/08/2026 15:20:47 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 544611-2026

Numărul ediției JO S: 150/2026

Data publicării: 06/08/2026