

544678-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor – Stadt Germersheim: Gebäudereinigungsleistungen und Mietservice für Sauberlaufmatten
OJ S 150/2026 06/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Germersheim

E-mail: Torsten.Jensen@gbb-fm.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Stadt Germersheim: Gebäudereinigungsleistungen und Mietservice für Sauberlaufmatten

Descriere: Unterhalts-, Grund- und Glas-/Rahmenreinigung sowie Bereitstellung von Schmutzfangmatten für Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 750 – Objektliste

Identificatorul procedurii: 7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Identificator intern: 2026.0036

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție:
Frauda:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Participarea la o organizație criminală:
Infrapecțiuni teroriste sau infrapecțiuni legate de activități teroriste:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Abaterea profesională gravă:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Activitățile economice sunt suspendate:
Insolvență:
Active administrate de lichidator:
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung

Descriere: Unterhalts- und bedarfsweise Grundreinigung der der Kernstadt Germersheim zugeordneten Liegenschaften (Schulen, Kindertagesstätten, Verwaltungsgebäude, Sporthallen u. a.) gemäß Anlage 750 – Objektliste. Der Leistungsumfang richtet sich nach Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Identificator intern: 0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben:

Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualitätskriterium

Descriere: Jahresreinigungsstunden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualitätskriterium

Descriere: Objektleiterstunden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preiskriterium

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informații privind deschiderea publică:

Informații suplimentare: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Germersheim

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Los 2: Unterhalts- und Grundreinigung

Descriere: Unterhalts- und bedarfsweise Grundreinigung der Los 2 zugeordneten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 750 – Objektliste. Der Leistungsumfang richtet sich nach Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Identificator intern: 0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben:

Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualitätskriterium

Descriere: Jahresreinigungsstunden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualitätskriterium

Descriere: Objektleiterstunden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Preiskriterium
Descriere: Angebotspreis
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informații privind deschiderea publică:

Informații suplimentare: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Germersheim

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Los 3: Glas- und Rahmenreinigung

Descriere: Regelmäßige Glas- und Rahmenreinigung der in Anlage 750 – Objektliste genannten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 740 – Leistungsbeschreibung Los 1–3 sowie Anlage 730 – Leistungsverzeichnis.

Identificator intern: 0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben:

Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist.

Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren

Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualitätskriterium

Descriere: Jahresreinigungsstunden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preiskriterium

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informații privind deschiderea publică:

Informații suplimentare: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Germersheim

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Los 4 – Schmutzfangmatten (Mietleistung)

Descriere: Bereitstellung, turnusmäßiger Austausch, Reinigung und automatischer Ersatz von Schmutzfangmatten für die Eingangsbereiche der in Anlage 712 – Kalkulationsdatei Los 4 genannten Liegenschaften der Stadt Germersheim gemäß Anlage 741 –

Leistungsbeschreibung Los 4. Die Matten verbleiben im Eigentum des Auftragnehmers und werden dem Auftraggeber lediglich zur Nutzung überlassen.

Identificator intern: 0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Verlängerungsoption 1x 12 Monate

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Für die geforderten Referenzen gelten folgende Vorgaben:

Je Bewerber sind zwei aktuelle, vergleichbare Referenzen vorzulegen, die alle geforderten Angaben enthalten. Dabei sind nur Referenzen anzugeben, die von derselben Niederlassung betreut werden, die auch für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Es sind Referenzen unterschiedlicher Auftraggeber zu benennen; Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen, etwa eine Kommunalverwaltung mit mehreren Schulen, dürfen dabei nur einmal eingetragen werden. Als aktuell gilt eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe noch nicht beendet ist. Ein Auftrag gilt als vergleichbar, wenn er die nachfolgenden Mindestanforderungen erfüllt; jede Referenz muss dabei sämtliche Kriterien für sich allein erfüllen. Für Los 1 (Unterhalts- und Grundreinigung) muss der Auftraggeber der Referenz ein öffentlicher Auftraggeber sein, etwa eine Schule, eine Verwaltung, eine Kindertagesstätte oder eine vergleichbare kommunale Einrichtung. Die Art der Leistung muss Unterhaltsreinigung, gegebenenfalls mit Grundreinigung, umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 350.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 3.800.000 Quadratmeter. Der Ausführungsbeginn muss mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 2 (Unterhalts- und Grundreinigung) gelten dieselben Anforderungen an Auftraggeber, Art der Leistung und Ausführungsbeginn wie bei Los 1. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 80.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 900.000 Quadratmeter. Für Los 3 (Glas- und Rahmenreinigung) muss die Referenz ein vergleichbares Objekt betreffen und die Art der Leistung Glas- und Rahmenreinigung

umfassen. Der Jahresauftragswert muss netto mindestens 8.000 Euro betragen, die Jahresreinigungsfläche mindestens 9.000 Quadratmeter. Auch hier muss der Ausführungsbeginn mindestens ein Jahr vor Veröffentlichung liegen, das heißt vor dem 03.08.2025. Für Los 4 (Schmutzfangmatten) sind derzeit keine gesonderten Referenzanforderungen definiert. Zu jeder Referenz sind zusätzlich anzugeben: Name und Anschrift des Auftraggebers, Ansprechpartner mit Telefon-Durchwahl und E-Mail-Adresse, Art der Leistung, Jahresauftragswert netto, Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn sowie Vertragsende beziehungsweise die Angabe, dass der Vertrag noch läuft.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preiskriterium

Descriere: Angebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informații privind deschiderea publică:

Informații suplimentare: Elektronische Öffnung im vier Augen Prinzip

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnissnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Germersheim

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Germersheim

Număr de înregistrare: 13528

Adresă poștală: Kolpingplatz 3

Localitate: Germersheim

Cod poștal: 76726

Subdiviziunea țării (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Țara: Germania

E-mail: Torsten.Jensen@gbb-fm.com

Telefon: +49 15128785898

Adresa de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilul achizitorului: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Număr de înregistrare: 4edd873c-922d-412b-9336-1aa8260e8b4a

Adresă poștală: Stiftstr. 9

Localitate: Mainz

Cod poștal: 55116

Subdiviziunea țării (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +49 6131162234

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7915e05e-dddc-4e89-a9ca-264f0cf36021 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 544678-2026

Numărul ediției JO S: 150/2026

Data publicării: 06/08/2026